

Создано: 29.07.2025 в 09:31

Обновлено: 02.02.2026 в 10:58

<https://krim.move.ru/objects/9283608279>

Солодовникова Анастасия

79785956379**Старый Крым, с Первомайское****10 000 000 ₽**

Старый Крым, с Первомайское

Дом

Жилая площадь

45 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

74 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

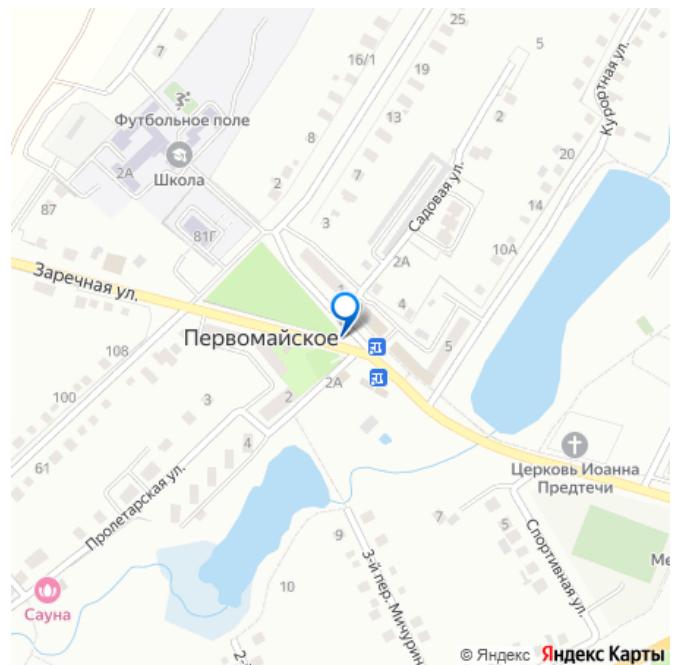
Каркасно-блочное

туалет в доме, душ в доме, кухня, отопление, водопровод, канализация, электричество, газ, ПМЖ

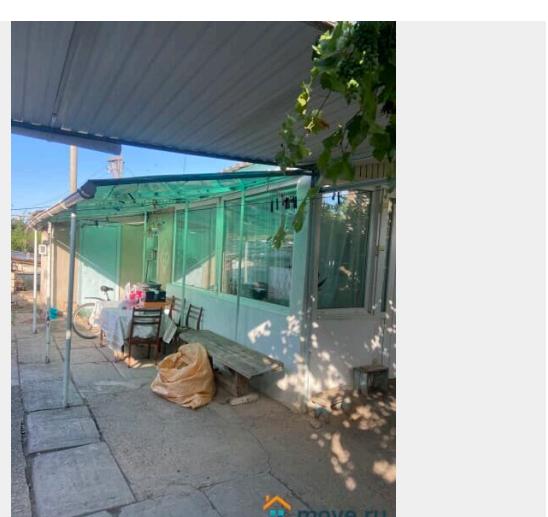
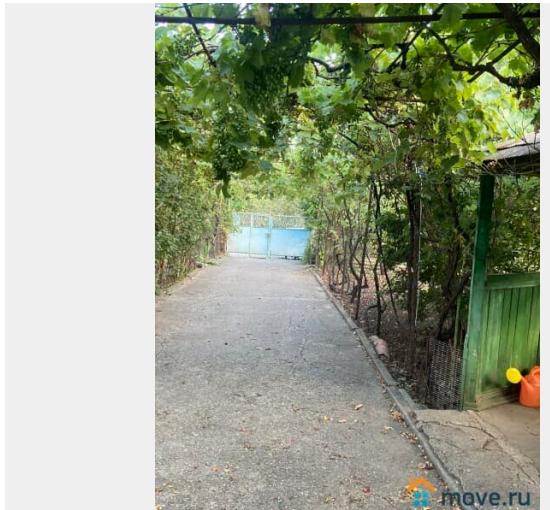
Описание

