

Крым, Евпатория, проспект Победы, 20

3 650 000 ₽

Крым, Евпатория, проспект Победы, 20

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

190 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

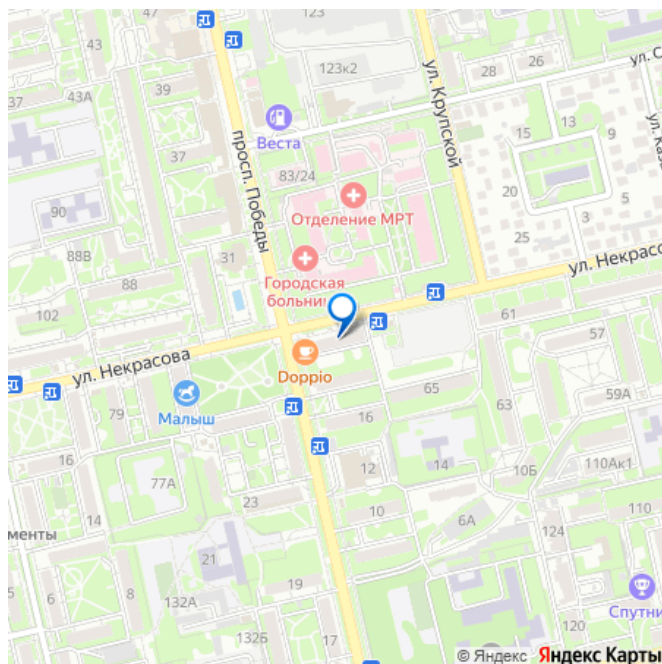
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

