

🕒 Создано: 07.09.2025 в 16:27

Обновлено: 13.02.2026 в 16:37

**Собственник**

**79898119675**

**Крым, Ялта, улица Киевская, 44**

**35 000 ₺**

Крым, Ялта, улица Киевская, 44

для заметок

## Квартира

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30 м<sup>2</sup>

Этаж

2/8

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

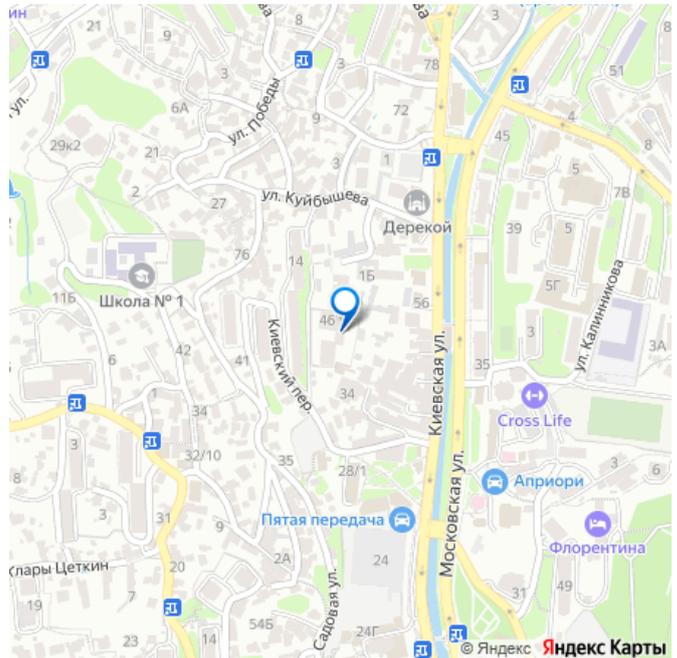
Ремонт

дизайнерский

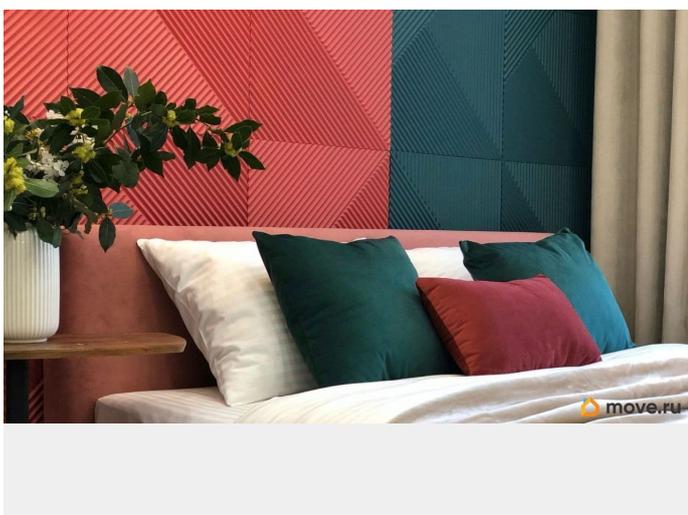
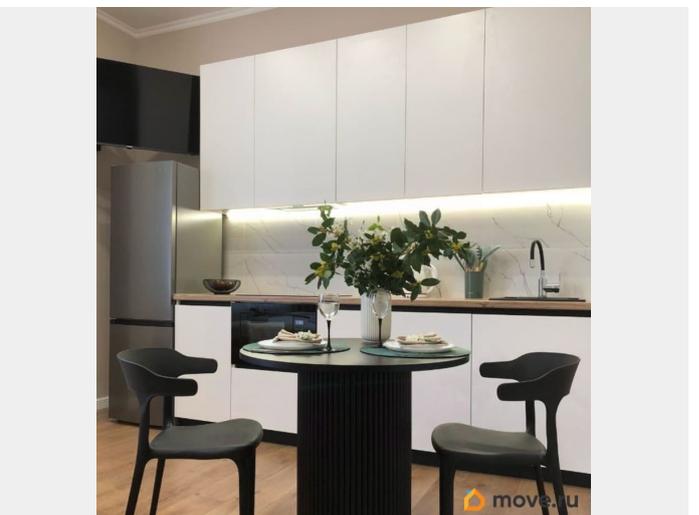
