

Создано: 22.01.2026 в 18:08

Обновлено: 22.01.2026 в 18:08

<https://krim.move.ru/objects/9288189149>

Максим

79780834727

**Виноградное, Бахчисарайское шоссе, д.
146**

11 450 000 ₽

Виноградное, Бахчисарайское шоссе, д. 146

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

27.8 м²

Площадь кухни

10.1 м²

Общая площадь

48.4 м²

Этаж

2/8



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Монолитное

Тип комнат

раздельные

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

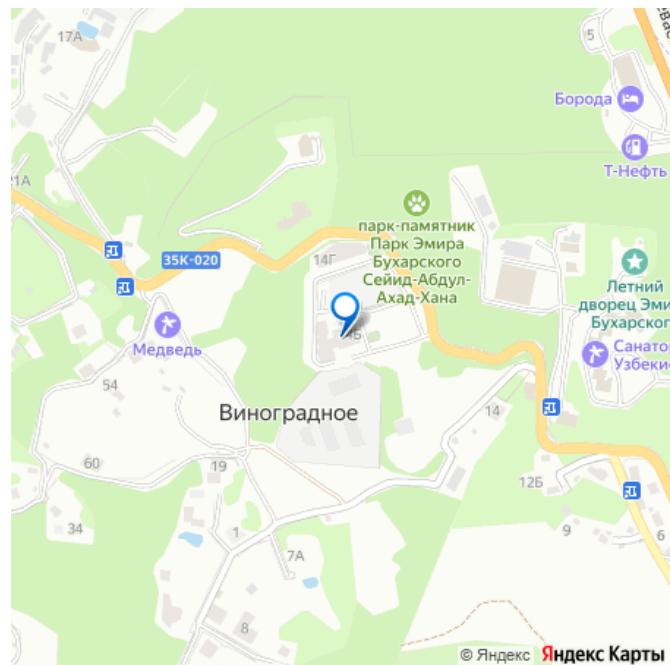
без отделки

Год постройки

2017 г.

Покупка в ипотеку

да

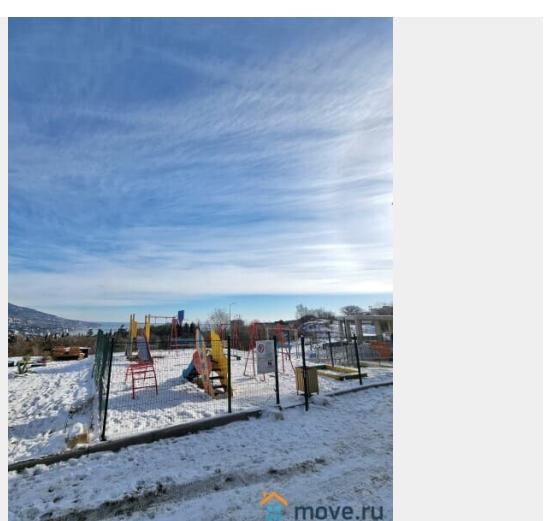
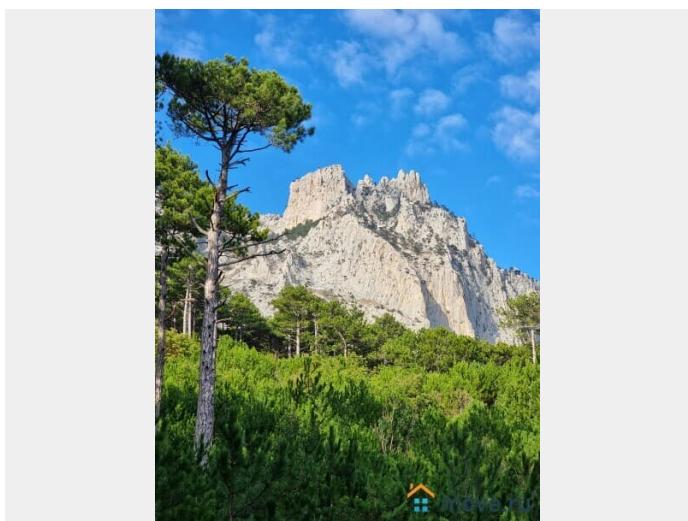
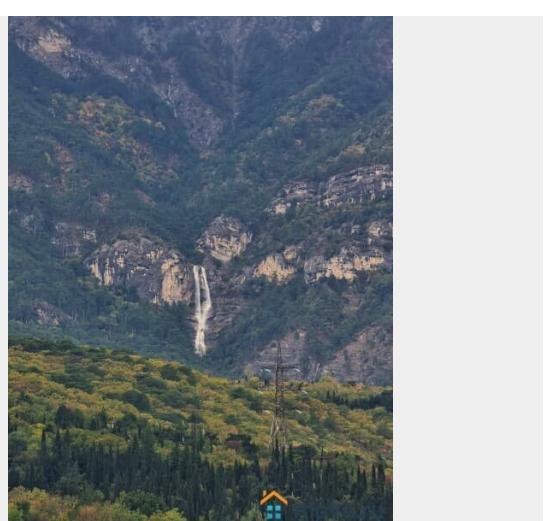


