

**Андрей****79785996823****Скалистое****850 000 ₽**

Скалистое

**Земельные участки**

Площадь участка

22 соток

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

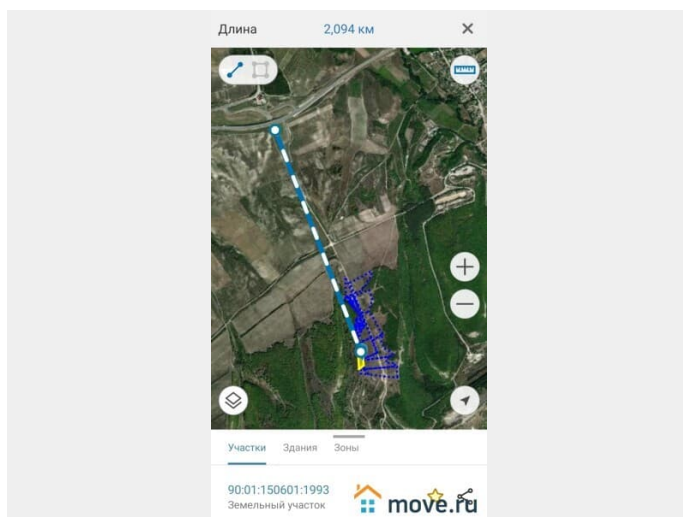
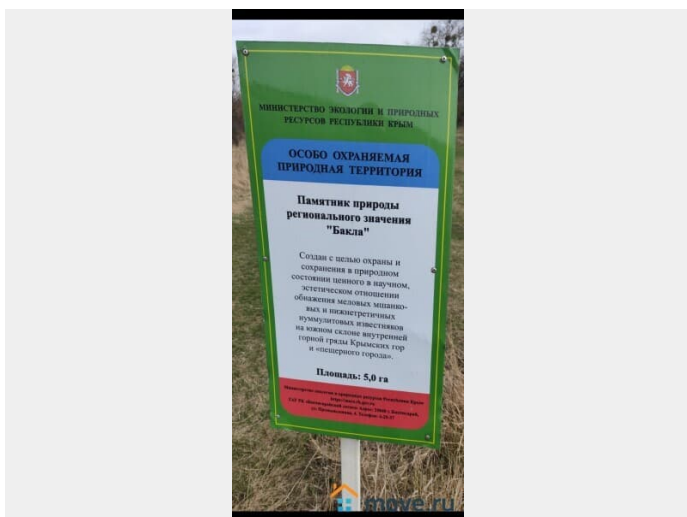
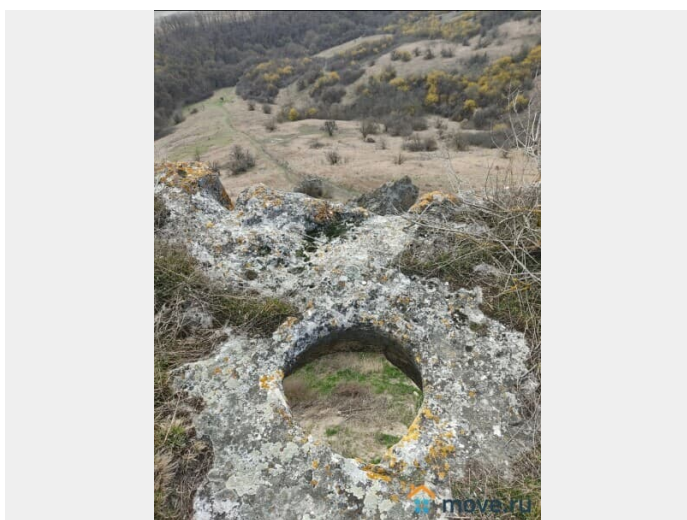
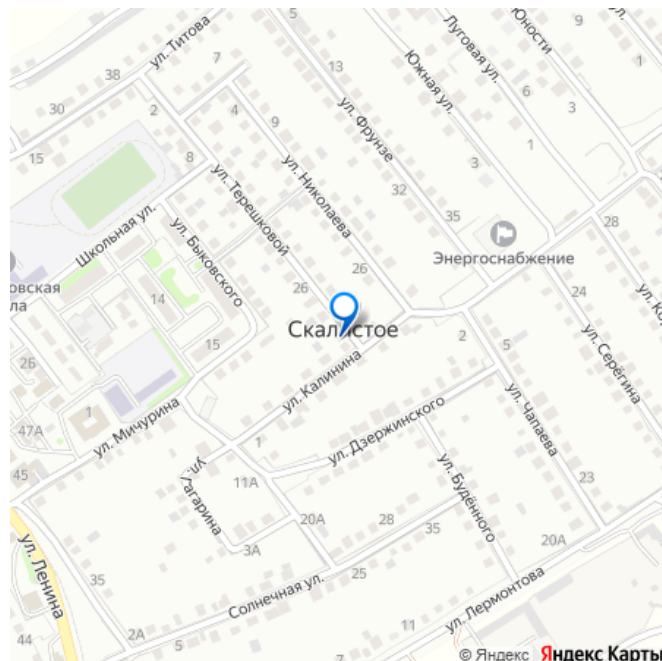
[Земельные участки](#)**Описание**

