

Создано: 22.06.2025 в 20:07

Обновлено: 17.02.2026 в 19:59

<https://krim.move.ru/objects/9281565587>

Светлана

**79787203631**

**Симферополь, Каменский массив, д. 31**

**11 500 000 ₽**

Симферополь, Каменский массив, д. 31

## Дом

Жилая площадь

80 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

141 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

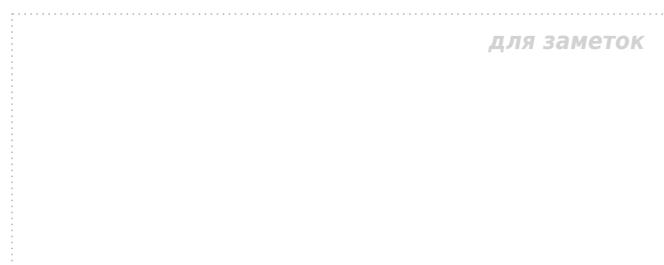
Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

Кирпичное

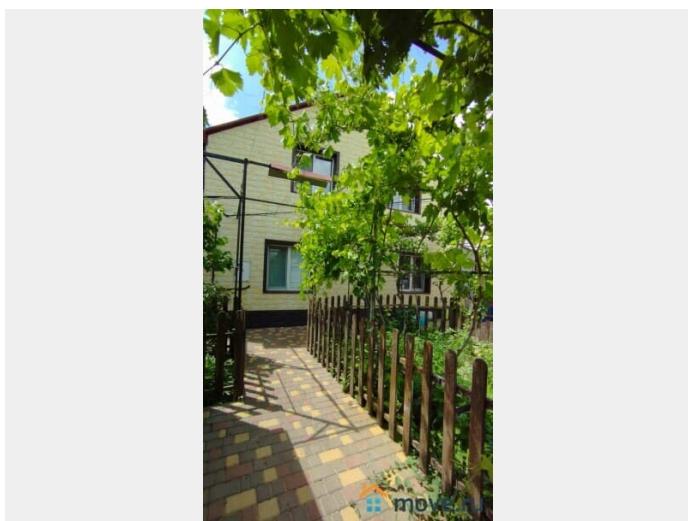
возможен торг, туалет в доме, душ в доме, отопление, канализация, электричество

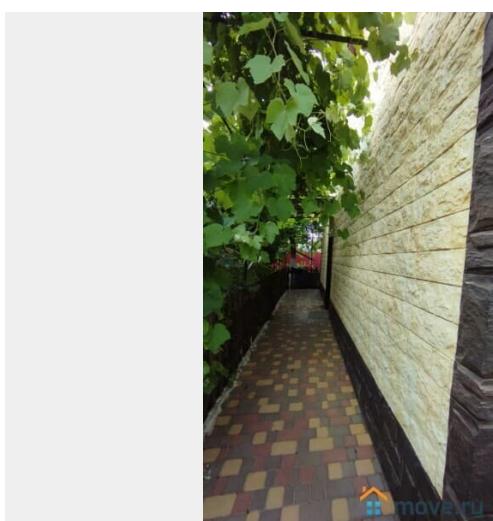
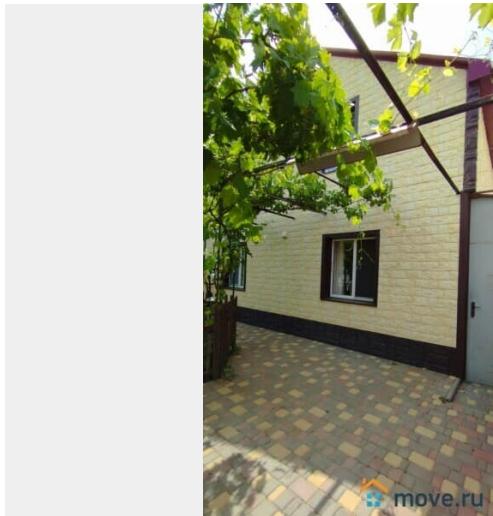


## Описание

ПРОДАЕТСЯ ДОМ г.СИМФЕРОПОЛЬ,  
КАМЕНСКИЙ МАСИВ, 31 улица Отличное  
предложение для тех, кто мечтает жить в  
тишине, подальше от городской суеты.  
Большой 2-х этажный жилой дом, общей  
площадью 135 м.кв, расположенный на  
участке 3 сот. 1 этаж: просторная  
гостиная-34,9 м.кв, кухня- столовая- 13,6