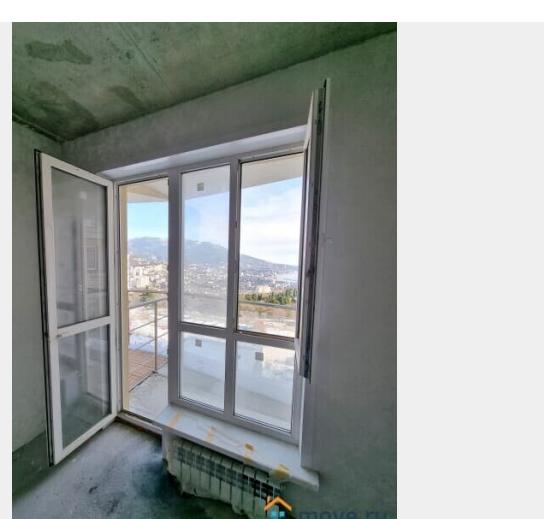
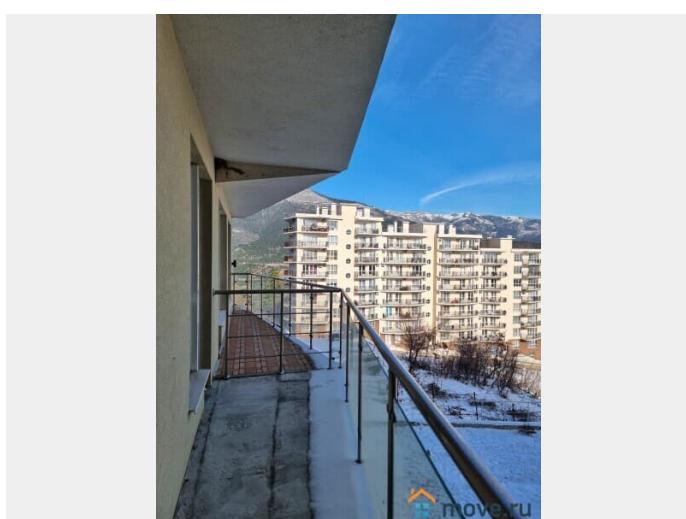
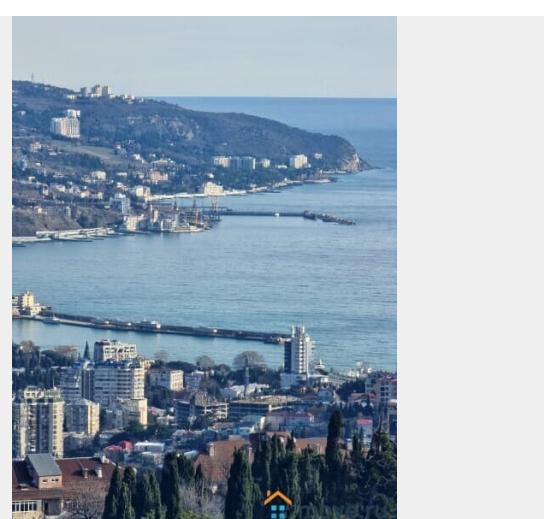
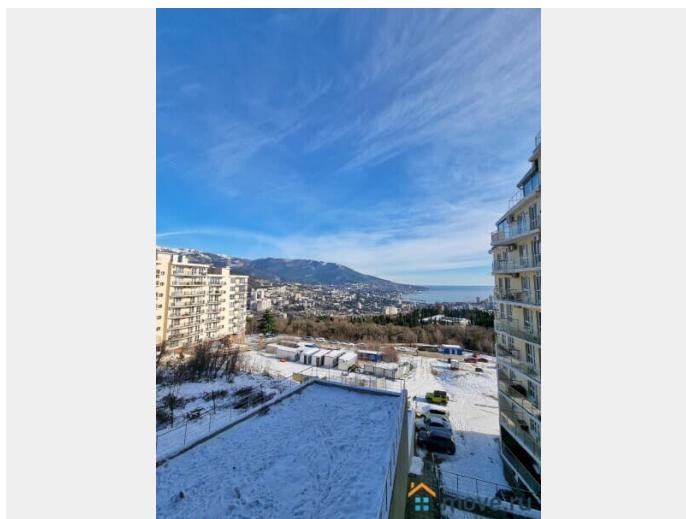