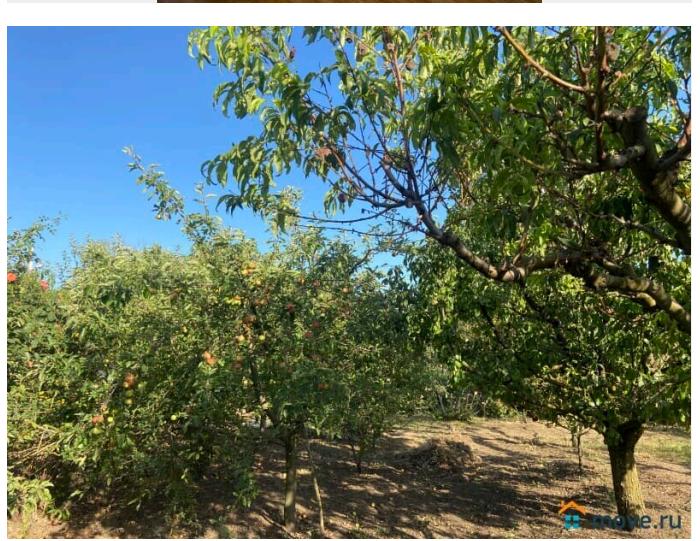
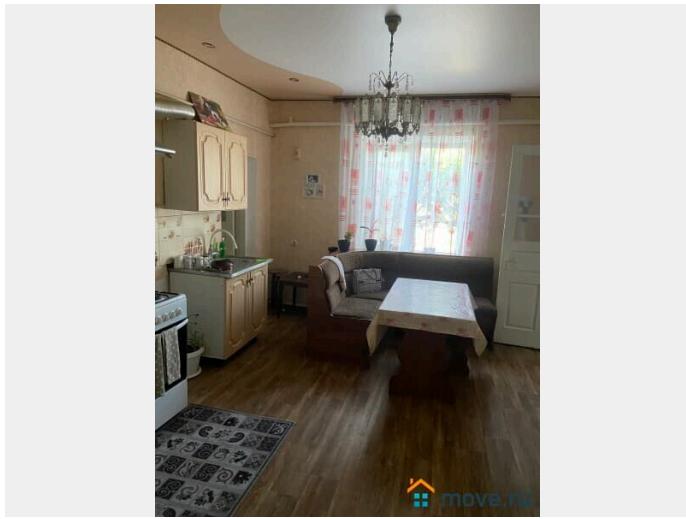
Недалеко от моря продается хороший дом, с прекрасным садом ,в самом центре села, в очень удачном расположении ! Дом капитального строения, добротный, построен профессионалами и для СЕБЯ ! Газифицирован дом и летняя кухня , электричество ,вода - собственный колодец с питьевой водой, воды достаточно ,полностью