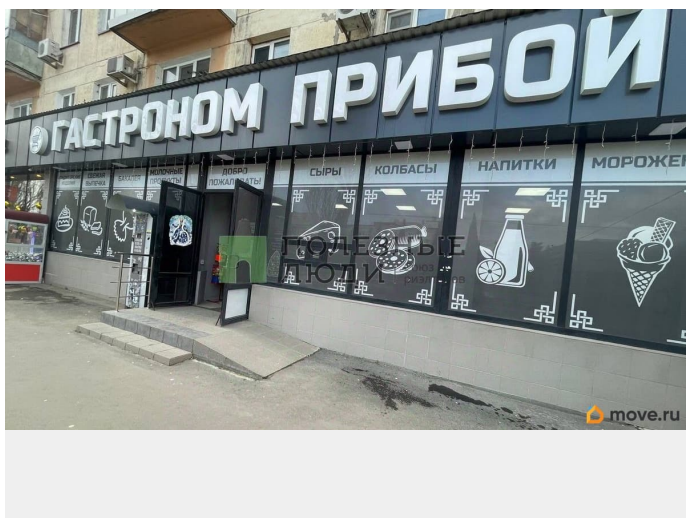
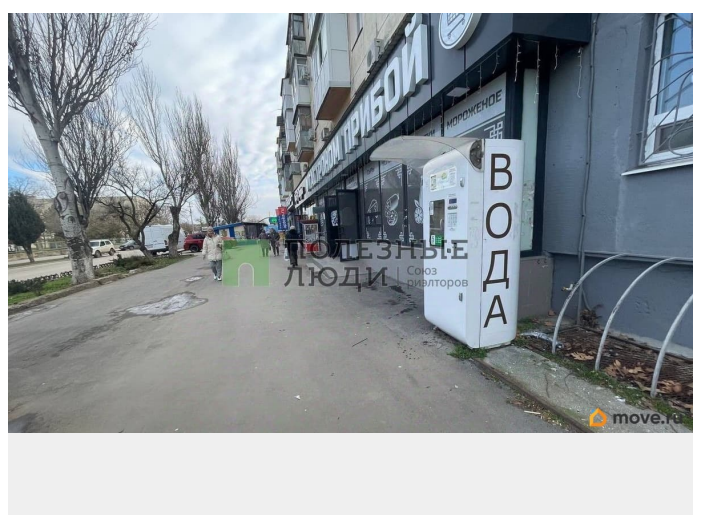
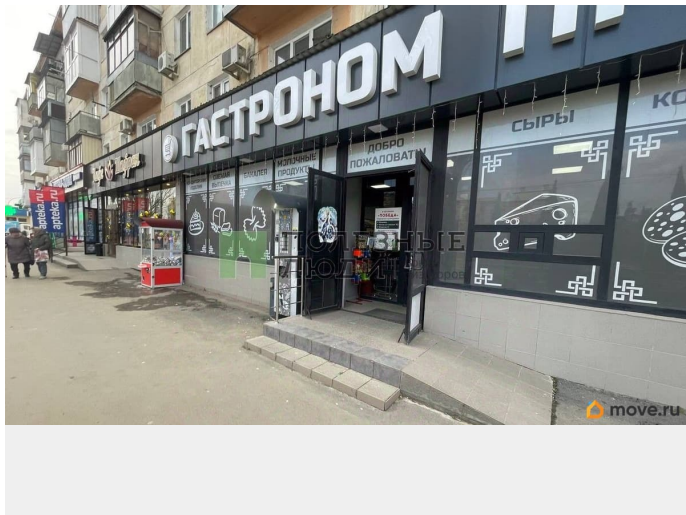
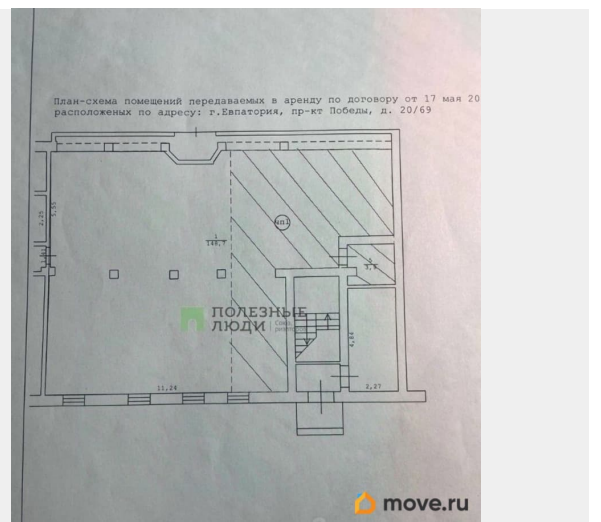
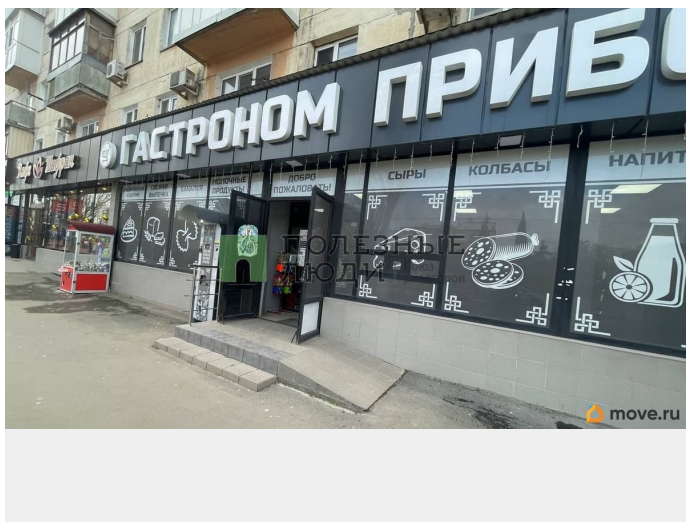
Готовый бизнес-легенда в Евпатории: Супермаркет «Прибой» на «Золотом перекрестке»! Продается действующий, полностью укомплектованный продуктовый магазин с 40-летней историей успеха. Это предложение для тех, кто хочет войти в прибыльный ритейл без рисков и этапа «раскрутки». Локация — Локомотив Вашей прибыли: Объект расположен на пересечении главных артерий города: центрального проспекта Победы и густонаселенного спального массива ул. Некрасова. Это уникальная точка, где встречаются два мощных потока: платежеспособный туристический трафик и тысячи лояльных местных жителей. Технические преимущества (190 кв. м): * Свежий современный апгрейд: Высокие потолки и

