

**Республика Крым, Евпатория, улица
Дёмышева**

10 500 000 ₽

Республика Крым, Евпатория, улица Дёмышева

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

39 м²

Общая площадь

64 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

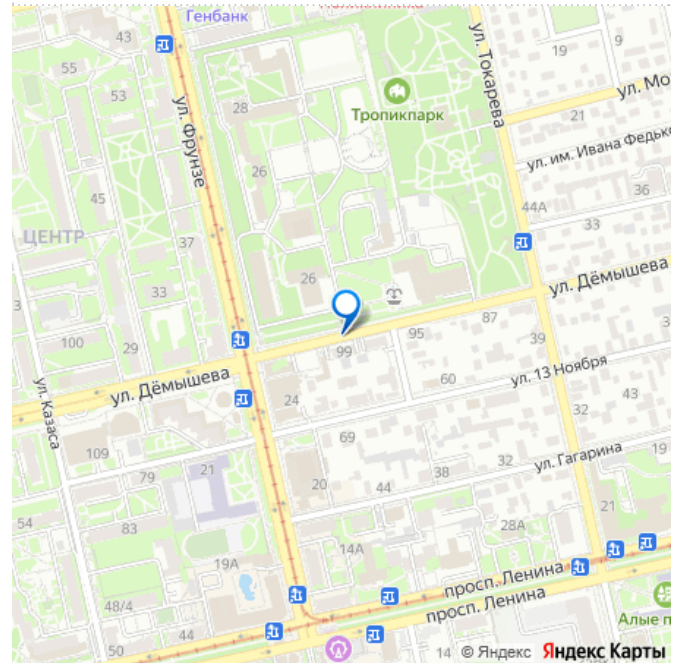
Раздел

[Квартиры](#)

Описание

Продается трёхкомнатная квартира в центре по ул. Дёмышева, район банка РНКБ. Дом 1981 г. постройки, на 8/9 эт., не угловая, комнаты отдельные, общей площадью 64 м²., жилая 38,9 м²., кухня 7,4 м², с/у отдельный (ванна чугунная, Италия), большой балкон и лоджия (застеклены и утеплены). Отопление центральное, два кондиционера. Квартира очень теплая,

для заметок



радиаторы отопления были заменены на чугунные (Турция) во время ремонта. На горячую воду стоят электрические бойлеры (два). Балконы утеплены, окна REHAU, заведены розетки. В квартире сделан ремонт, кроме коридора и зала. Пол – паркетный (дуб), из натурального дерева, по всей квартире, кроме кухни и санузла (кафель), межкомнатные двери также из массива дерева. Проводка поменяна (4 года назад). Подъезд чистый, оборудован домофоном, лифт новый. Отличный район, в пешей доступности - магазины, кафе, аптеки, школы, детский сад, ПУД, Дворец Sports, Музыкальная школа, парк им.Фрунзе, до моря 1,4км. Во дворе детская площадка. Хорошая транспортная развязка, маршрутки, трамвай. Продажа частично с мебелью. Документы РФ, готовы к продаже. Альтернативная продажа. Цена 10 500 000 руб.

