

Солодовникова Анастасия  
79785956379

Создано: 18.12.2025 в 13:32  
Обновлено: 02.02.2026 в 11:44

Старый Крым, П.Ларишкина  
8 000 000 ₽

Старый Крым, П.Ларишкина

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

39 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

61 м²

Этаж

1/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Строение

Монолитно-кирпичное

Тип комнат

раздельные

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Год постройки

1985 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, возможен торг, парковка

## Описание

Продаётся шикарная 3х комнатная квартира ,в хорошем доме в Старом Крыму. Дом находится рядом с больницей, «Дом медиков». Квартира общей площадью 61,5 кв.м. ,все комнаты изолированные , хороший ремонт ,жилая площадь 39,5 кв.м., кухня 8,6 кв.м. , за счет лоджии удлинены комнаты ,т.к. квартира находится на первом этаже ,нет необходимости в балконе , санузел раздельный ,с кухни на всю комнату полностью обустроенный подпол/подвал, с маленький комнаты есть дополнительный выход на небольшой полисадник,где по желанию можно обустроить зону отдыха(соседи грядки сажают, столики устанавливают). Квартира на 1 этаже 3 этажного дома . Дом после кап.ремонта,в этом году утеплили, отштукатурили декоративной штукатуркой, поменяли крышу. Дом в очень удачном месте,рядом с центральной больницей и напротив дома Лицей № 3(Греческая школа) Соседи представители интеллигенции, в основном медики, т.к. дом был построен для работников больницы . 1 собственник. Все

документы готовы. Собственник готов рассмотреть вариант обмена на небольшой дом с газом, с участком, с доплатой покупателя не менее 3 000 000 рублей. Квартира идеально подойдет для тех, кто влюблен в Крым, лечебный воздух, горы и покой. Рядом горы, речка, леса, источник святого Пантелеймона. Дорога от Старого Крыма до моря на автомобиле занимает не более получаса, в одинаковом расстоянии 20-25 км Феодосия, Коктебель, Судак, мыс Меганом. Старый Крым - это сердце Крыма. Обязательно, приезжая в Крым, посетите это место и проникните с его историей, экологичностью, комфортом и невероятной природой! Влюбитесь в него, поставьте себе цель жить в этом райском месте, ну а мы поможем воплотить это всё в реальность! Звоните и пишите прямо сейчас!









