

Создано: 08.07.2023 в 03:15

Обновлено: 09.02.2026 в 03:03

<https://krim.move.ru/objects/6905202784>

Александра, Агентство недвижимости

7978701-80-80**Республика Крым, Евпатория, улица
Дёмышева****10 500 000 ₽**

Республика Крым, Евпатория, улица Дёмышева

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

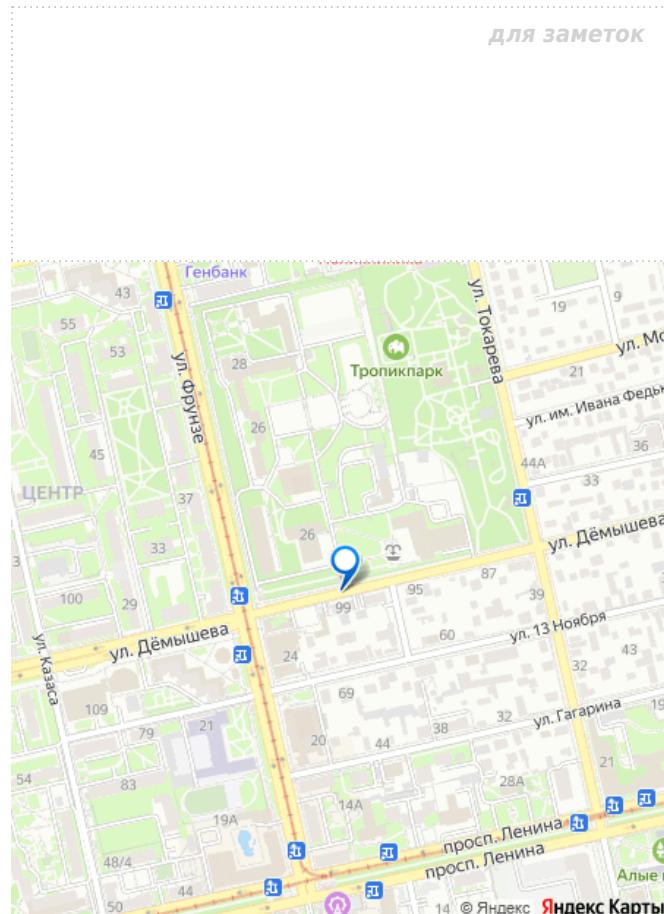
39 м²

Общая площадь

64 м²

Этаж

8/9

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)**Описание**

Продается трёхкомнатная квартира в центре по ул. Дёмышева, район банка РНКБ. Дом 1981 г. постройки, на 8/9 эт., не угловая, комнаты раздельные, общей площадью 64 м²., жилая 38,9 м²., кухня 7,4 м², с/у раздельный (ванна чугунная, Италия), большой балкон и лоджия (застеклены и утеплены). Отопление центральное, два кондиционера. Квартира очень теплая,

радиаторы отопления были заменены на чугунные (Турция) во время ремонта. На горячую воду стоят электрические бойлеры (два). Балконы утеплены, окна REHAU, заведены розетки. В квартире сделан ремонт, кроме коридора и зала. Пол – паркетный (дуб), из натурального дерева, по всей квартире, кроме кухни и санузла (кафель), межкомнатные двери также из массива дерева. Проводка поменяна (4 года назад). Подъезд чистый, оборудован домофоном, лифт новый. Отличный район, в пешей доступности - магазины, кафе, аптеки, школы, детский сад, ПУД, Дворец Спорта, Музыкальная школа, парк им.Фрунзе, до моря 1,4км. Во дворе детская площадка. Хорошая транспортная развязка, маршрутки, трамвай. Продажа частично с мебелью. Документы РФ, готовы к продаже. Альтернативная продажа. Цена 10 500 000 руб.