Продам свой видовой участок 22 сотки, назначение ЛПХ, расположенный в 11 км от Симферополя (по трассе Таврида). С участка открывается вид на долину, горы вокруг, в нескольких километрах село Скалистое и знаменитое Марсианское озеро, с чистой, лазурной водой, так же древний скальный город Бакла! На сегодняшний день, на участке возможно строительство дома без капитального фундамента (каркасный, сип панели). Для любителей уединенного проживания рядом, но не в цивилизации подходит идеально! Глэмпинг впишется в природу идеально! Перспективы развития территории: 1) По границе с участком массив 17 га СНТ Алешино. Сейчас идут переговоры с инвесторами по началу строительства коттеджного поселка. 2) Так же в 2 км от

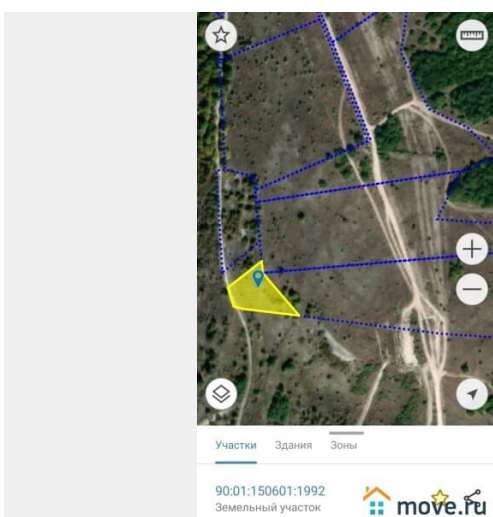
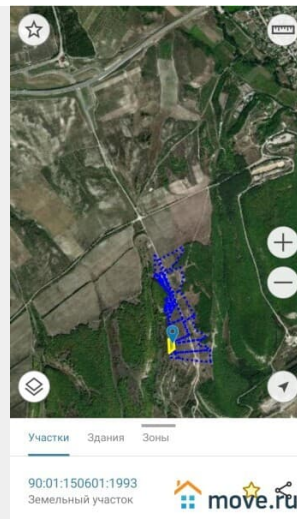
для заметок



участка планируется строительство Крымского Диснейленда на 100 га. Участок в аренде на 49 лет, с 2024 г. переоформления на другое физ лицо через МФЦ, 2 км от трассы Тавриды, 11 км от Симферополя по трассе Таврида. Цена 850 тыс рублей. отвечу на все вопросы по телефону



