

**Солодовникова Анастасия**

**79785956379**

**Старый Крым, Чапаева улица**

**5 200 000 ₽**

Старый Крым, Чапаева улица

## Дом

Жилая площадь

45 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

69 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

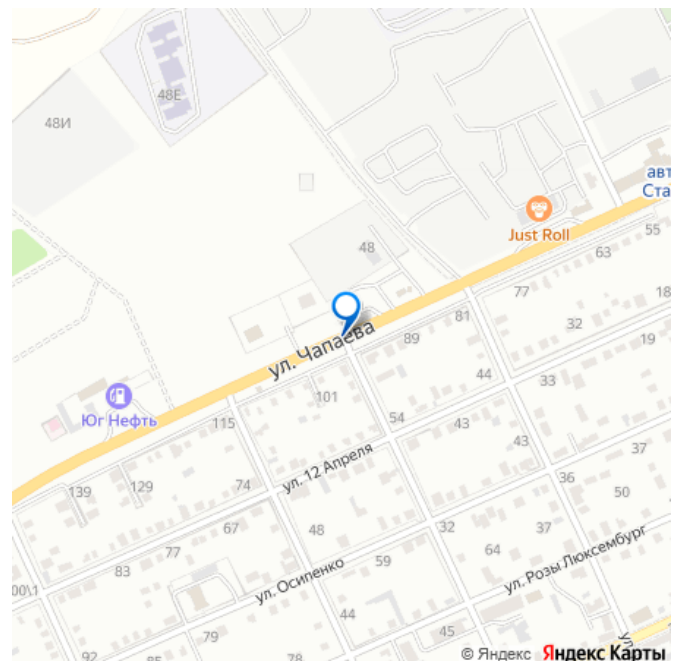
Кирпичное

возможен торг, туалет в доме, душ в доме, кухня,  
отопление, водопровод, канализация, электричество, газ,  
ПМЖ

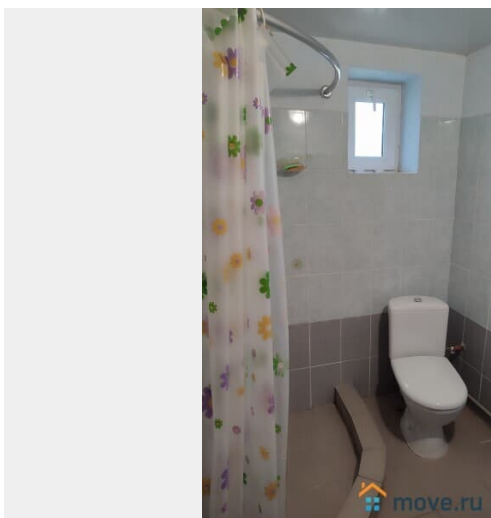
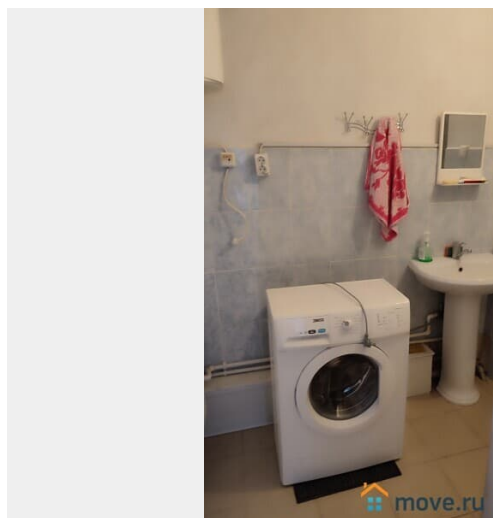
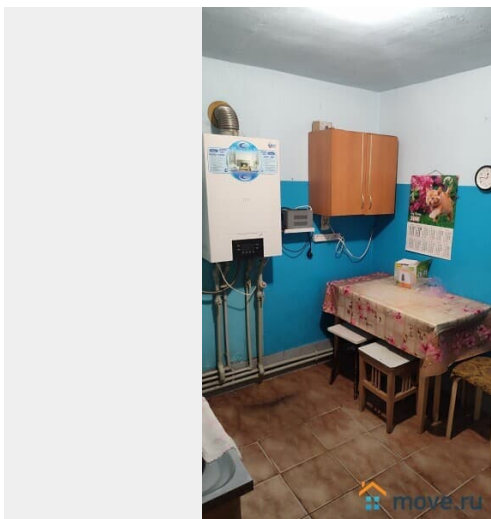
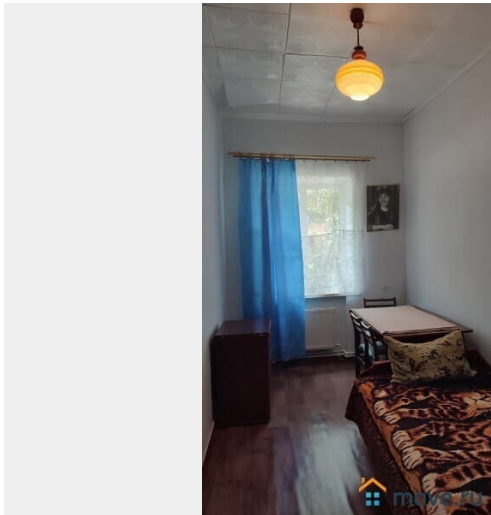
## Описание

