

Создано: 04.12.2025 в 14:45

Обновлено: 12.01.2026 в 10:33

Зыбины, Новоселов

**6 990 000 ₽**

Зыбины, Новоселов

**Готовый бизнес**

Общая площадь

359.3 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Продаётся готовый бизнес в с. Зыбины по ул. Новоселов. Кадастровый номер земельного участка — 90:02:090101:51. Разрешенное использование: магазины, общественное питание. Площадь: 10 соток. Кадастровый номер нежилого помещения — 90:02:090101:791. Разрешенное использование: магазин-кафе. Площадь: 359,3 кв. м. Подключены все необходимые коммуникации для организации эффективной и бесперебойной деятельности. Имеется летняя веранда. Несколько залов и отдельных подсобных помещений. Помещение находится на первой линии трассы Белогорск — Нижнегорский. Имеется санузел. Имеется второе помещение с отдельным входом. Мебель и оборудование остаются. Идеально подойдёт для: магазина,

<https://krim.move.ru/objects/9287116835>

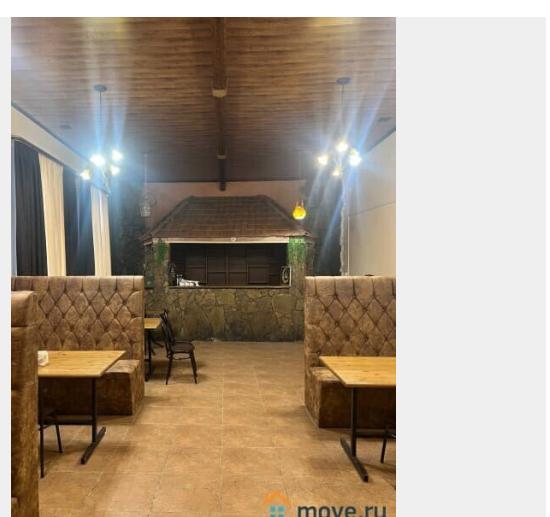
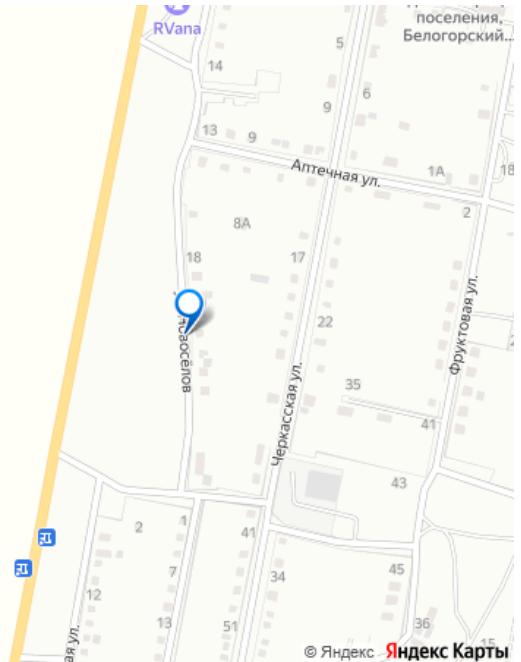
**Разуваева Татьяна, Компания Этажи  
Белогорск Крым**

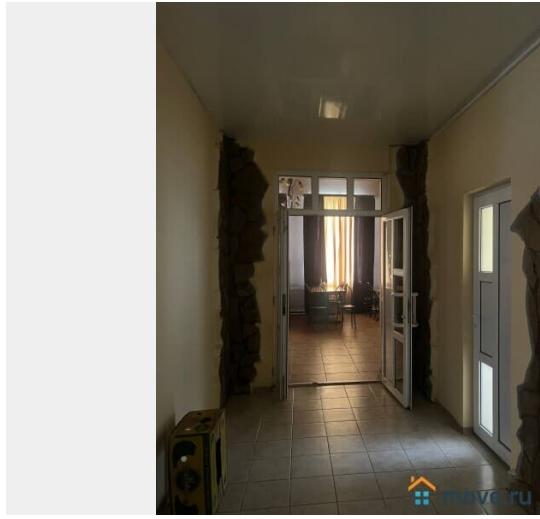
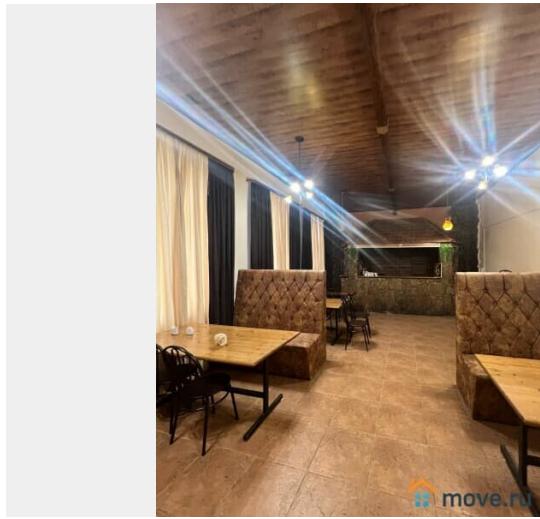
**79788446480**