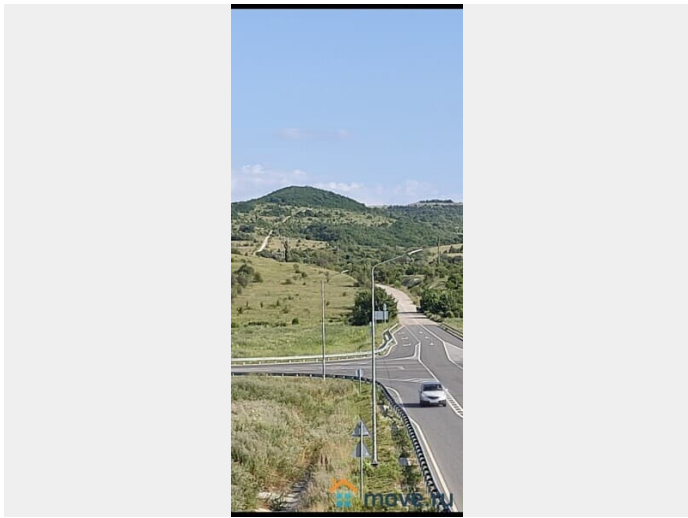


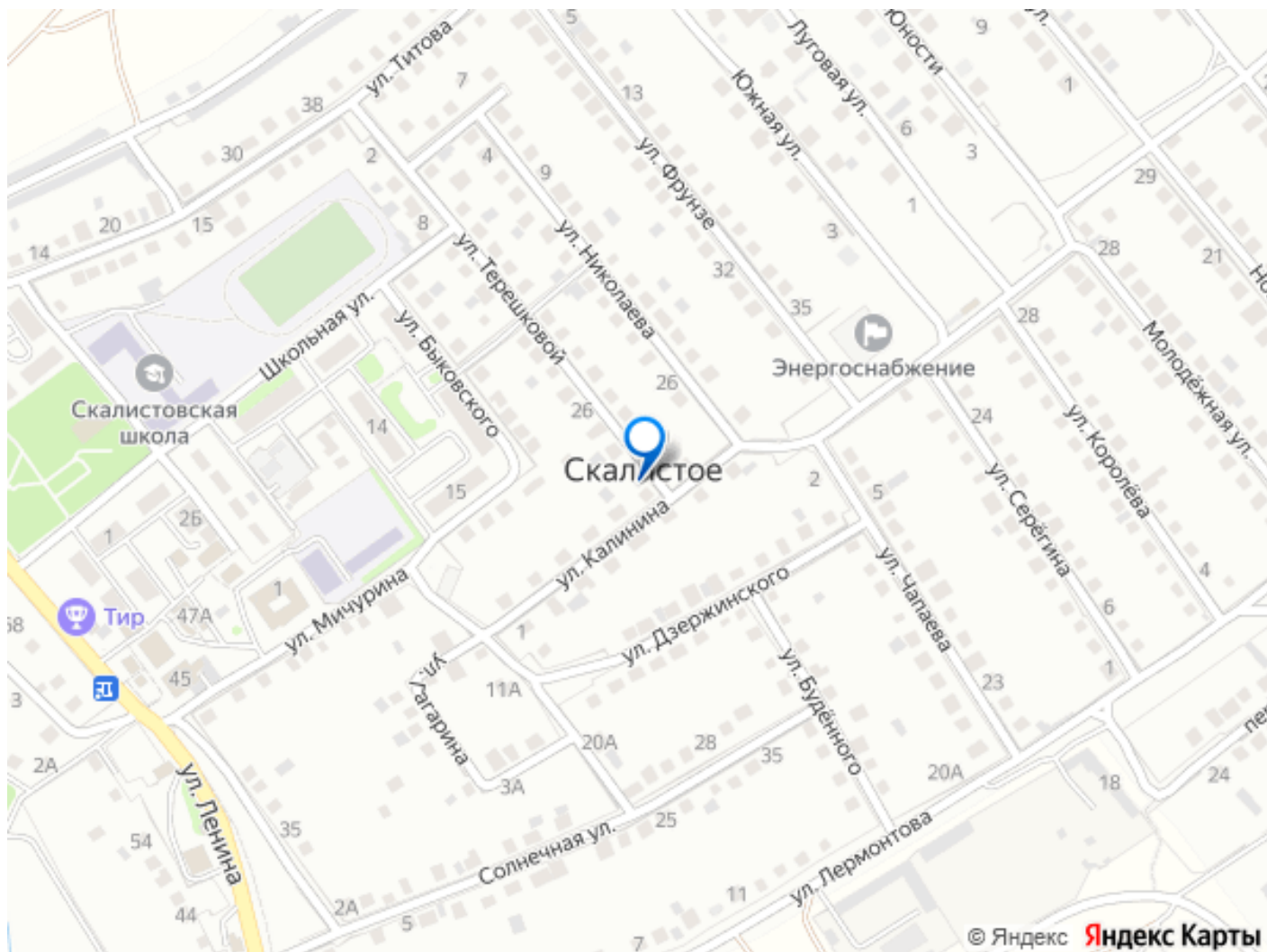












Move.ru - вся недвижимость России