

Создано: 14.02.2026 в 09:35

Обновлено: 01.03.2026 в 09:03

Крым, Керчь, улица Пирогова, 2В

**55 000 ₺**

Крым, Керчь, улица Пирогова, 2В

## Участок

Общая площадь

110 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

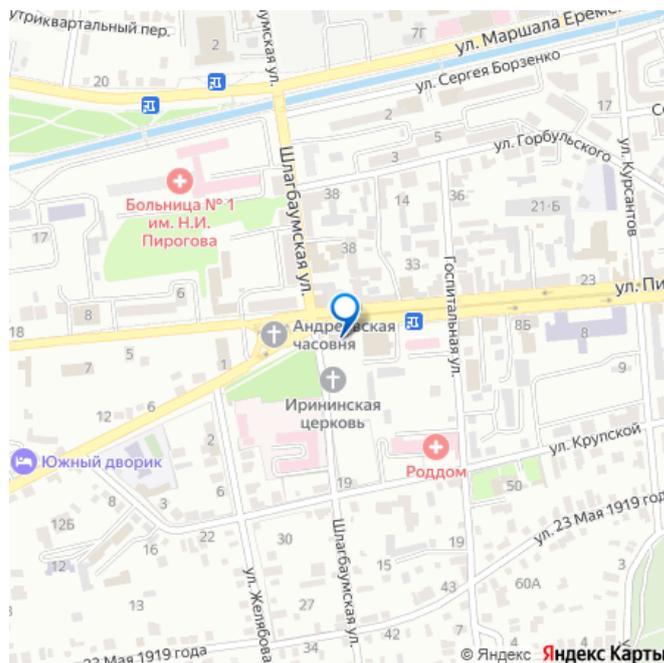
Сдается участок 110 м<sup>2</sup> практически в центре города под установку НТО для торговли: фаст-фуд, фуд-трак, кофейня, овощная палатка, цветы, канцтовары, офисное помещение для компании застройщика, магазин хозтоваров, электрооборудования. Преимущество в том, что участок в собственности у арендодателя, не нужно проводить торги, чтобы получить разрешение. С городом согласовывается только внешний вид НТО. Рядом достаточно большая парковка, хорошие подъездные пути, остановки транспорта. Все коммуникации на участке есть. Все вопросы обсуждаются и решаются.

<https://krim.move.ru/objects/9289931949>

**АТЛАНТА, АТЛАНТА**

**79184123702,7988559  
2215**

для заметок



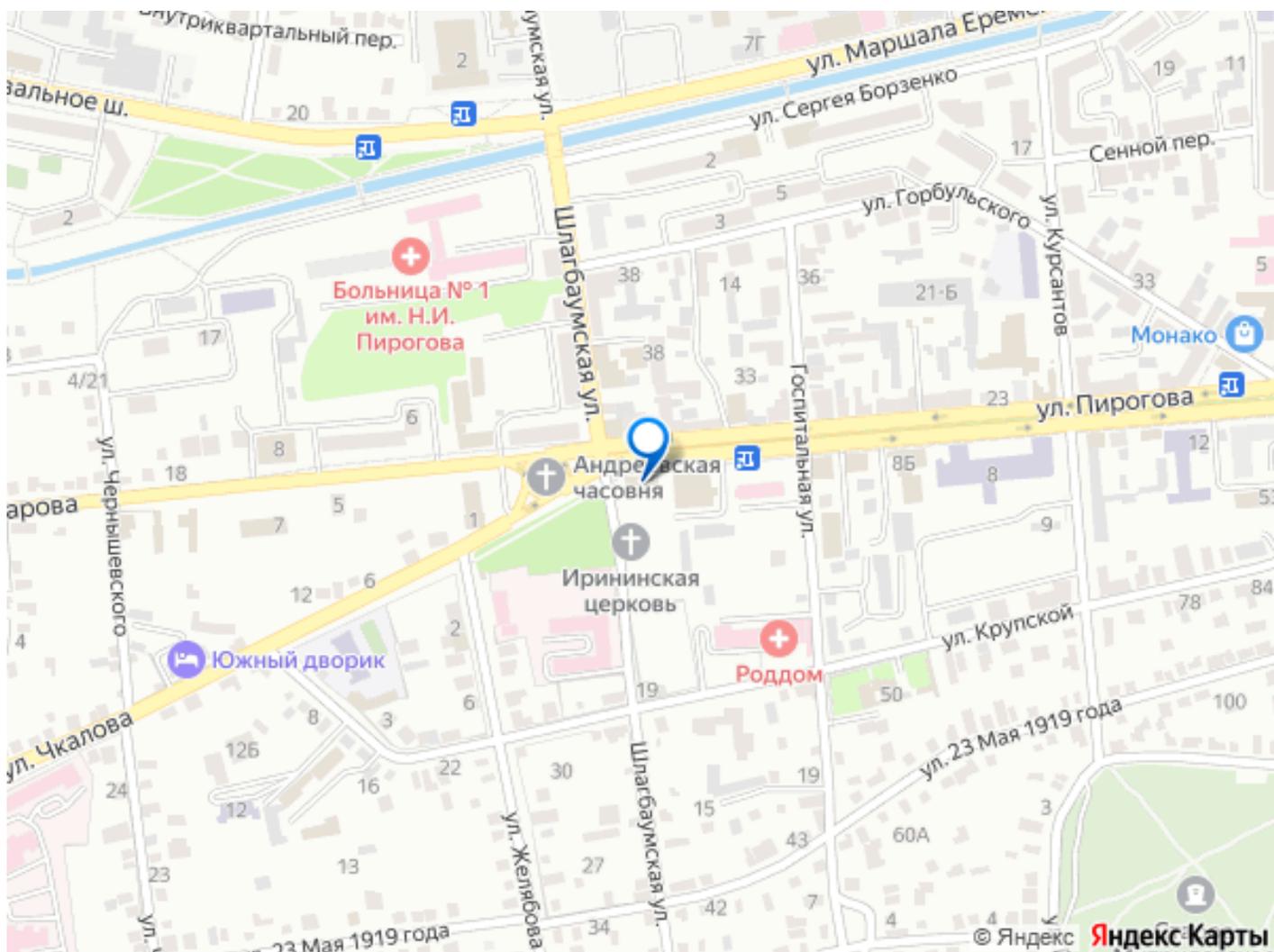


**На земле частников.** Чтобы разместить киоск на частной земле, достаточно заключить договор аренды с собственником. Договор можно 



Еще одна отличительная особенность нестационарных объектов — 

3. Нестационарный торговый объект соответствует действующим санитарным нормам и городским правилам благоустройства. Например, город может установить, что все новые киоски должны выглядеть одинаково, 



Move.ru - вся недвижимость России