

Создано: 07.02.2026 в 22:56

Обновлено: 07.02.2026 в 22:56

<https://krim.move.ru/objects/9289129888>

Елена

**79785801814**

**Симферополь, Балаклавская, д. 73д**

**11 000 000 ₽**

Симферополь, Балаклавская, д. 73д

## Квартира

Количество комнат

2



Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

27.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

54.9 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

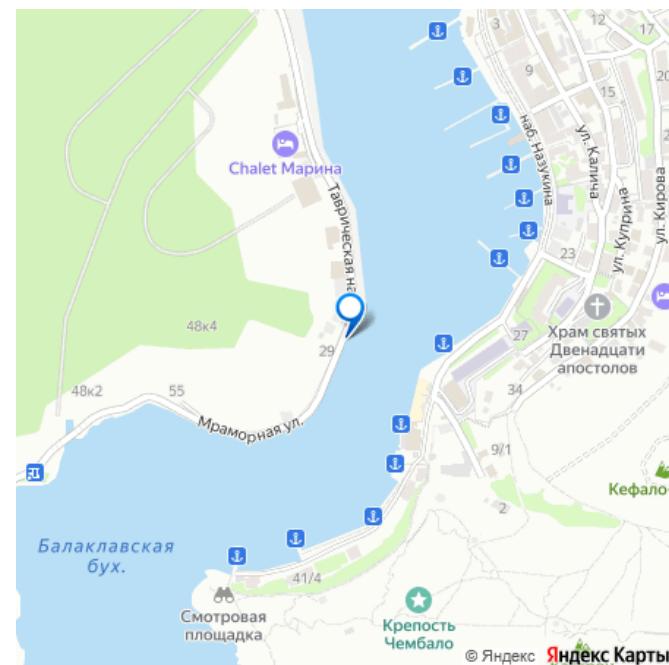
Строение

Монолитное

Тип комнат

раздельные

Тип балкона



балкон

Тип санузла

раздельный

Покрытие пола

ламинат

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Год постройки

2020 г.

возможен торг, лифт, парковка

### **Описание**

Продается уютная 2-комн. квартира от собственника, 54,9 м<sup>2</sup>, 8/9 эт., Симферополь. Светлая квартира с автономным отоплением и качественным ремонтом в тихом районе у хвойного леса. Изолированные комнаты: гостиная — 17,8 м<sup>2</sup>, детская — 10 м<sup>2</sup>, кухня — 10,8 м<sup>2</sup>. Раздельный санузел, утеплённый балкон с видом на лес и город. Развитая инфраструктура: школа, детский сад, магазины, рынок, остановки — всё в шаговой доступности. Двор с детской площадкой и парковкой. Свободная продажа. Подходит для семьи или аренды. Звоните — организуем показ в удобное время ?