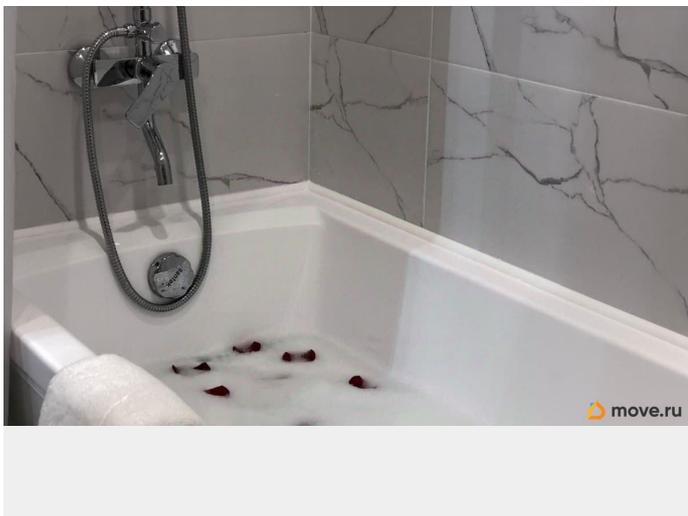
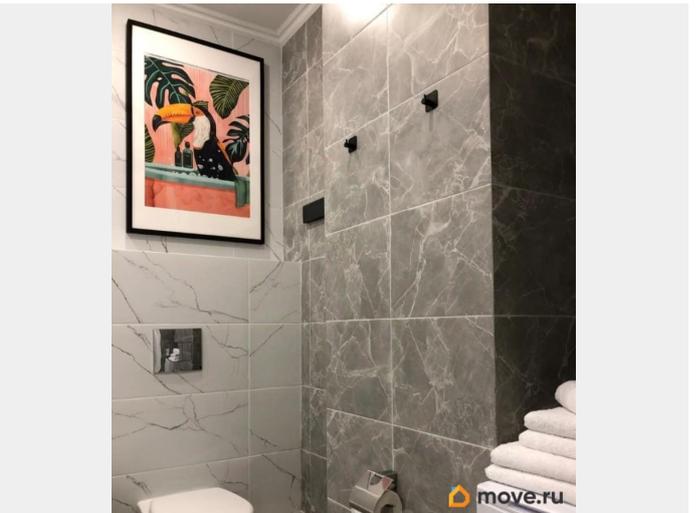
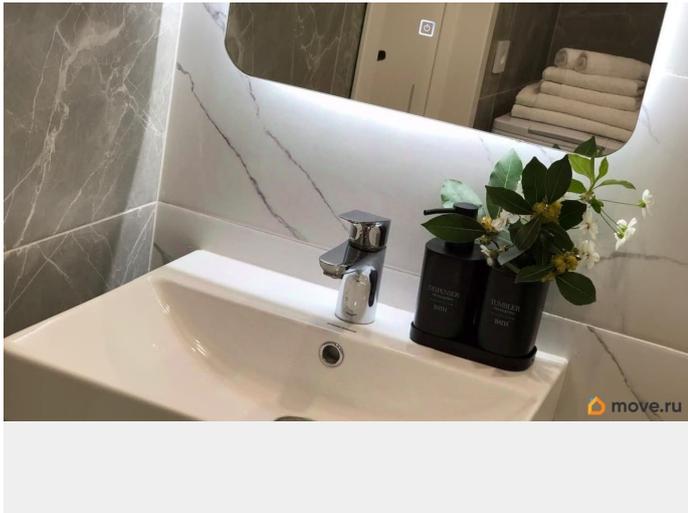
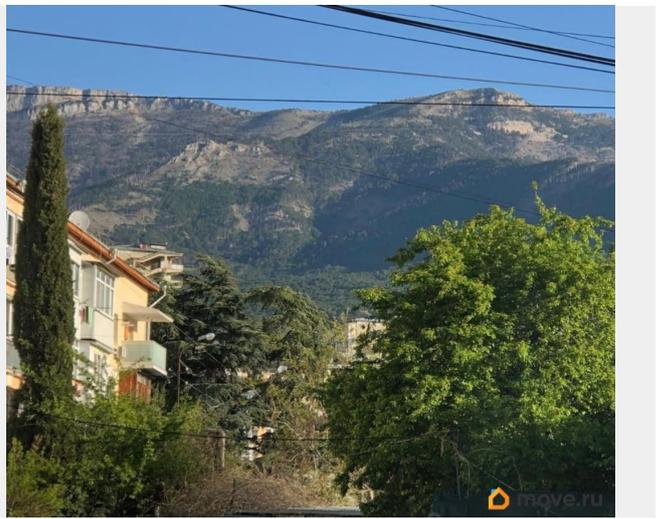
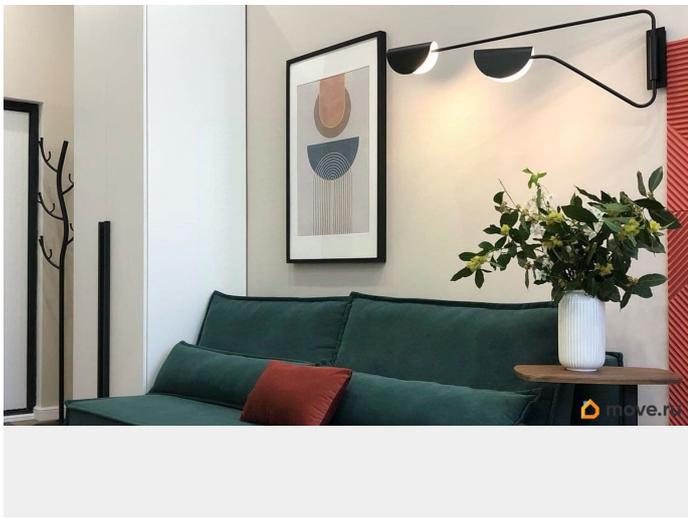
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

