

Крым, Алушта, Западная ул, 4к3

165 000 ₺

Крым, Алушта, Западная ул, 4к3

ПСУ - Помещение сферы услуг

Общая площадь

98.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

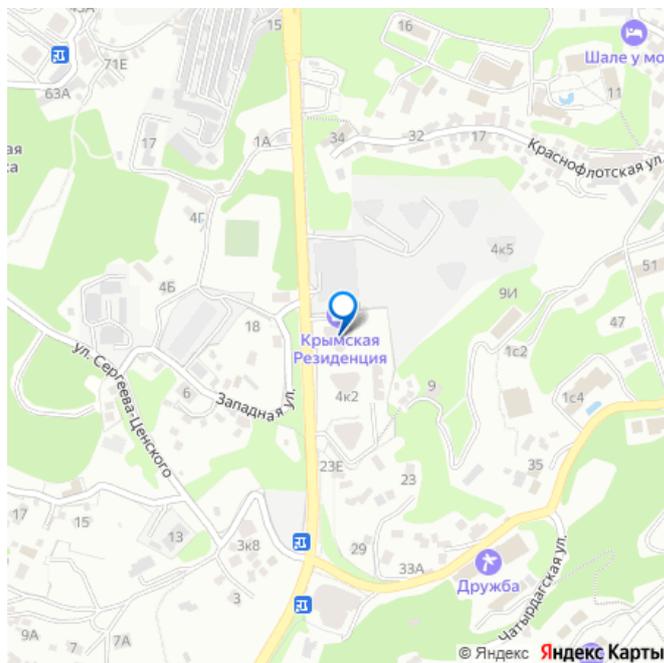
Раздел

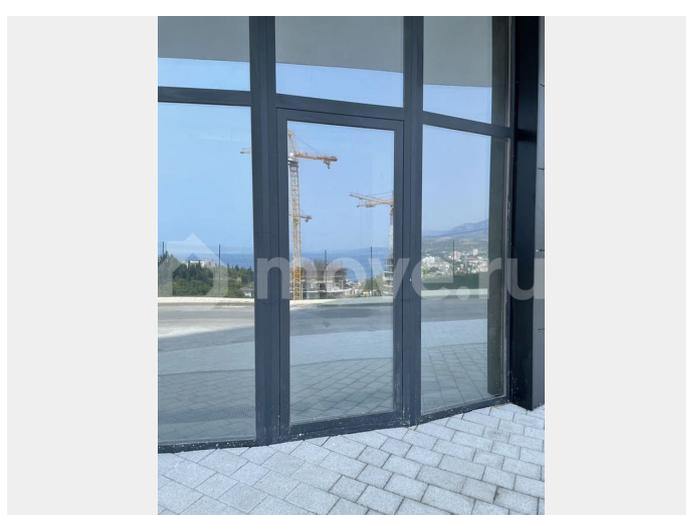
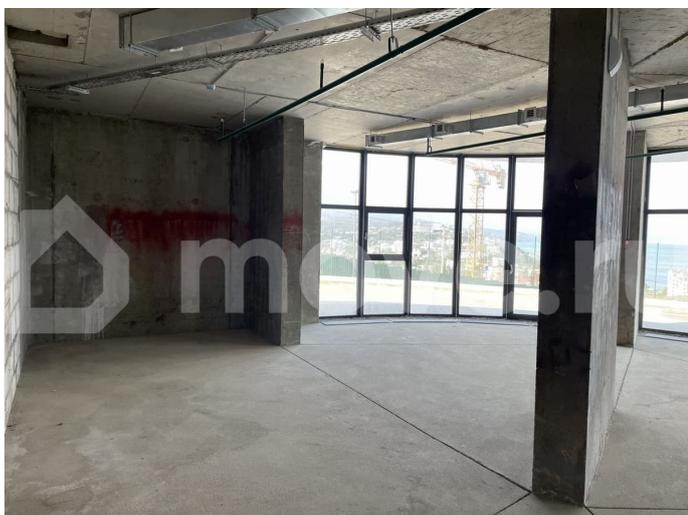
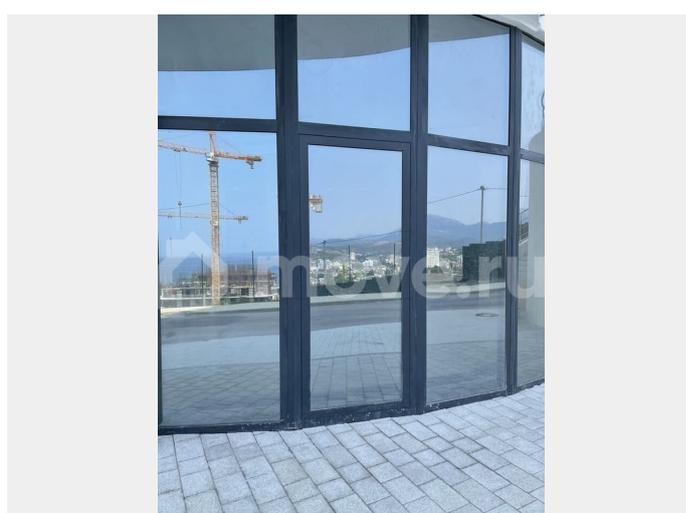
[Коммерческая недвижимость](#)

