

Создано: 11.10.2024 в 11:12

Обновлено: 02.02.2026 в 11:01

<https://krim.move.ru/objects/9264131844>

Солодовникова Анастасия

79785956379**Старый Крым, Чапаева улица****5 200 000 ₽**

Старый Крым, Чапаева улица

Дом

Жилая площадь

45 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

69 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

Дома, дачи

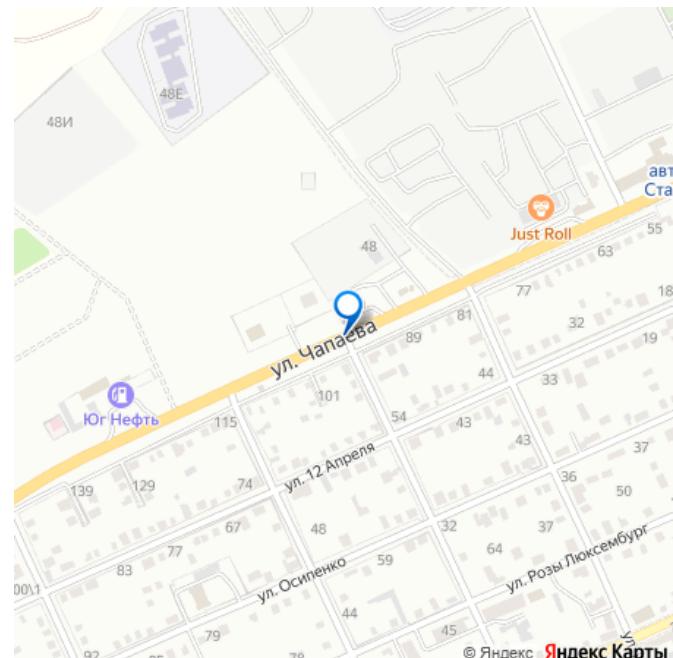
Строение

Кирпичное

возможен торг, туалет в доме, душ в доме, кухня, отопление, водопровод, канализация, электричество, газ, ПМЖ

Описание

Продается жилой дом в городе Старый Крым, по улице Чапаева Дом общей площадью - 69,4 кв. м. 3 жилые комнаты, кухня, веранда, санузел совмещен. Есть мансардные помещения, можно переоборудовать под гостевые номера. Газовое отопление. Горячая вода - эл. бойлер. Установлено современное



отопительное оборудование. Материал стен – местный, природный камень – ракушечник.

Высота потолков – 3,2-3,5 м. В дом два входа.

Надворные строения – летняя кухня, курятник, дровяник, уличный туалет и душ, входная группа, в прошлом гараж, можно переоборудовать в новый гараж. Площадь участка – 328 кв. м. участок отмежёван. На участке произрастают: яблони, груши, инжир, ежевика, малина, розы, сортовой виноград.