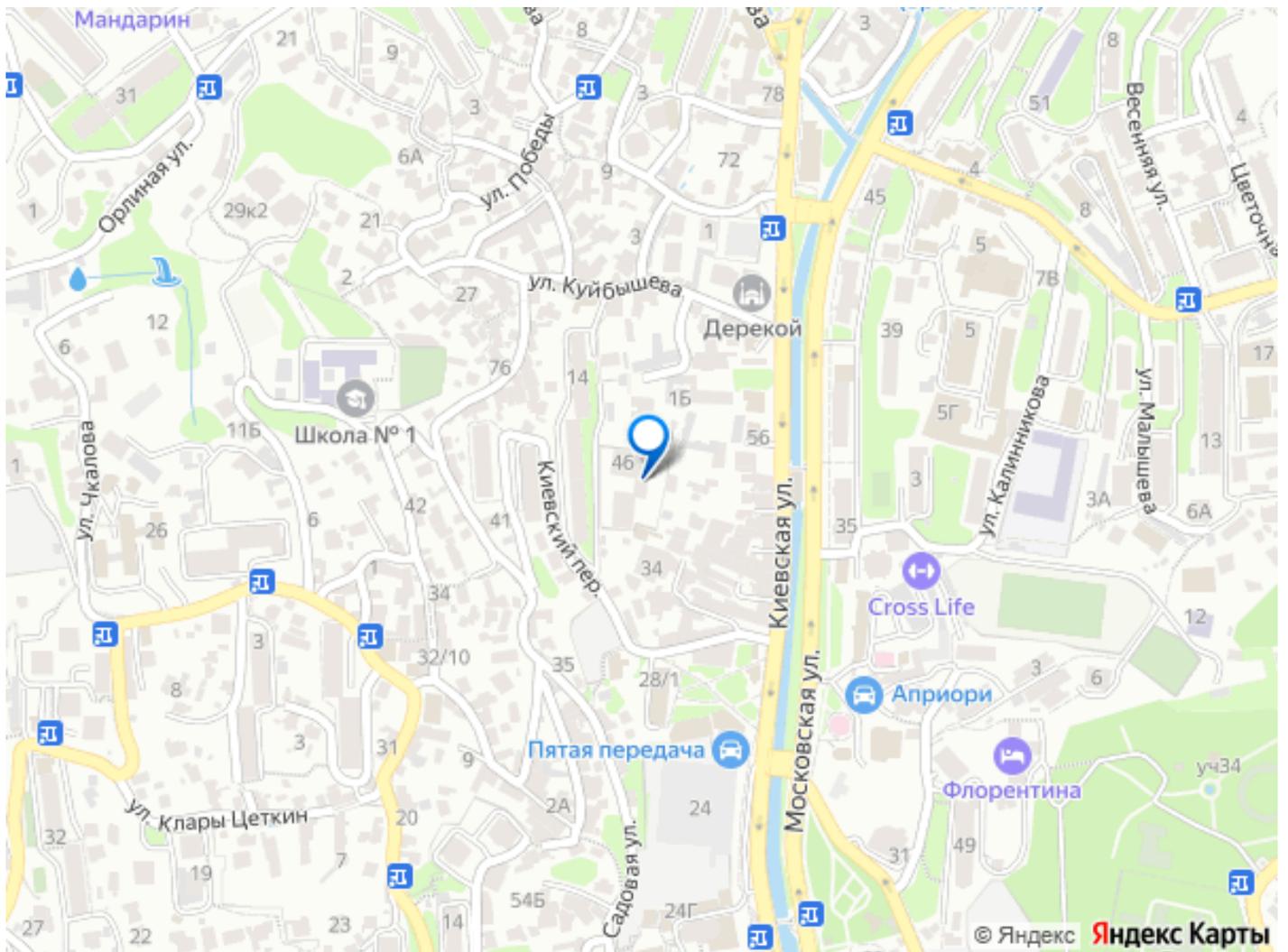
## Описание

С 15 ноября сдается стильная студия в самом центре Ялты с видом на горы. Современный



дизайнерский ремонт. Собственник, без комиссии. Залог 25 тыс. руб. Есть все необходимое для комфортного проживания: - Быстрый интернет (Wi-Fi) - Бытовая техника и все удобства (кондиционер, стиральная машина, холодильник, эл. варочная поверхность, вытяжка, СВЧ, чайник, фен, телевизор, утюг, гладильная доска, сушилка для белья, пылесос); - Удобная укомплектованная кухня с обеденной зоной, включая посуду и столовые приборы - Широкая двухспальная кровать с ортопедическим матрасом (160200), удобный раскладной диван (140200); - Белоснежное постельное белье, одеяла и подушки; - Шторы блэкаут для крепкого сна в любое время суток; - Полноценная ванна, раковина с тумбой, зеркало с подсветкой и опрятный унитаз; - Свежие пушистые полотенца из натурального хлопка; - Горячая вода (постоянно) и радиаторы отопления: в ЖК своя газовая котельная, зимой очень тепло; - Вид из окна на горы; - Высокие потолки 3 м - много свежего воздуха и света; - Охраняемая территория и зона ресепшн; - Парковочное место бесплатно на закрытой территории ЖК при наличии свободных мест или в подземном паркинге за дополнительную оплату. В шаговой доступности (без спусков и подъемов) находятся: - Крокодиляриум (10 минут) - Набережная им. Ленина, Ялтинский морской вокзал и канатная дорога (12 минут) ; - Массандровский пляж (15 минут); - Остановка общественного транспорта (2 минуты) Вокруг развитая инфраструктура: рядом Озон, WB, почта, овощной рынок, супермаркеты Яблоко, Пуд и др, МФЦ, отделения банков, кафе и рестораны Крым, г. Ялта, ул. Киевская, д. 44 Легко добраться: - 60 минут от Симферополя





Move.ru - вся недвижимость России