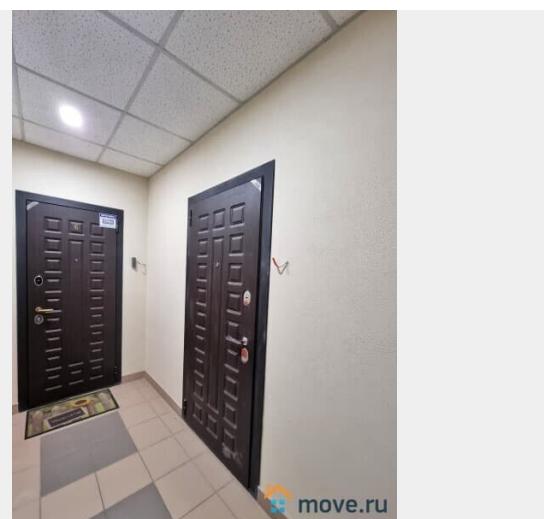
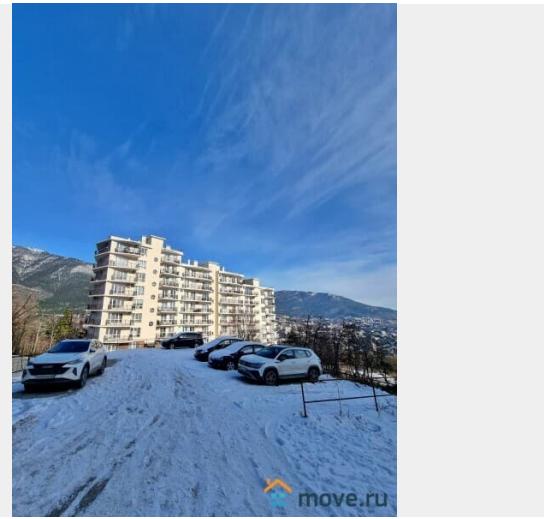
возможна ипотека, возможен торг, лифт, парковка