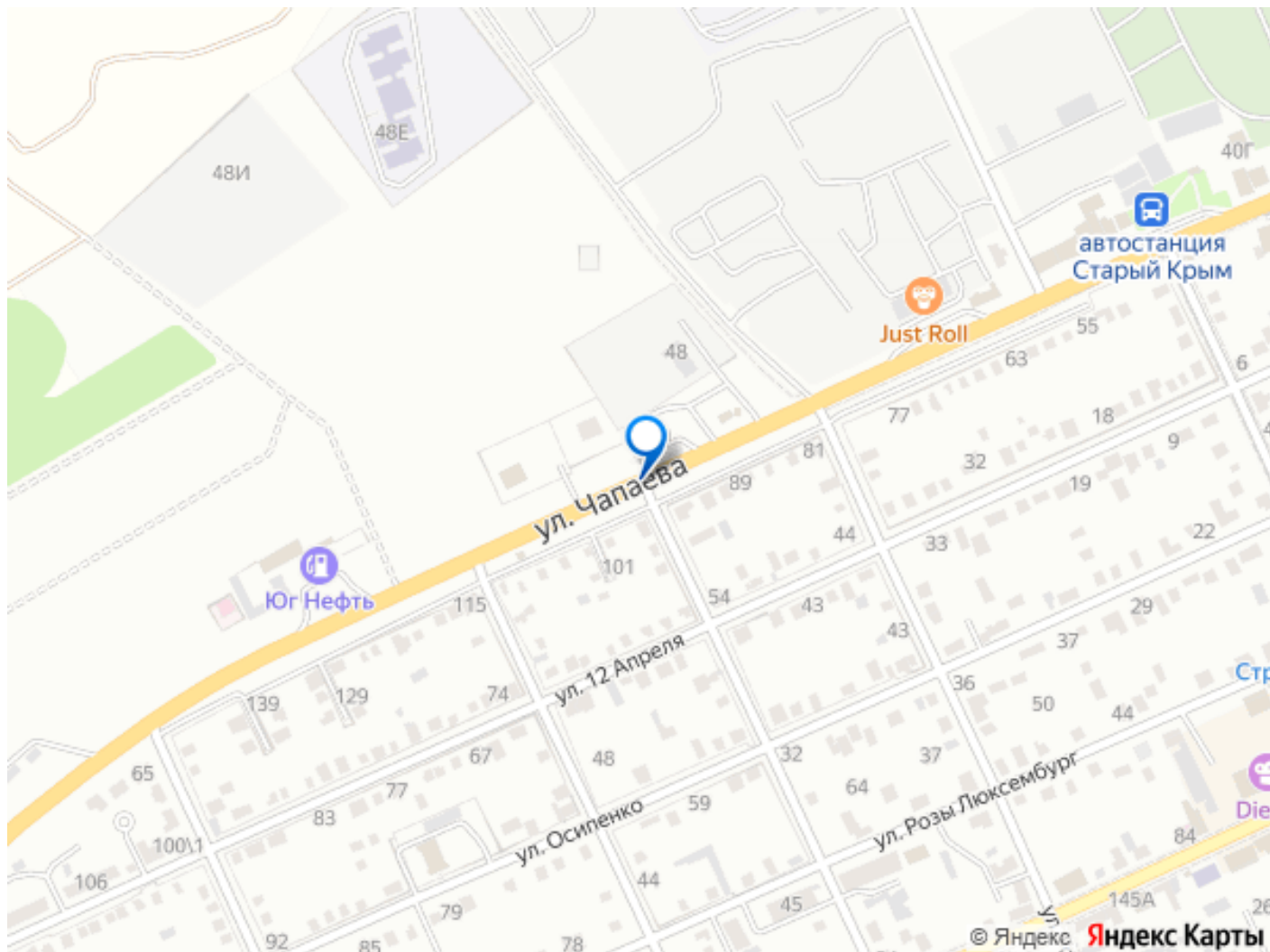
Продается жилой дом в городе Старый Крым, по улице Чапаева Дом общей площадью – 69,4 кв. м. 3 жилые комнаты, кухня, веранда, санузел совмещен. Есть мансардные помещения, можно переоборудовать под гостевые номера. Газовое отопление. Горячая вода – эл. бойлер. Установлено современное

для заметок



отопительное оборудование. Материал стен – местный, природный камень – ракушечник. Высота потолков – 3,2-3,5 м. В дом два входа. Надворные строения – летняя кухня, курятник, дровяник, уличный туалет и душ, входная группа, в прошлом гараж, можно переоборудовать в новый гараж. Площадь участка – 328 кв. м. участок отмежеван. На участке произрастают: яблони, груши, инжир, ежевика, малина, розы, сортовой виноград. Водопровод – централизованный, есть накопительная бочка в погребе с насосной станцией, для перебойной подачи воды. Канализация местная – выгребная яма. Дом находится в 30 метрах от асфальтированной дороги, подъездные пути – грунтовая дорога. Соседи – дружелюбны, помогают присматривать за участком, котом и домом. Расстояния: до автостанции – 500 м., рынок – 700 м., администрация – 1000 м. Море - 25 км в Феодосии, Коктебеле, в 40 км. Судакские пляжи. Симферополь в 100 км. Дом готов к проживанию, а косметические ремонты- дело вкуса каждого. Все осилит семья, которой нравится крымская погода, колорит и тихая размеренная жизнь в небольшом городке. Документы на сделку уже подготавливаются. 1 собственник, никто не зарегистрирован, никто не проживает. Заходи и живи! После объявления вашего намерения собственник приедет и все подготовит в течении 3 -4 недель.





Move.ru - вся недвижимость России