

Создано: 18.12.2025 в 13:32

Обновлено: 02.02.2026 в 11:44

<https://krim.move.ru/objects/9287488798>

Солодовникова Анастасия

**79785956379**

## Старый Крым, П.Ларишина

**8 000 000 ₽**

Старый Крым, П.Ларишина

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

39 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

61 м<sup>2</sup>

Этаж

1/3

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

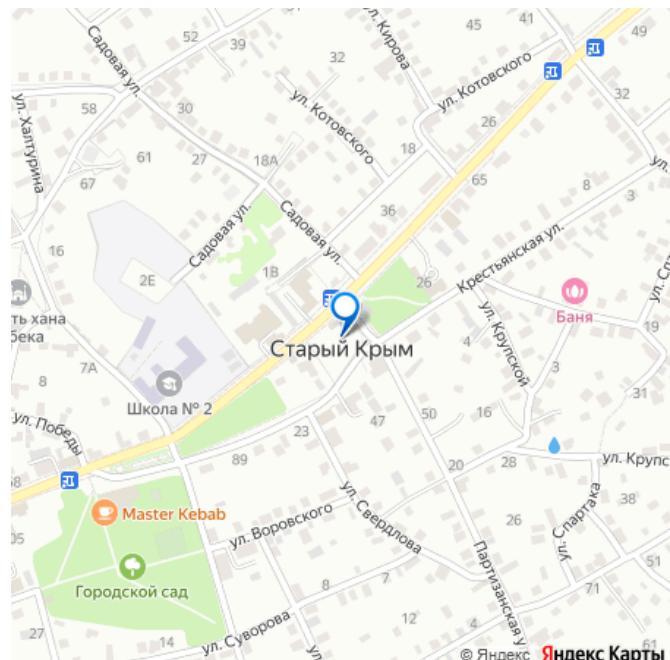
Строение

Монолитно-кирпичное

Тип комнат

раздельные

Тип санузла



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Год постройки

1985 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, возможен торг, парковка

