

Создано: 29.07.2025 в 09:55

Обновлено: 02.02.2026 в 10:58

<https://krim.move.ru/objects/9283608331>

Солодовникова Анастасия

79785956379

Старый Крым, Спартака

1 500 000 ₽

Старый Крым, Спартака

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

23 м²

Этаж

1/1



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Блочное

Тип комнат

раздельные

Покрытие пола

паркет

Вид из окна

на улицу

Ремонт

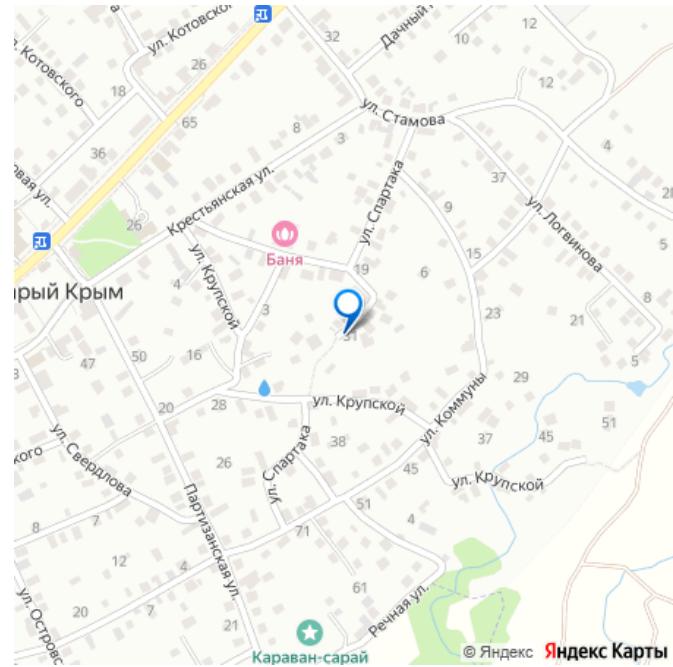
без ремонта

Год постройки

1 г.

возможен торг

Описание



Продается в центре города Старый Крым, 2х комнатная квартира ,рядом с городским садом ,в тихом, уютном дворе. Дом 1-этажный, из самана, в общем дворе находится 3 квартиры, очень хорошие соседи, ухоженный дворик. Квартира общей площадью 22,6 кв.м. ,комната 9,1 кв.м, комната 4,2 кухня -коридор 5,3 кв.м, тамбур -веранда 4,0 кв.м. Комнаты хотя и маленькие ,но раздельные, что делает квартиру уютной для молодой семьи ,даже с маленькими детьми. Вся инфраструктура в шаговой доступности , автостанция, рынок , магазины, пункты выдачи, почта, МФЦ, коммунальные службы . Во дворе есть у каждой квартиры земельный участок около 1,5 сотка ,можно грядки, цветы посадить, можно организовать место для отдыха Отопление в доме печное, вода -насос с собственного колодца во дворе, остальные удобства во дворе(но есть место для выгребной ямы и можно соединить канализацию и в квартире установить сан.узлы, душ и туалет . Во дворе есть парковочное место. Состояние квартиры нормальное, заходи и живи. Эта квартира идеально подойдет для тех, кто ищет недорогое жилье в прекрасном уголке природы. Дорога от Старого Крыма до моря

на автомобиле занимает не более получаса. В одинаковом расстоянии : Феодосия , Коктебель , Судак, мыс Меганом . Главными достопримечательностями города являются постройки XIII—XIV веков, когда Крым был центром Крымского Юрта. Хорошо сохранилась до наших дней ныне действующая мечеть хана Узбека. Неподалёку находятся развалины мечети Бейбарса, которая считается самой древней мечетью Крыма, развалины церкви Иоанна Крестителя. В восточной части города расположены развалины монетного двора, караван-сарай и мечети Куршум- Джами. В 5 километрах к юго-западу от Старого Крыма находится армянский монастырь Сурб Хач (Святой Крест) XIV века. Сегодня это действующий монастырь Армянской апостольской церкви. Там же, выше по урочищу находятся руины другого армянского монастыря — Сурб Степанос (святого Стефана). К югу от города находится источник святого великомученика Пантелеймона Целителя с одноимённой часовней. В конце улицы Партизанской начинается «Дорога Грина», которая проходя 12 км, выходит на Коктебель. очень популярная среди туристов. В 1931 году Александр Грин ходил по ней в Коктебель в гости к Волошину. По этой дороге ходили друг другу в гости многие известные люди: Грин, Волошин, сёстры Цветаевы, Эфрон, Заболоцкая.



