

Создано: 21.08.2019 в 15:08

Обновлено: 27.01.2026 в 13:46

<https://krim.move.ru/objects/6827555849>**Бойко Ирина****79781362970****Ялта, Гаспра. Алупкинское шоссе, д. 83****16 000 ₽**

Ялта, Гаспра. Алупкинское шоссе, д. 83

**Вилла**

Жилая площадь

104 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

343 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Дома, дачи](#)

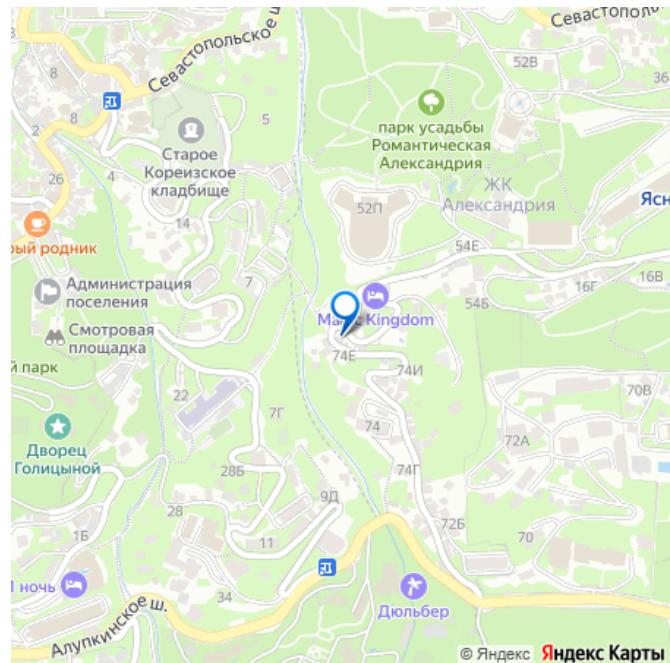
Строение

Монолитно-кирпичное

кухня, бассейн, баня/сауна, отопление, водопровод, канализация, электричество, газ

**Описание**

Гаспра - это место с мягким, оздоровительным климатом. От Гаспры до Алупки самый целебный воздух при легочных заболеваниях. Немного выше - санаторий «Ясная поляна», где в доме графини Паниной жил Лев Толстой. Он приехал в Крым лечиться после тяжелого заболевания. По дороге, которая проходит мимо дома, Лев



Толстой спускался к морю. Новый просторный дом, построенный по индивидуальному проекту. В доме три этажа. На первом этаже: сауна с маленьким бассейном, туалет, душевая, прихожая и одна комната. На втором этаже: две спальни, одна с двухспальной кроватью и видом на море, вторая с двумя односпальными кроватями, большой холл с обеденным столом, кухня и санузел. На третьем этаже: три спальни, Одна с двухспальной кроватью дополнительной комнатой-кабинетом и видом на море, вторая с двухспальной кроватью и видом на море, третья с двумя односпальными кроватями, санузел. Техника в доме: четыре телевизора, девять кондиционеров, стиральная машина, на кухне кофемашина, два холодильника, духовка, микроволновка, посудомойка, пароварка. Есть необходимая посуда. На улице барбекю и бассейн.

Площадь участка 14 соток. На территории парковка на три машины. В случае необходимости есть место для парковки на улице. До моря идти 15 минут пешком, ближайший пляж - санаторий Дюльбер.

Можно идти к пляжу по парковой зоне вдоль горной реки. Минимальный срок аренды - 5 суток. Цена с 01.10 по 31.10- 19000 рублей в сутки Цена с 01.11 по 25.12- 16000 рублей в сутки Цена с 26.12 по 10.01 - 27000 рублей в сутки Цена с 11.01 по 31.03 - 16000 рублей в сутки Цена с 01.04 по 29.04 - 19000 рублей в сутки Цена с 30.04 по 10.05 - 26000 рублей в сутки Цена с 11.05 по 10.06 - 22000 рублей в сутки Цена с 11.06 по 30.06- 25000 рублей в сутки Цена с 01.07 по 31.08- 32000 рублей в сутки Цена с 01.09 по 30.09- 25000 рублей в сутки