## **Описание**

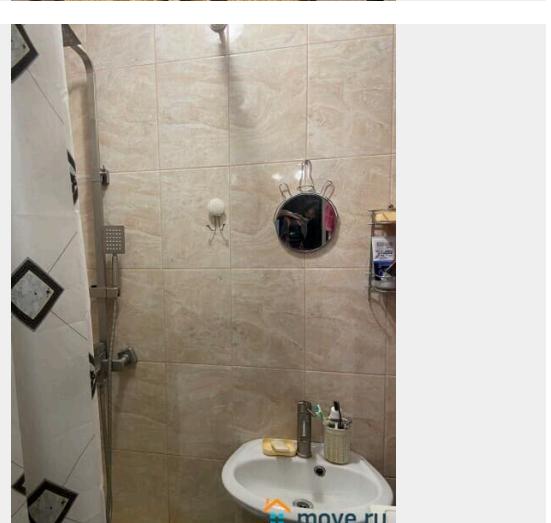
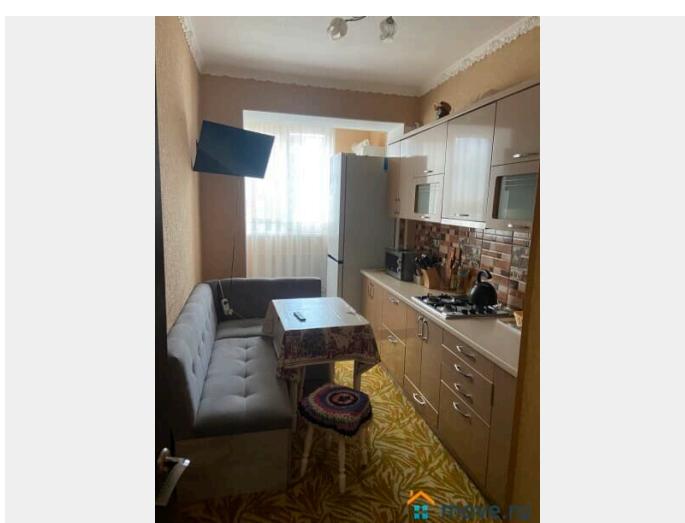
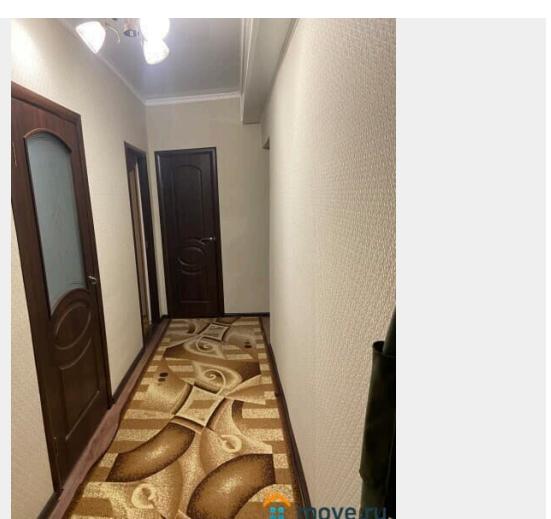
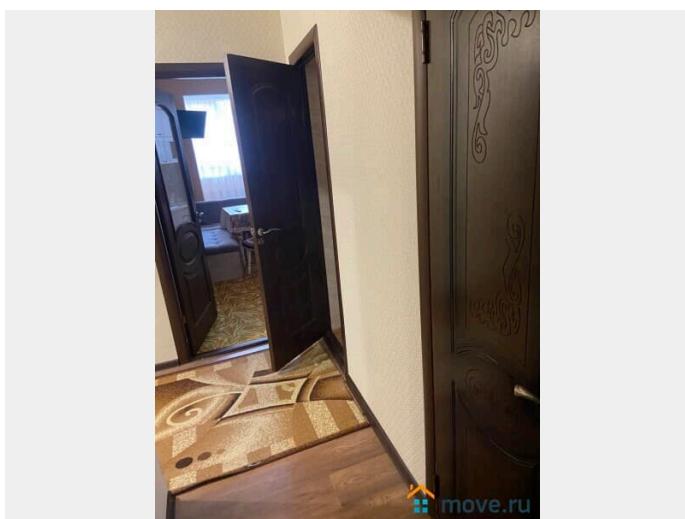
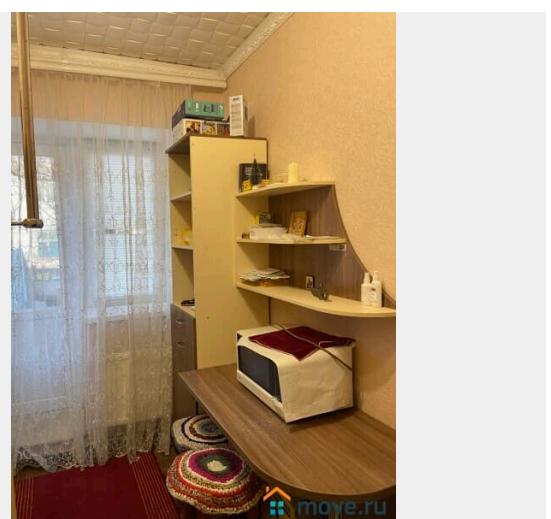
Продаётся шикарная 3х комнатная квартира ,в хорошем доме в Старом Крыму. Дом находится рядом с больницей, «Дом медиков». Квартира общей площадью 61,5 кв.м. ,все комнаты изолированные , хороший ремонт ,жилая площадь 39,5 кв.м., кухня 8,6 кв.м. , за счет лоджии удлинены комнаты ,т.к. квартира находится на первом этаже ,нет необходимости в балконе , санузел раздельный ,с кухни на всю комнату полностью обустроенный подпол/подвал, с маленький комнаты есть дополнительный выход на небольшой полисадник,где по желанию можно обустроить зону отдыха(соседи грядки сажают, столики устанавливают). Квартира на 1 этаже 3 этажного дома . Дом после кап.ремонта,в этом году утеплели, отштукатурили декоративной штукатуркой, поменяли крышу. Дом в очень удачном месте,рядом с центральной больницей и напротив дома Лицей № 3(Греческая школа) Соседи представители интеллигенции, в основном медики, т.к. дом был построен для работников больницы . 1 собственник. Все

