

## Республика Крым, Симферополь

# 112 500 ₺

Республика Крым, Симферополь

### ПСУ - Помещение сферы услуг

Общая площадь

3957 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Без комиссии, прямая сдача Предлагаются к аренде помещения в строящемся офисном центре бизнес-квартала «Сота» на пересечении проспекта Кирова и ул. Набережная 60-летия СССР.

Арендопригодная площадь этажа 378,4 м<sup>2</sup>.

Минимальная площадь аренды 25 м<sup>2</sup>.

Стоимость аренды 4500 руб./м<sup>2</sup> Офис в самом центре Симферополя, с панорамными окнами на набережную реки Салгир. Удобные подъездные пути, подземный паркинг, три минуты пешком от остановки общественного транспорта «Советская площадь».

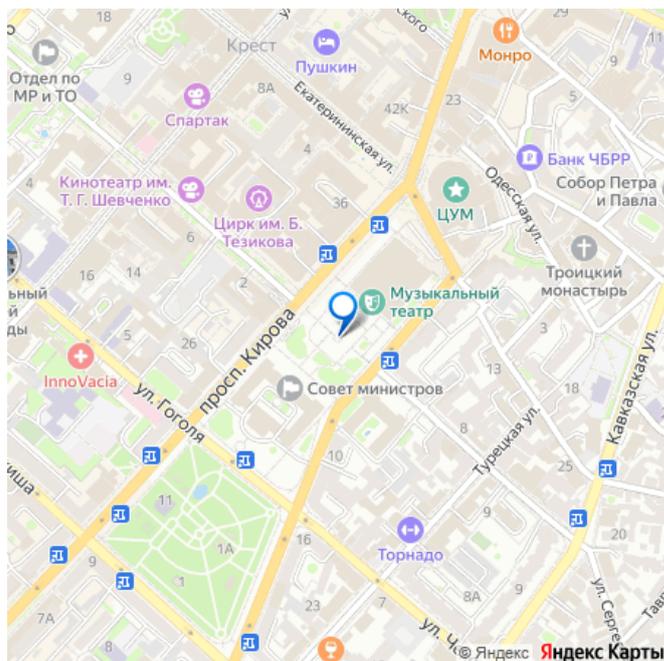
Планировка офисного центра включает: -

- Зону офисов разной площади;
- зона ресепшн;
- зона кафе;
- конференц-зал оборудованный современной мультимедийной техникой;
- видовая терраса

АйСи Про, АйСи Про

# 89251234567

для заметок



с лаунж-зоной на кровле; - возможность брендинга офиса Здание оборудовано системой безопасности и контролем доступа. На территории бизнес центра созданы все условия для комфортного пребывания сотрудников: уютные общественные пространства, объекты общественного питания и фитнес-центр. срок окончания строительства 4Q2025