move.ru



move.ru



move.ru



move.ru



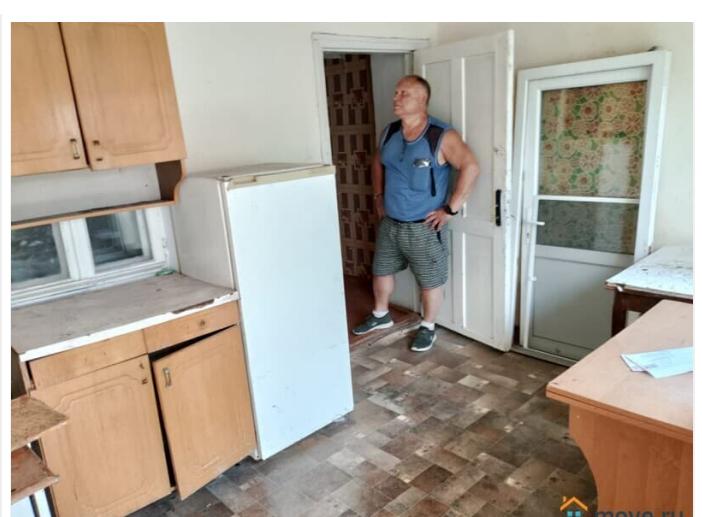
move.ru



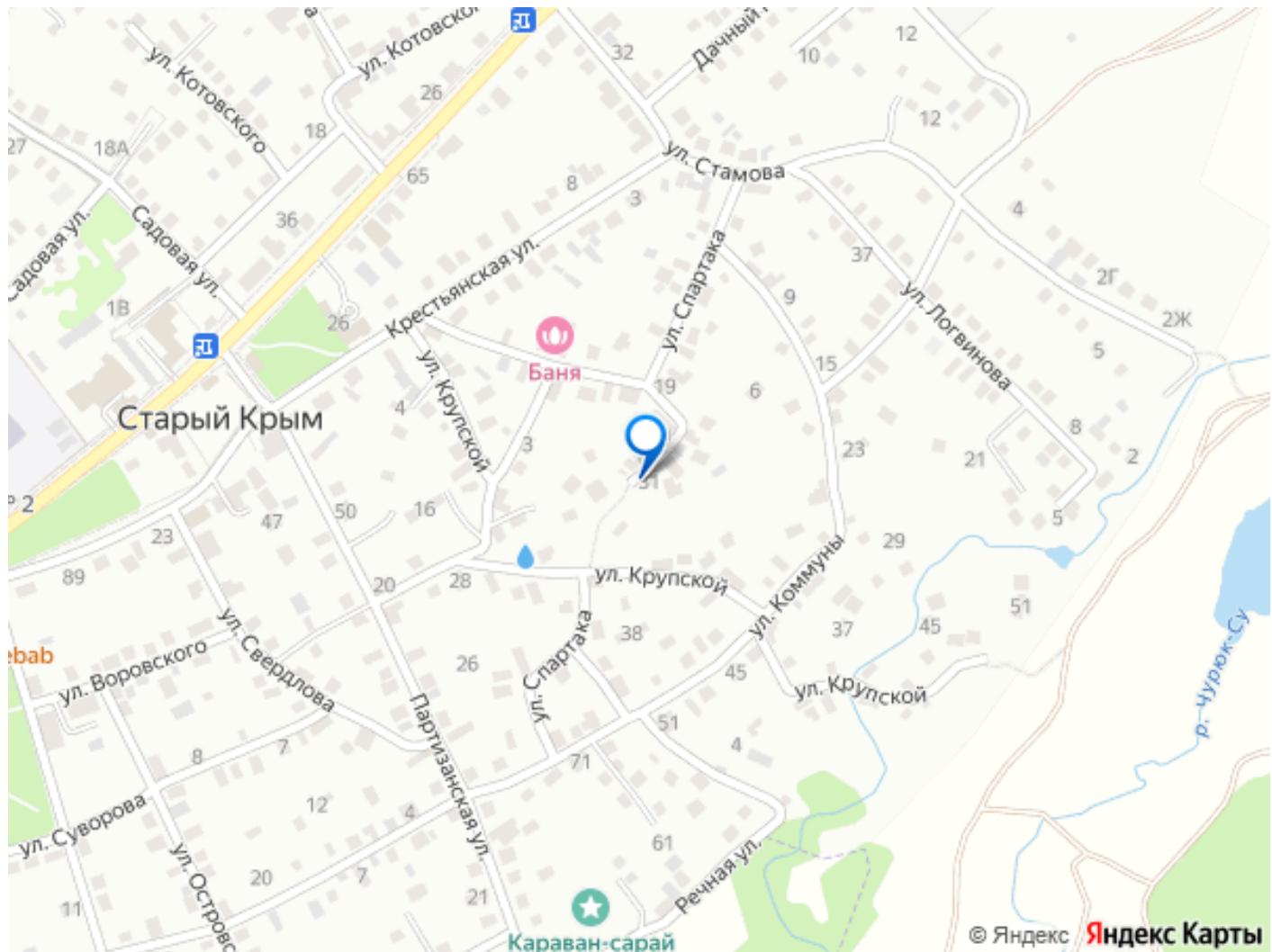
move.ru



move.ru



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России