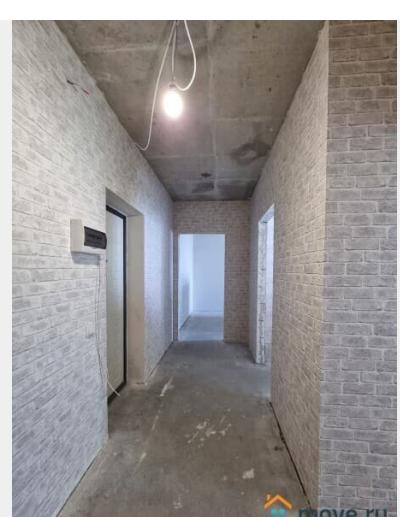
Описание

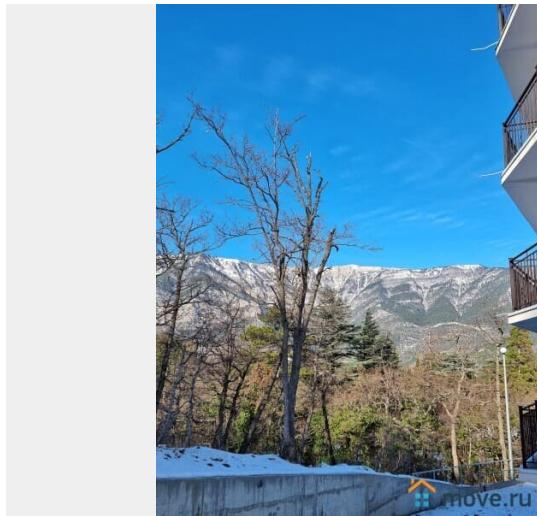
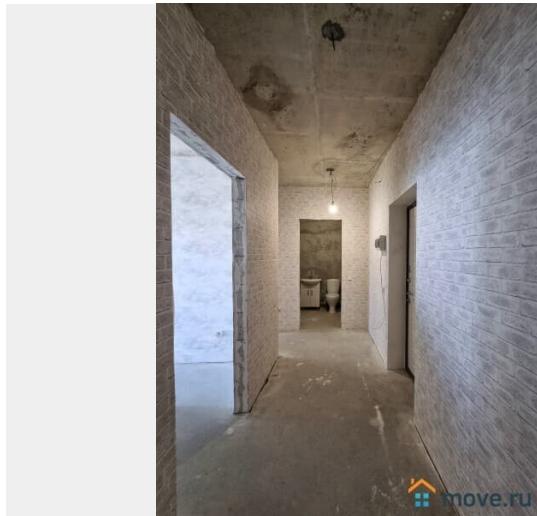
Тем, кто ценит чистый воздух и тишину, эта квартира для Вас! Полноценная 2-к квартира с открытым балконом, на котором Вас ждет потрясающий вид на всю Ялту, на море и горы одновременно! Восточная сторона позволяет наслаждаться естественным светом в квартире и рассветами круглый год! Это место идеально для постоянного места жительства вдали от суеты, шума и выхлопных газов летнего сезона. У дома начинается лес: гуляйте здесь с детьми или домашними любимцами. На территории ЖК "Горизонт-Плаза" расположены: 2 детских площадки с зоной воркаута, зона барбекю, пвз WB и Озон. Есть много мест для парковки, а также видеонаблюдение. Также в непосредственной близости находятся отличное кафе "Медведь" с мангалным меню и продуктовый магазин. Сам ЖК строился по ФЗ-214, имеет свою УК, газовую котельную, обеспечивающую дом отоплением и горячей водой. Расположение дома

позволяет без труда выезжать на ЮБШ в любом направлении, в обьезд летних заторов. Либо посещать Ялтинский горно-лесной заповедник, в т.ч. водопад Учан-Су и гору Ай-Петри А еще совсем рядом находится живописное озеро Магоби, названное в честь одноименной горы, у подножья которой оно расположено. Сюда можно прогуливаться и пешком. Сама квартира под отделку. Но уже были выполнены некоторые работы: - чистовая отделка стен (штукатурные работы, грунтование, поклейка обоев); - стяжка на балконе (в самой квартире хорошая стяжка от застройщика); - проверена и доведена до рабочего состояния вся электрика. В общем от квартиры мечты с хорошим ремонтом Вас отделяет совсем немного шагов. Добавляйте в избранное, звоните, я на связи, жду от Вас любые вопросы! С ув. Максим, ваш надежный риелтор от Фороса до Гурзуфа











move.ru



move.ru



move.ru



move.ru