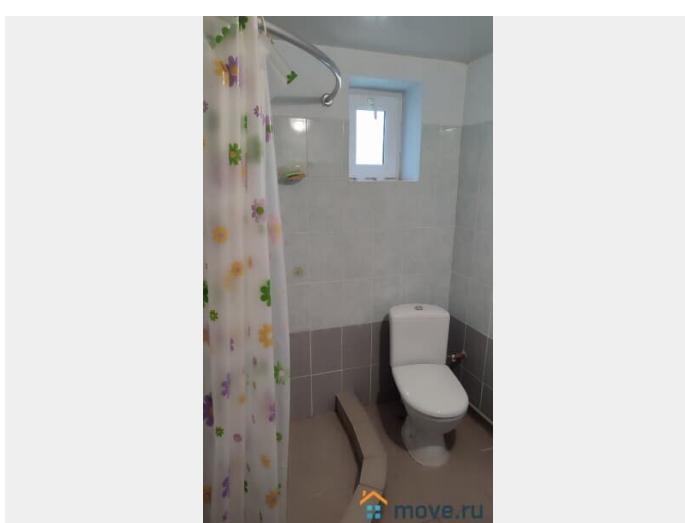
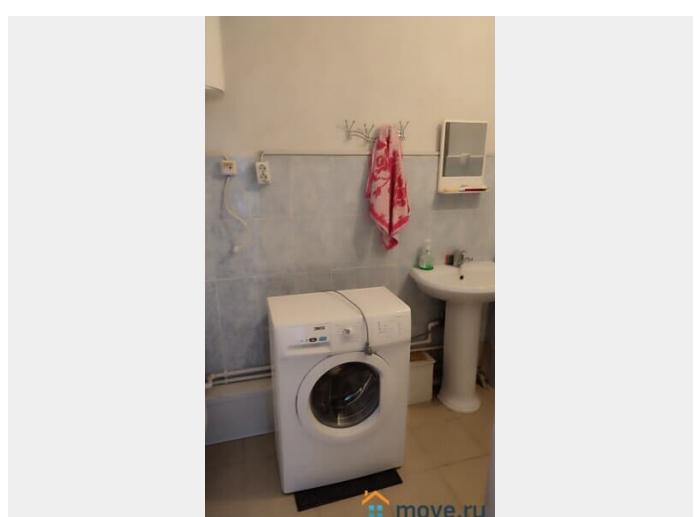
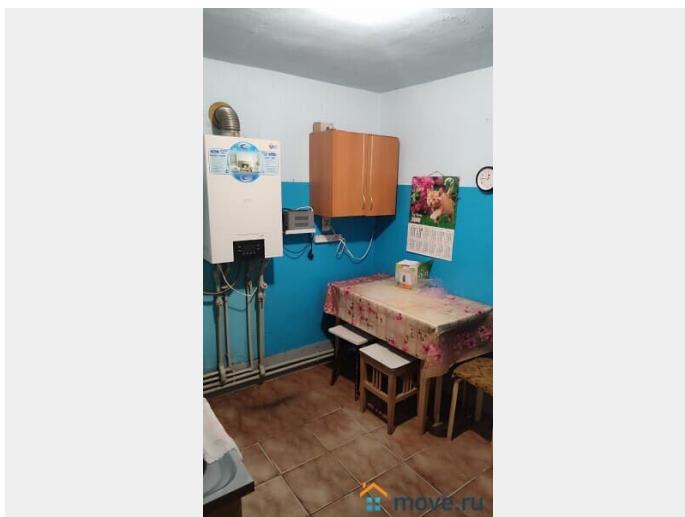
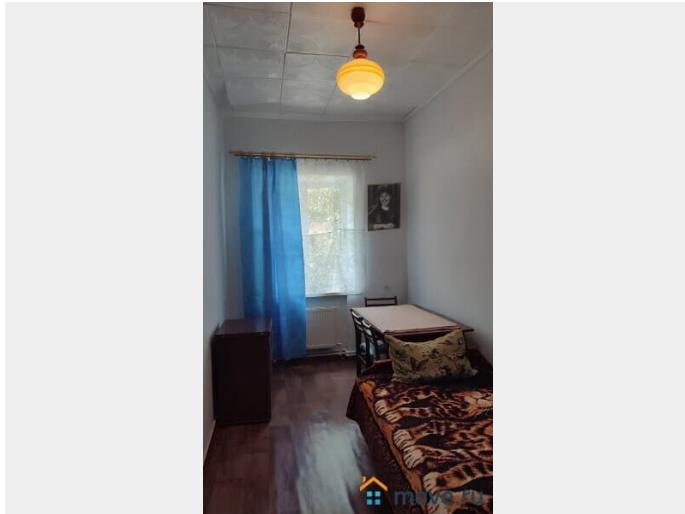
Водопровод – централизованный, есть накопительная бочка в погребе с насосной станцией, для перебойной подачи воды.

