

🕒 Создано: 18.10.2024 в 13:44

🔄 Обновлено: 17.02.2026 в 16:44

Виктория Рива

79197466913

Симферополь, Николаевка, Якорь

8 000 000 ₺

Симферополь, Николаевка, Якорь

для заметок

Таунхаус

Площадь участка

1 соток

Жилая площадь

230 м²

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

250 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

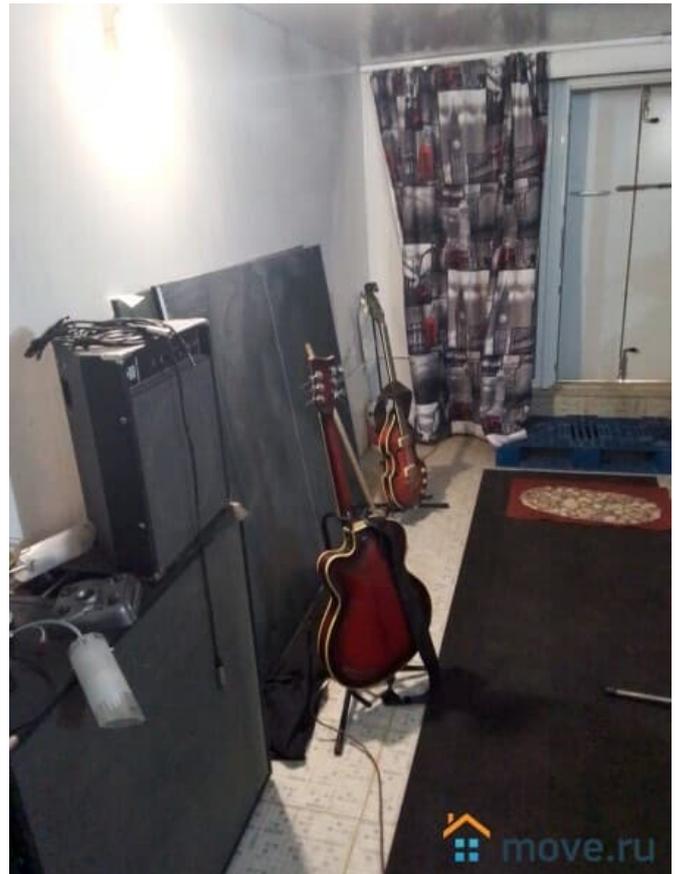
Раздел

[Дома, дачи](#)

кухня, баня/сауна, водопровод, электричество

Описание

Продам 3-х эт.эллинг у Черного моря, 1 линия от пляжа, вид из окон на море. Общая площадь 250 м², 3 этажа, баня на дровах, есть территория для отдыха около строения. Ремонт не требуется. В эллинге есть 3 номера, в одном проживаю сам, 2 номера сдаются для туристов в аренду. Цена большого номера в сезон 3,5 т руб, номера поменьше 2,5 тыс руб. От аэропорта



Симферополя, пгт .Николаевка ближайший берег моря, 38 км по новой трассе.Эллинг расположен в кооперативе "Якорь", есть членская книжка, ежегодные взносы все оплачены. Круглогодично охрана, можно проживать постоянно.Дополнительный доход в сезон.

