

Республика Крым, Симферополь,

Балаклавская улица

9 499 999 ₺

Республика Крым, Симферополь, Балаклавская улица

Земельные участки

Площадь участка

5.73 соток

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Земельные участки](#)

канализация, электричество, газ

Описание

Срочная продажа! Локация - топ! Участок под ИЖС в престижном районе Симферополя!

Реальному покупателю торг! Ровный участок правильной формы, идеально подходящий для индивидуального жилищного строительства, расположен на второй линии от современного ЖК «Город мира».

СМЕЖНЫЙ УЧАСТОК 6.7 сот НА ПЕРВОЙ ЛИНИИ ТАКЖЕ В ПРОДАЖЕ (уточняйте).

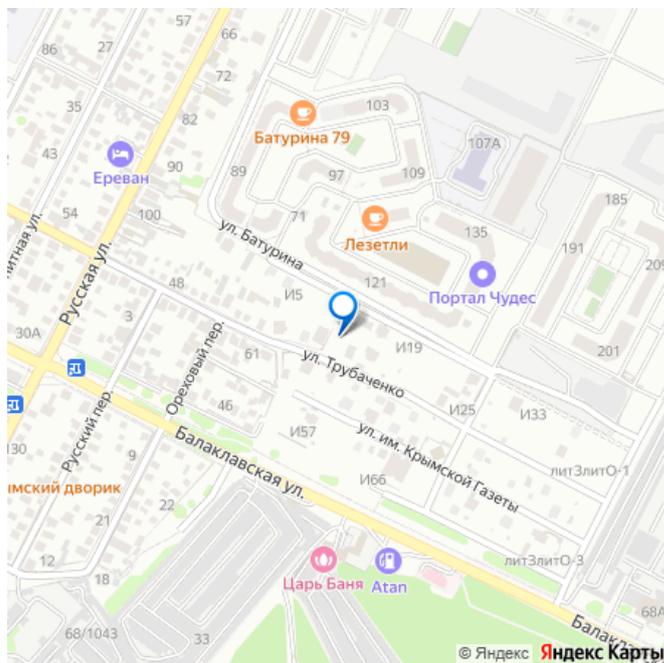
Вокруг живут и строятся солидные соседи. По его границе проходят электричество и газ; центральный водопровод и канализация запланированы. На данный момент водоснабжение обеспечивается индивидуальными скважинами. С двух сторон участок огорожен забором. Дорога по

<https://krim.move.ru/objects/9290209080>

Михайлюк Анна, Новые Метры

7(978)998-25-41

для заметок



улице отсыпана щебнем. Это место обладает максимальной привлекательностью. В нескольких минутах ходьбы от участка находится вся необходимая инфраструктура ЖК «Город мира»: детские сады, магазины, кафе, пункты выдачи заказов, медицинские и стоматологические центры, фитнес-студии и салоны красоты. Рядом расположены школы, рынки, парк «имени Шевченко» и «Залесье», а также больницы, поликлиники, остановки общественного транспорта и другие объекты. Участок станет отличным выбором для тех, кто мечтает построить дом в городе; для коммерческого использования; строительства отеля, гостиницы, таунхауса, многоквартирного дома. Благодаря высокому трафику и развитой городской инфраструктуре, его расположение обеспечит стабильный поток посетителей и привлечет желающих приобрести/арендовать/посетить Вашу недвижимость в этом районе. Один взрослый собственник. Документы оформлены по российскому законодательству. Межевание проведено. Обременений и задолженностей нет. Профессиональное юридическое сопровождение гарантирует безопасность сделки. Звоните! Максимально быстро проведем показ.