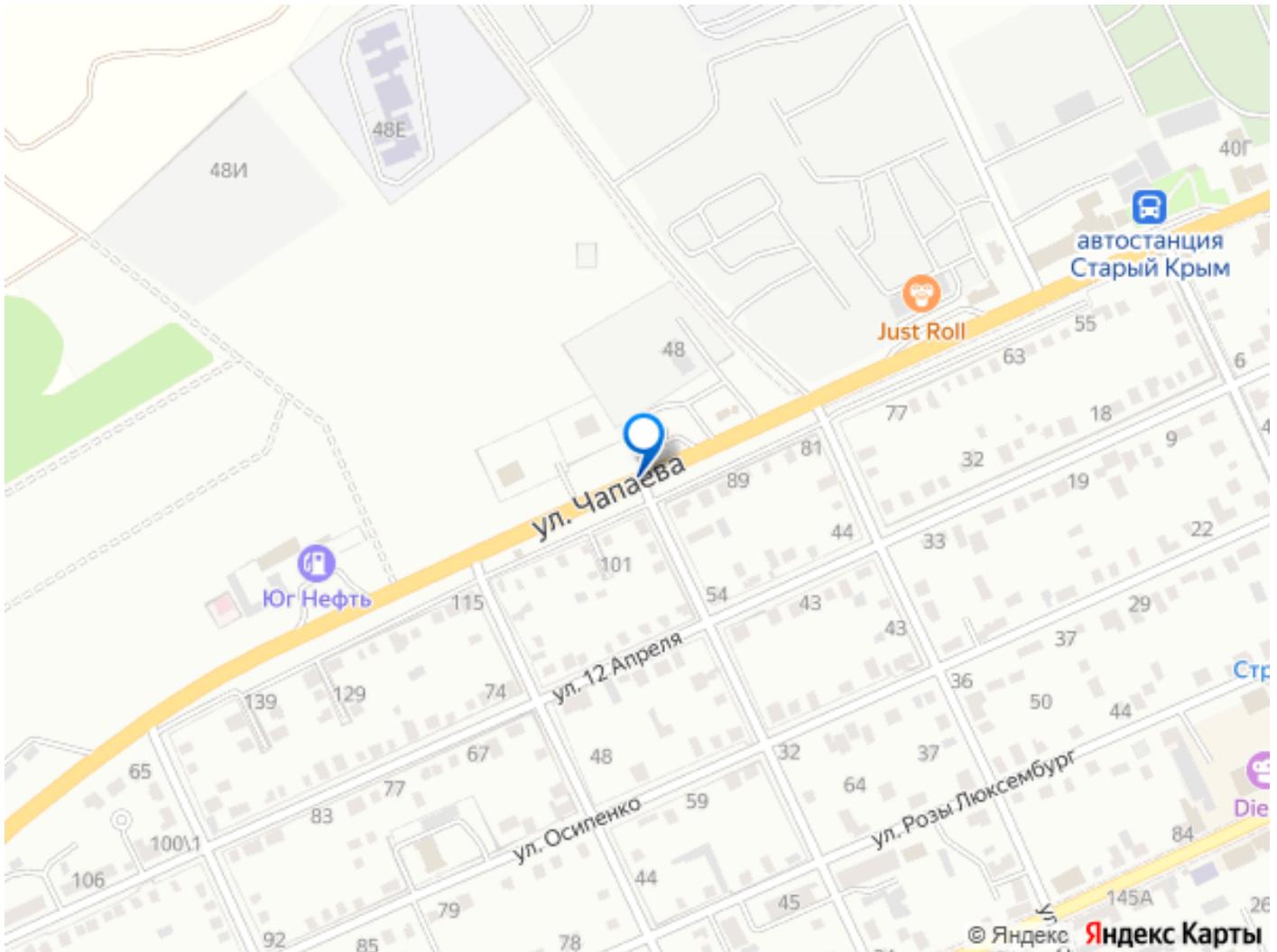
Канализация местная – выгребная яма. Дом находится в 30 метрах от асфальтированной дороги, подъездные пути – грунтовая дорога.

Соседи – дружелюбны, помогают присматривать за участком, котом и домом.

Расстояния: до автостанции – 500 м., рынок – 700 м., администрация – 1000 м. Море - 25 км в Феодосии, Коктебеле, в 40 км. Судакские пляжи. Симферополь в 100 км. Дом готов к проживанию, а косметические ремонты- дело вкуса каждого. Все осилит семья, которой нравится крымская погода, колорит и тихая размеренная жизнь в небольшом городке.

Документы на сделку уже подготавливаются. 1 собственник, никто не зарегистрирован, никто не проживает. Заходи и живи! После объявления вашего намерения собственник приедет и все подготовит в течении 3 -4 недель.





Move.ru - вся недвижимость России