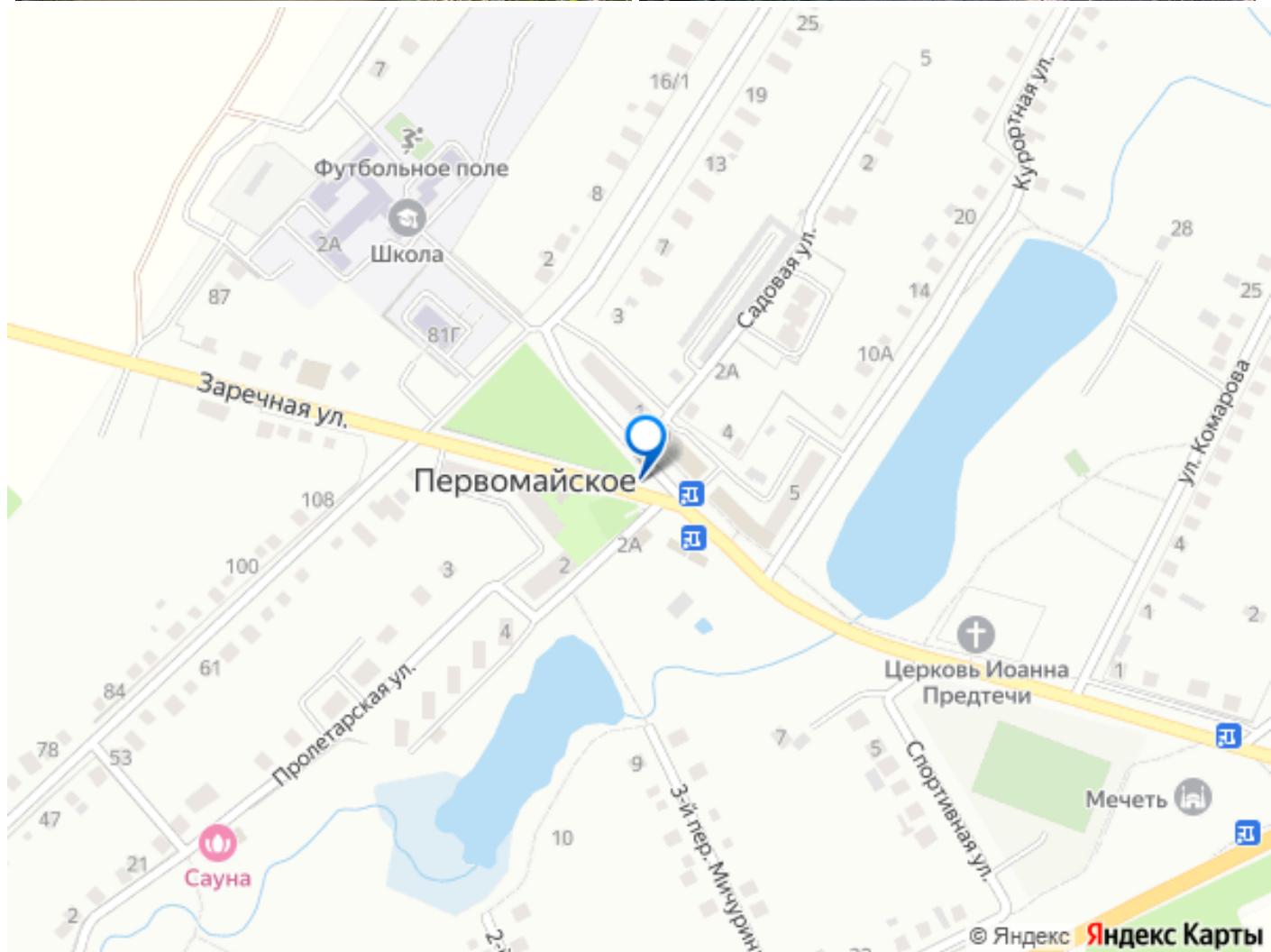
обеспечивает полив сада, канализация. Во дворе хоз. постройки: хороший гараж со смотровой ямой, летняя кухня где проведен газ и водопровод , сараи для хозяйственных нужд и отдельный, для содержания мелких животных и птиц . Две теплицы ,одна в саду и одна ближе к сараям, вход со двора. Участок 15,71 соток, ровный, широкий, правильной формы, отличная земля для грядок и насаждений . Рассажен шикарный сад, плодоносящие фруктовые деревья, персики, груши, яблоки, инжир королевский. От самых ворот до гаража виде живого навеса натянут виноград, столовые и винные сорта, шикарный урожай(на фото видно). В саду беседка для отдыха ,удобным входом со двора. Двор полностью бетонирован. Дом из экологически чистого, местного материала ,с ракушняка, это означает что летом будет комфортно прохладно, а зимой толстенные стены сохраняют тепло. Общая площадь дома 73,8 кв.м. В доме 4 жилых комнат и большая ,удобная кухня столовая ,отдельным входом газовая котельная ,где установлен двухконтурный газовый котел .Котельная соединяется с домом пристроем ,где находятся сан. комнаты :душевая кабина и туалет. Вода идет в дом через насос с колодца, горячая вода подается через бойлер. В прихожей спуск в большой подвал-погреб для хранения консервации ,овощей и фруктов. Очень удобное расположение ,дом недалеко от центра села, но при этом на тихой улице. В селе есть всё самое необходимое для комфортной жизни и досуга, развита инфраструктура. Все в шаговой доступности: администрация, кафе, рынки, супермаркеты, строительные и мебельные центры,стадион,2 парка,амбулатория,школа,2 детских сада, сауна.... До моря 15 минут на



авто(г.Феодосия, пгт Коктебель). До знаменитых гор Старого Крыма 5 км. Транспортное сообщение очень хорошее. Также рядом трасса "Таврида". Документы РФ. Для знающих Крым и престижные места Крыма , цена не высокая.







Move.ru - вся недвижимость России