

Создано: 15.06.2024 в 17:05

Обновлено: 14.01.2026 в 13:47

<https://krim.move.ru/objects/9255832865>

Денис Сальва

**79787321085****Уютное****25 000 000 ₽**

Уютное

**Земельные участки**

Площадь участка

100 соток

**Детали объекта**

Тип сделки

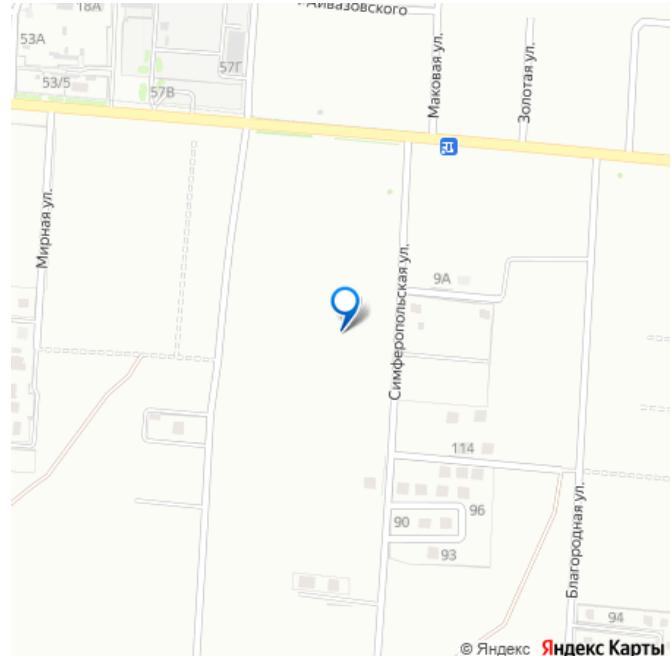
Продам

Раздел

[Земельные участки](#)**Описание**

Земельный участок в новом активно застраивающемся жилом массиве самого известного курорта Западного Крыма – Евпатории, в 5 км от центра города и на удаленности 2,6 км от прекрасного мелкопесчаного пляжа. 3 км до ЖД-вокзал Евпатории и 66 км до Аэропорта Симферополя.

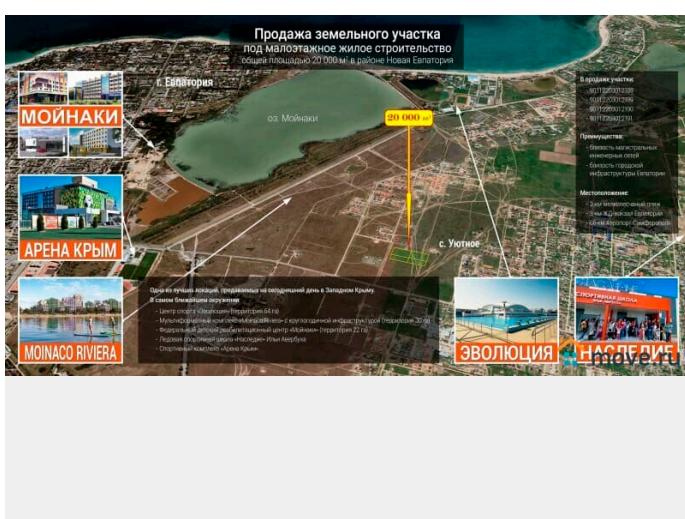
- Площадь земельного участка 10000 м<sup>2</sup>
- Право владения – частная собственность
- Сведения о правах занесены в ЕГРН без ограничений и обременений
- Согласно Генплана расположен в зоне застройки индивидуальными и малоэтажными жилыми домами (текущий вид разрешенного использования – ведение лпх)
- Перспективный вариант использования участка — любая малоэтажная застройка: дом, дача, гостевой дом
- Активная