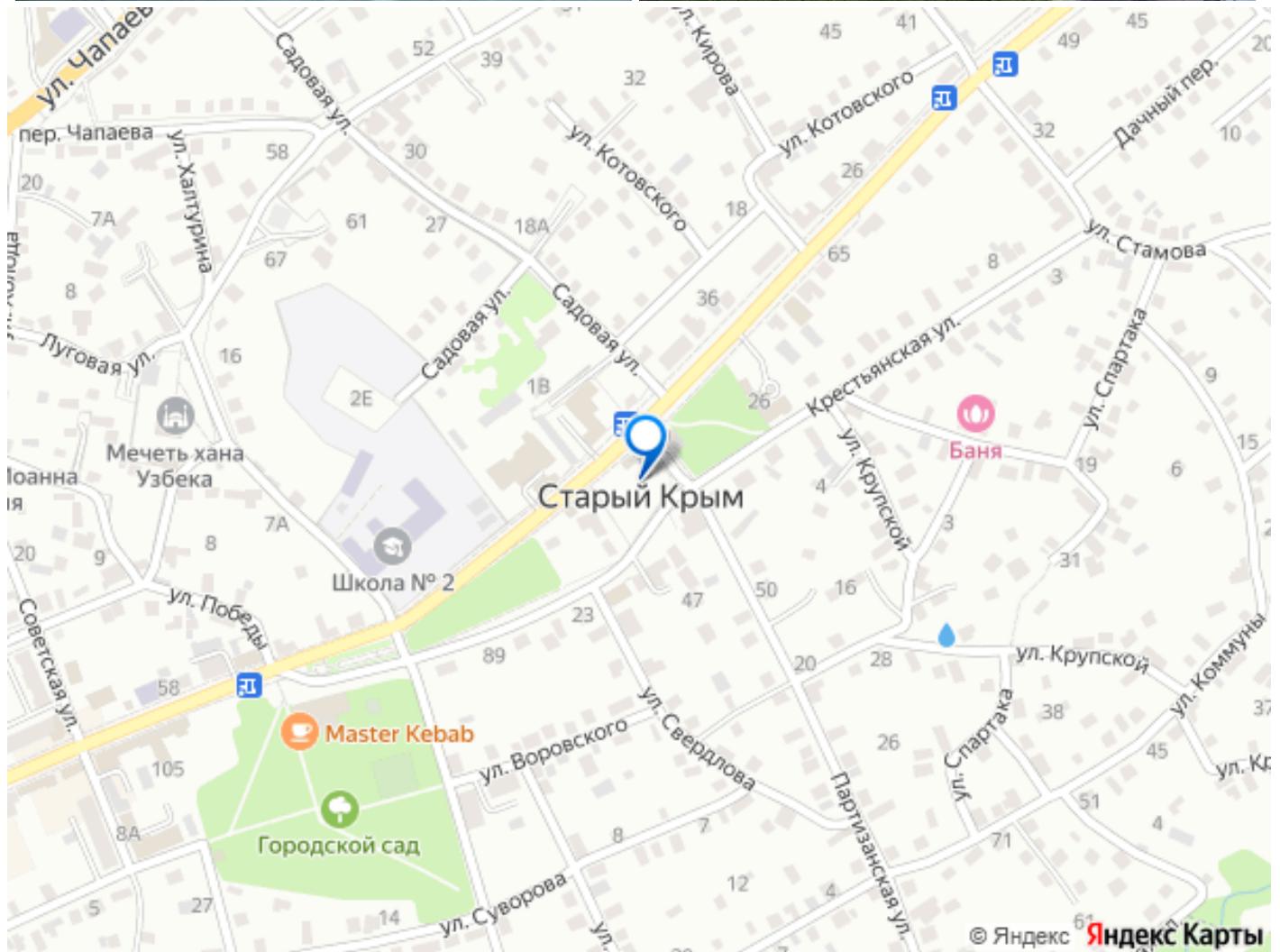
документы готовы. Собственник готов рассмотреть вариант обмена на небольшой дом с газом, с участком , с доплатой покупателя не менее 3 000 000 рублей.

Квартира идеально подойдет для тех, кто влюблен в Крым, лечебный воздух ,горы и покой. Рядом горы, речка ,леса, источник святого Пантелеймона. Дорога от Старого Крыма до моря на автомобиле занимает не более получаса, в одинаковом расстоянии 20-25 км Феодосия , Коктебель , Судак, мыс Меганом . Старый Крым- это сердце Крыма. Обязательно, приезжая в Крым, посетите это место и проникните с его историей, экологичностью, комфортом и невероятной природой! Влюбитесь в него, поставьте себе цель жить в этом райском месте, ну а мы поможем воплотить это всё в реальность!

Звоните и пишите прямо сейчас!







Move.ru - вся недвижимость России