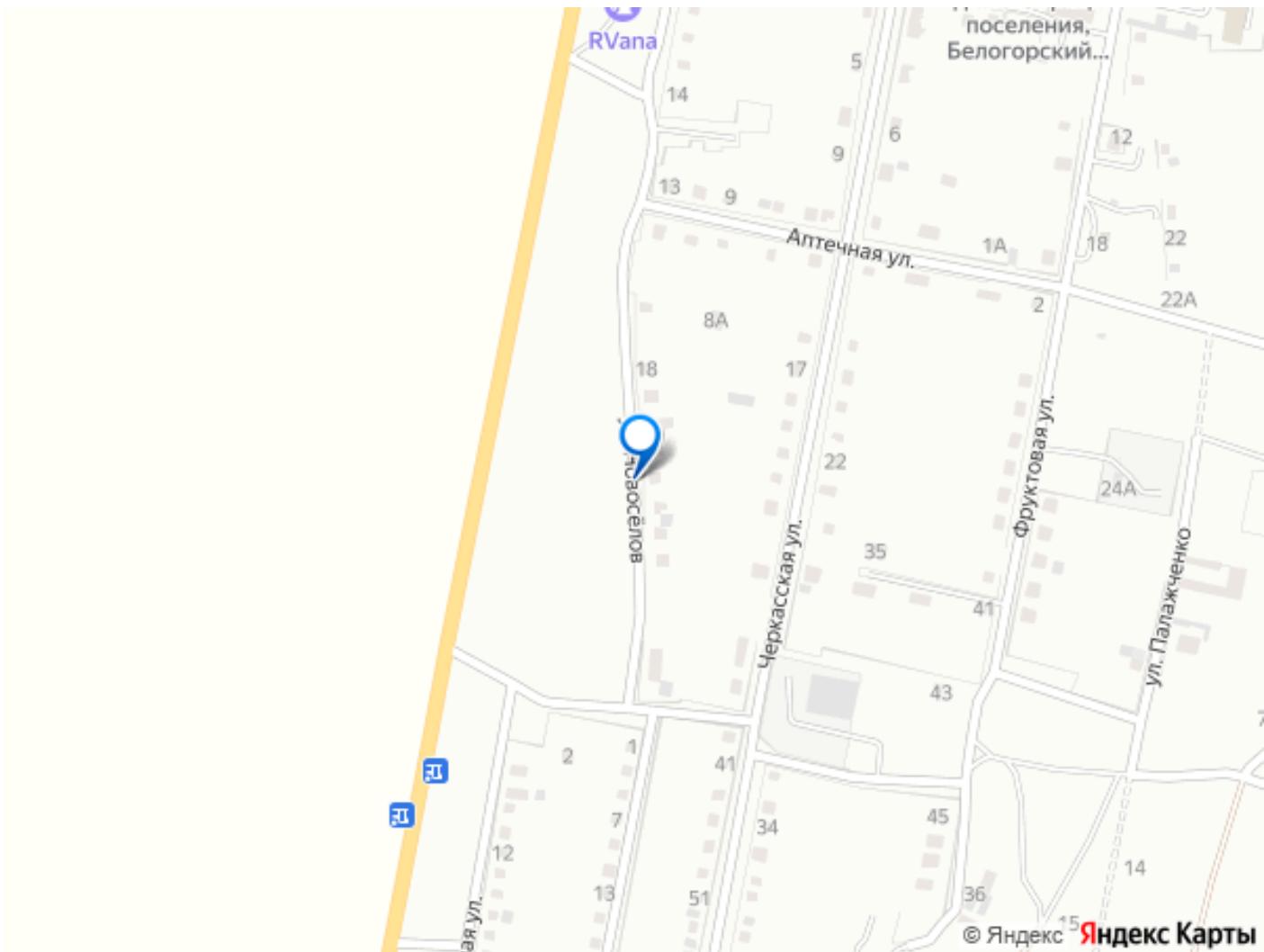
для заметок



придорожного кафе. Асфальтированный подъездный путь, участок находится возле дороги, что даёт активный автомобильный трафик, имеется собственная парковка. Один собственник. Полный пакет документов РФ, готовы к сделке.







Move.ru - вся недвижимость России