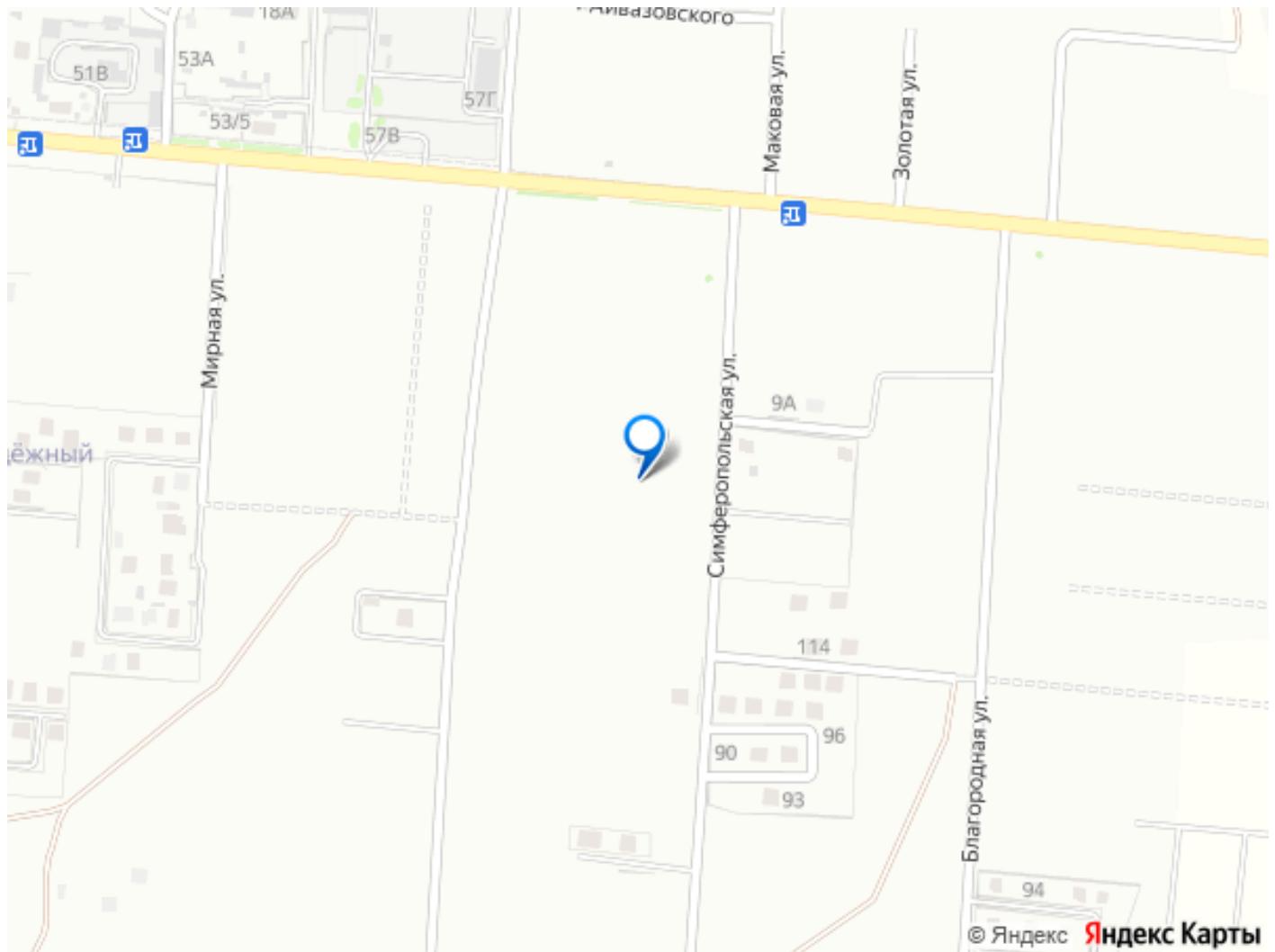


застройка в ближайшем окружении Одна из лучших локаций, продаваемых на сегодняшний день в Западном Крыму. В самом ближайшем окружении:

- Центр спорта «Эволюция» (территория 64 га);
- Мультиформатный комплекс «Moinaco Riviera» с круглогодичной инфраструктурой (территория 30 га);
- Федеральный детский реабилитационный центр «Мойнаки» (территория 22 га);
- Ледовая спортивная школа «Наследие» Ильи Авербуха;
- Спортивный комплекс «Арена Крым».

Преимущества: - близость магистральных инженерных сетей; - близость городской инфраструктуры Евпатории. Спешите - предложение участков в этом месте очень ограничено!





Move.ru - вся недвижимость России