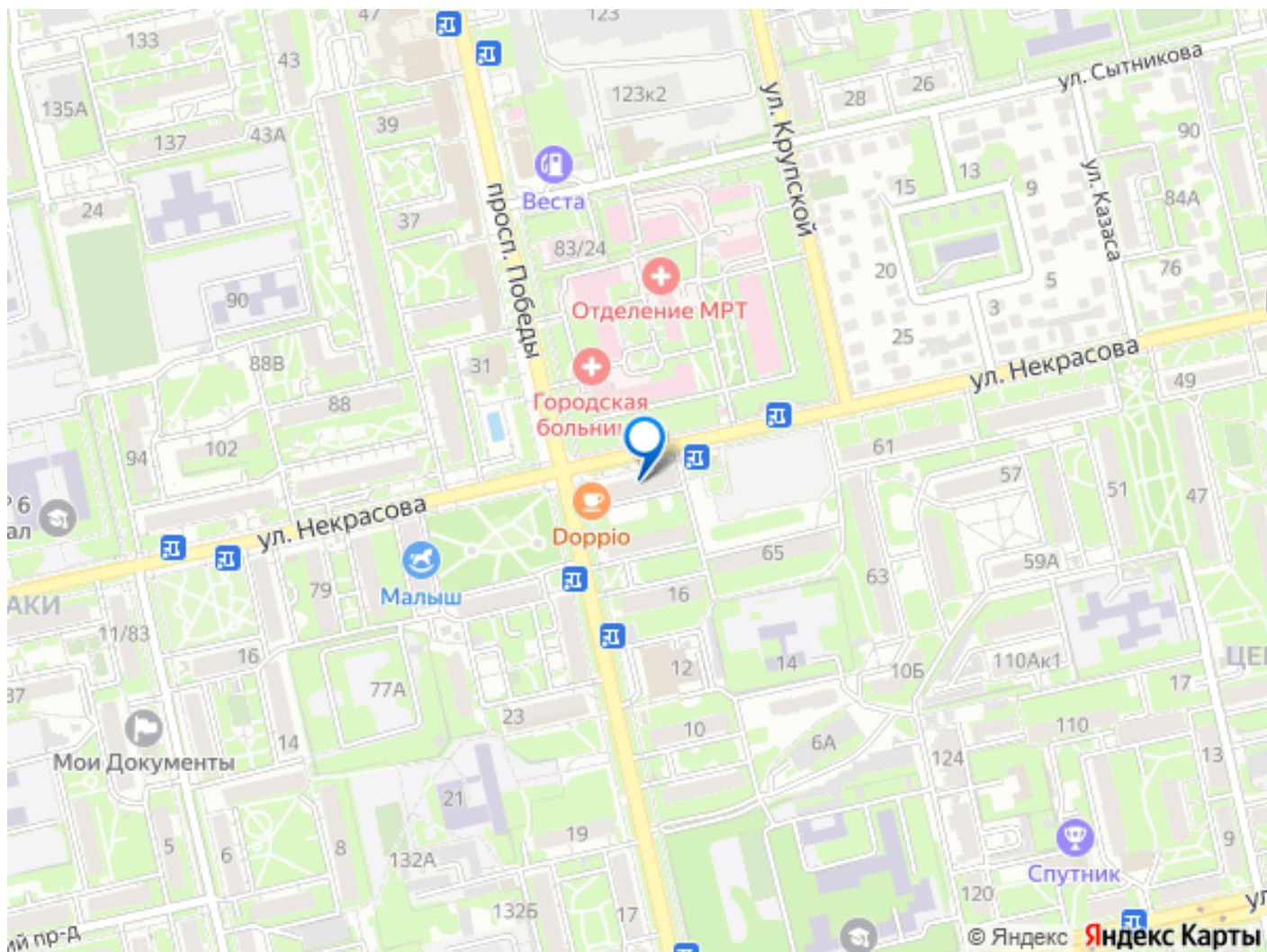
для заметок



абсолютно новый ремонт. Витражное остекление фасада делает магазин заметным издалека и придает ему европейский облик. * Полный комплект оборудования: Магазин укомплектован «под ключ» новыми стеллажами, современными холодильными системами, кассовыми узлами и мощными кондиционерами. * Ресурсный максимум: Заведено 45 кВт электроэнергии — этого достаточно для любого количества холодильного и пекарного оборудования. * Идеальная логистика: Помимо парадного входа, имеется полноценный второй выход для удобной разгрузки товара. Условия сделки: Цена вопроса — 3 650 000 рублей. По сути, вы приобретаете готовый, работающий бизнес по цене стоимости нового оборудования! Причина продажи: Собственник полностью переходит в другое направление бизнеса. Внимание: Данная цена актуальна строго до конца месяца! Показ организую в любое удобное для вас время. Станьте владельцем легендарного «Прибоя» уже завтра! Арт. 128644147







Move.ru - вся недвижимость России