

**Ольга Некрасова**

**79780035244**

Создано: 29.07.2025 в 09:48

Обновлено: 02.12.2025 в 16:04

**Симферополь, Дружбы, д. 64**

**8 500 000 ₽**

Симферополь, Дружбы, д. 64

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

37.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

64 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

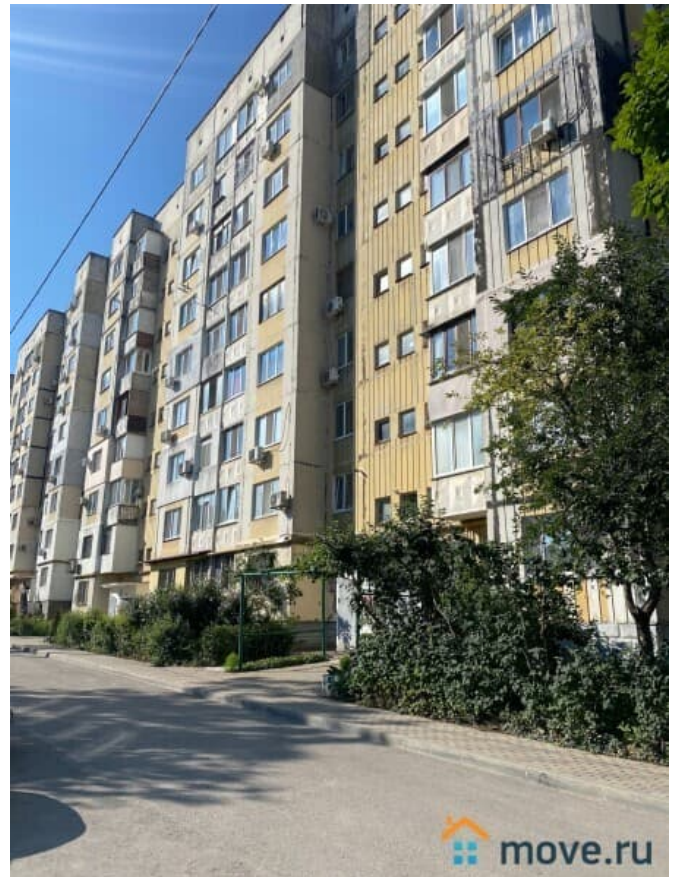
Панельное

Тип комнат

раздельные

Тип балкона

для заметок

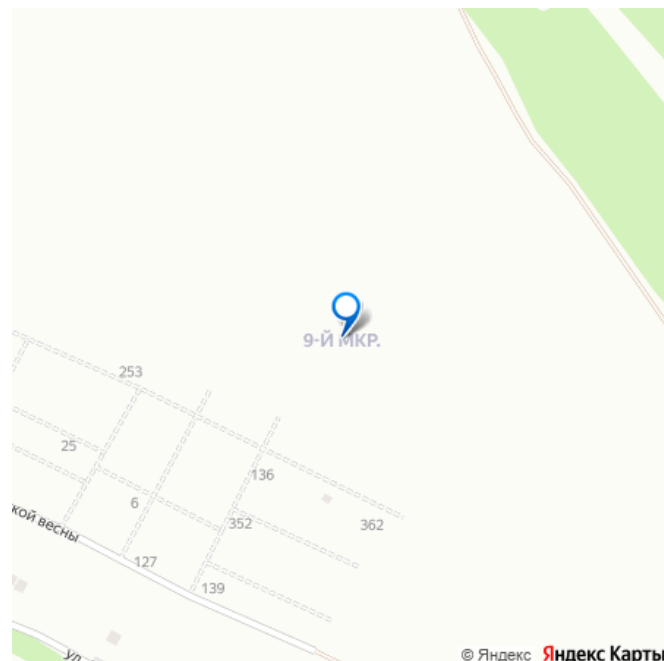


	2 балкона
Тип санузла	
	раздельный
Покрытие пола	
	ламинат
Вид из окна	
	на улицу
Ремонт	
	косметический
Год постройки	
	1984 г.
Покупка в ипотеку	
	да

возможна ипотека, возможен торг, интернет, лифт, парковка

## Описание

**СРОЧНО !!! ЦЕНА СНИЖЕНА !!!** В Центральном районе г.Симферополь по улице Дружбы, 64 продается 3-х комнатная квартира. Квартира общей площадью 64 м.кв. расположена на 8 этаже девятиэтажного дома. Панельный дом расположен на ухоженной территории с развитой инфраструктурой: парковка, детская и спортивная площадки, асфальтированные дорожки. В шаговой доступности школа, два детских сада, супермаркет, остановка общественного транспорта, парк с аттракционами и летним кафе, 7 горбольница и поликлиника. Удобная транспортная развязка. Квартира солнечная состоит из: трёх отдельных комнат (17,3+12,8+7,6)м.кв., кухня 8,5 м.кв., прихожая 8,6 м.кв., раздельный санузел, два просторных, застекленных балкона. В комнатах произведен косметический ремонт, установлены энергосберегающие



стеклопакеты, ламинат, натяжные потолки.

Из окон квартиры открывается великолепный вид на город! Документы российского образца. Проведем сделку любой сложности.