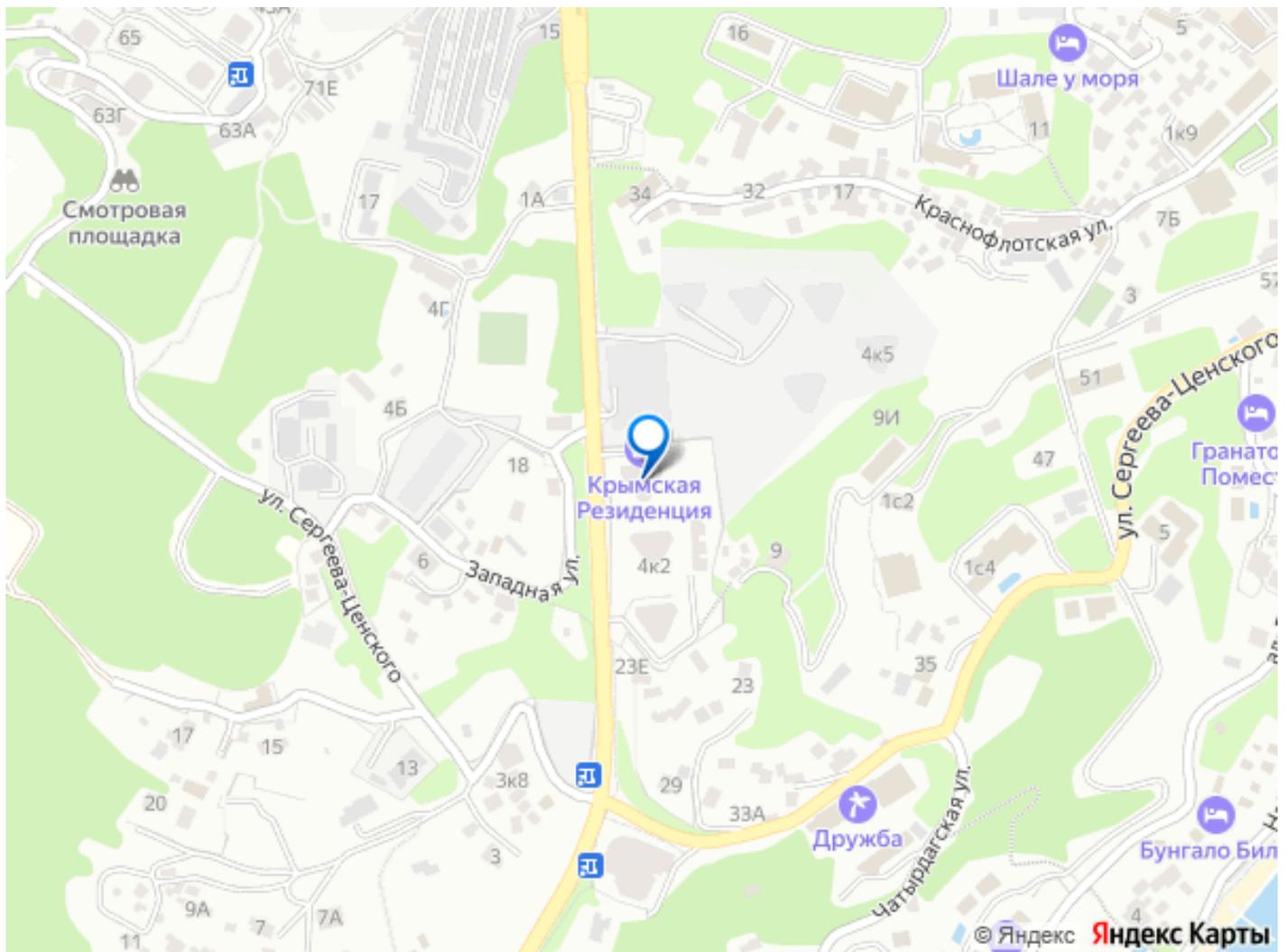


Описание

Сдаётся помещение 98,4 м² под кафе / кофейню / бар на 1 этаже с входом с улицы в апарт-комплексе Крымская резиденция (Алушта). Преимущества для общепита: • 1 этаж, вход с тротуара • 3 входа — удобно для зала, персонала и поставок • Панорамные витражи • Электричество 15 кВт • Общепит возможен • Свободная планировка Отлично подойдёт под: • кофейню • винный бар • кафе завтраков • сезонный формат для курортного трафика Комплекс активно развивается, вводится новая инфраструктура, к сезону ожидается рост потока гостей и резидентов. Условия: • Ставка обсуждается • Депозит — 1 месяц • Арендные каникулы на ремонт — возможны • Долгосрочная аренда Хорошая возможность зайти сейчас и открыться к маю.







Move.ru - вся недвижимость России