

🕒 Создано: 06.04.2026 в 18:33

🔄 Обновлено: 06.04.2026 в 18:07

**Крым, Саки**

**150 000 ₺**

Крым, Саки

### Участок

Общая площадь

500 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Сдам в аренду земельный участок коммерческого назначения, за заправкой шел, возле ул. 2 гвардейской армии. Кадастровый номер 90:21:010107:944. На данный момент планируется строительство магазина 45 кв.м. Возможно строительство под арендатора с дальнейшей продажей

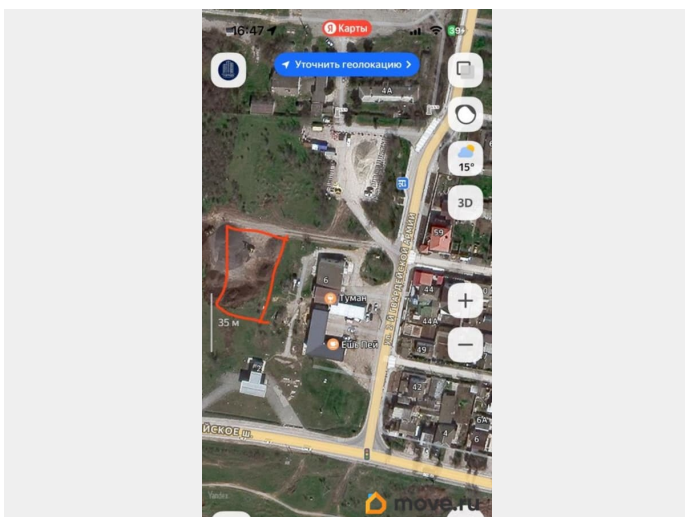
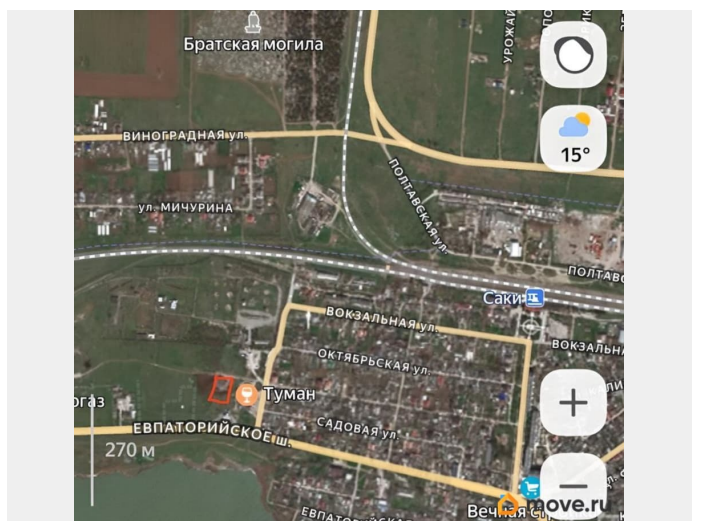
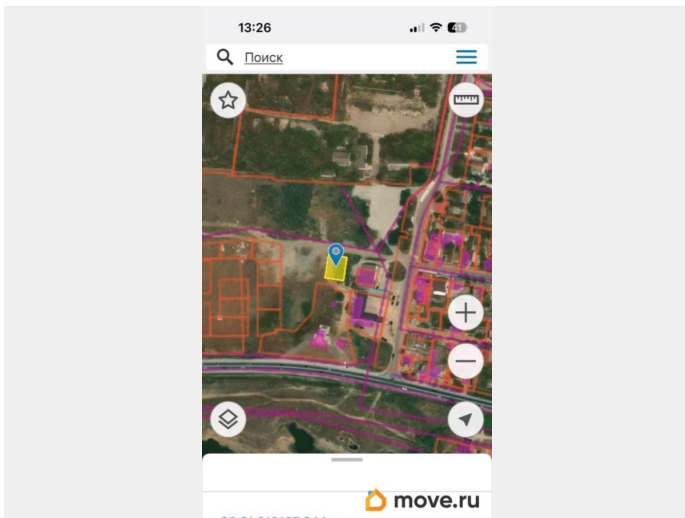
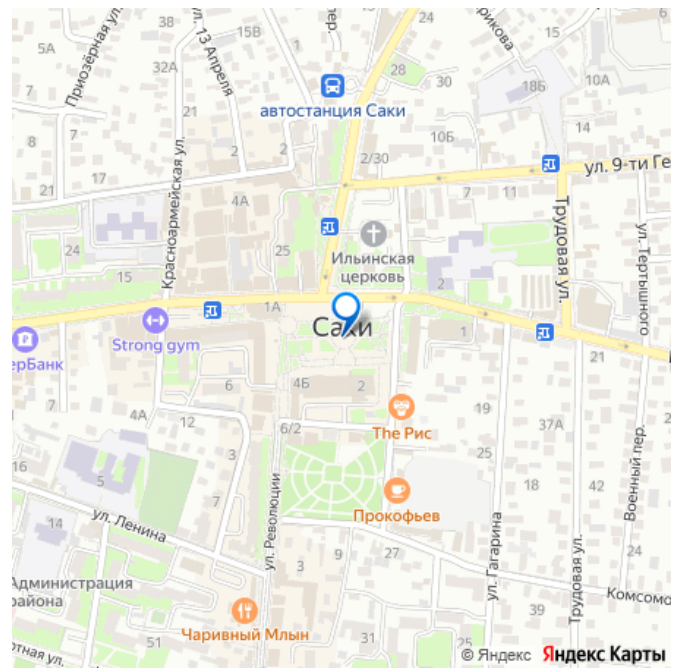
<https://krim.move.ru/objects/9293391437>

**Собственник**

**79184517134**

для заметок





Договор аренды земельного участка №1212

« 27 » ноября 2025г. г. Саки

Администрация города Саки Республики Крым (государственный регистрационный номер (ОГРН) 1149102098750, что удостоверено свидетельством о внесении записи в Единый государственный реестр недвижимости в лице юридического лица, зарегистрированного 28.11.2014 года, серия 91 М-000002534, зарегистрирована по адресу: Республика Крым, г. Саки, ул. Курортная, д. 57/1) в дальнейшем - **Арендодатель**, в лице Главы администрации Предыбайло Юлиан Анатольевича действующего на основании Устава муниципального образования «Город Саки» в дальнейшем - **Арендатор**, далее по тексту - **Стороны**, на основании протокола заседания комиссии по проведению аукциона по продаже участков или права на заключение договоров аренды земельных участков, находящихся в собственности администрации города Саки Республики Крым от 17.11.2025 № 12200004650000000014-3, заключили договор (далее - Договор) о нижеследующем:

**1. Предмет Договора**

1.1. Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду земельный участок общей площадью 500 кв. м., расположенный по адресу: Республика Крым, городской округ Саки, город Саки, улица 2-й Гвардейской Армии, кадастровый номер - 90-21-010107-544 (далее - Участок).

1.2. Границы Участка обозначены в кадастровой выписке Участка (на плане земельного участка), которая является неотъемлемой частью настоящего Договора.

1.3. Участок предоставляется с **видом разрешенного использования - предпринимательство. Категория земель - земли населенных пунктов.**

1.4. Земельный участок свободен от застройки.

1.5. Указанный в пункте 1.1. настоящего Договора Участок передается Арендатору на основании Акта о передаче земельного участка, который является неотъемлемой частью настоящего Договора.

1.6. Фактическое состояние земельного участка соответствует условиям Договора и целевому назначению Участка.

**2. Срок договора**

2.1. Договор действует в течение 10 (десять) лет с «27» ноября 2025г.