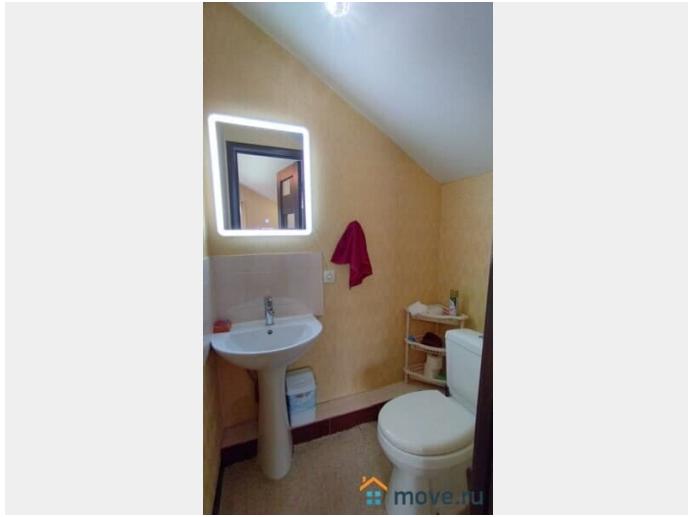
м.кв, с выходом в зону отдыха совмещенный санузел - 13,9 м.кв. Натяжные потолки, пол - ламинат. 2 этаж: 3 раздельные спальни - 12,3+12,8 + 19,3 м.кв., санузел. - 1,7 м.кв., просторный хол - 17,1 м.кв. Пол - ковролин. Отопление - тв.топливо+ электрическое, свет- 3 фазы, установлен стабилизатор напряжения. Установлено 2 кондиционера- зима-лето. вода - скважина, канализация - сл.яма. Продажа с мебелью и техникой - Заезжай и живи. Во дворе имеются хоз/постройки, вольер. Во дворе тротуарная плитка , установлены откатные ворота с пультом управления. На участке растет несколько сортов винограда, кусты смородины, фруктовые деревья. Быстро развивающийся район, с хорошей инфраструктурой. В шаговой доступности остановка общественного транспорта, аптеки, банкоматы, ОЗОН, Валбериз, магазины, супермаркет ПУД , парикмахерские, кафе. Документы РФ, все готово к сделке. Реальному покупателю торг.

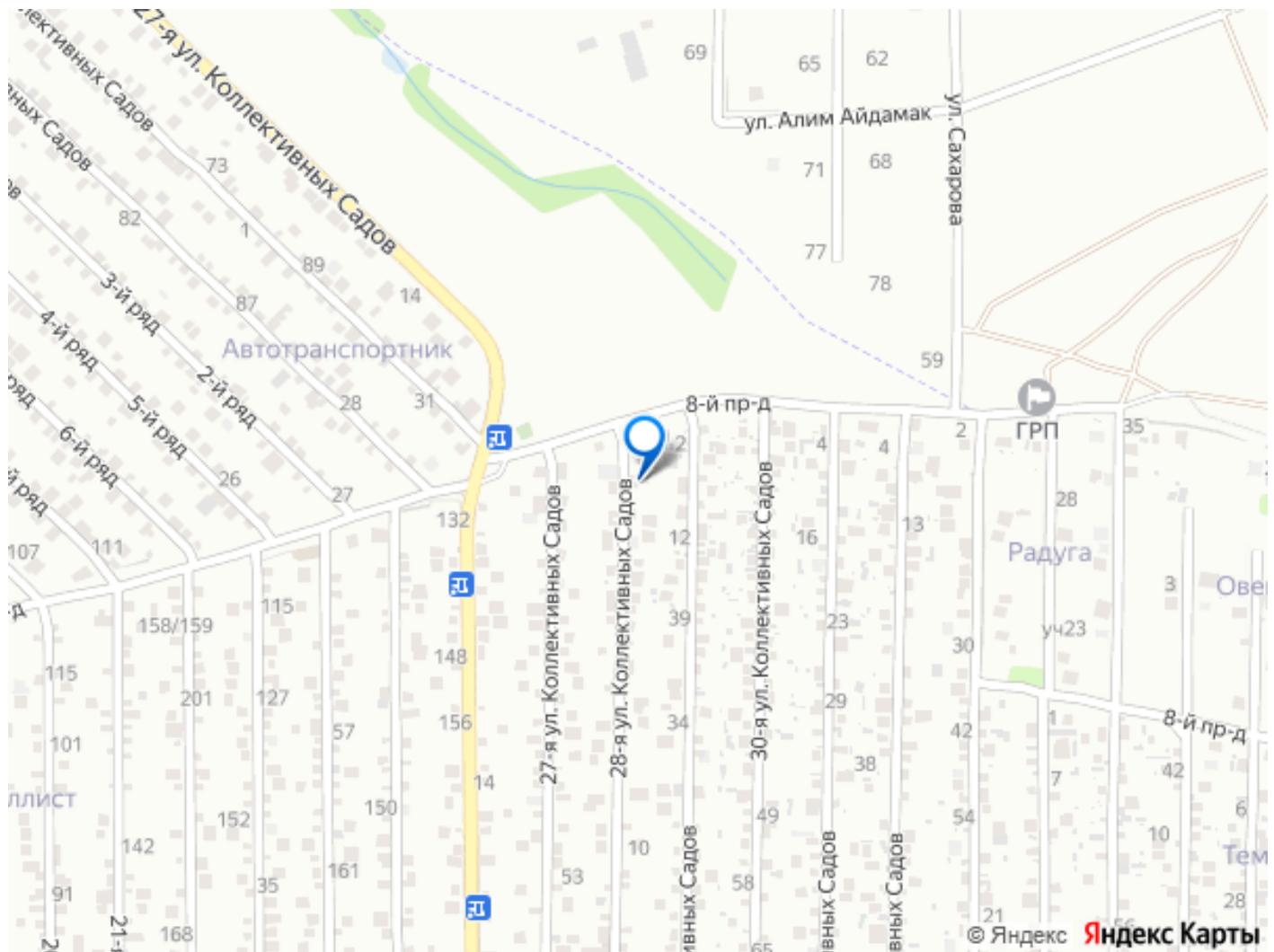












Move.ru - вся недвижимость России