

Создано: 10.02.2026 в 14:39

Обновлено: 11.02.2026 в 15:07

<https://krim.move.ru/objects/9289630179>

Собственник

79892918270

Крым, Евпатория

114 250 ₽

Крым, Евпатория

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

91.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю



Раздел

Коммерческая недвижимость

Описание

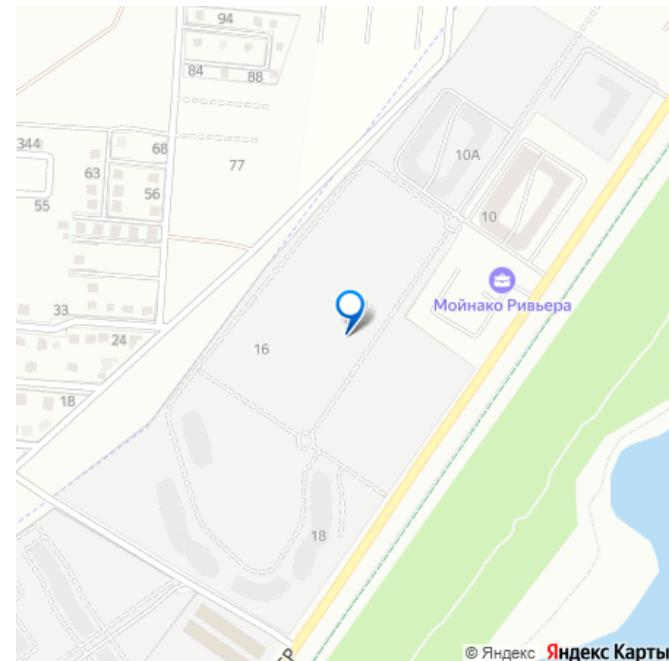
Сдаётся коммерческое помещение 91,5 м² на 1-м этаже в ЖК Мойнако (ул. 60 лет СССР) — и вот почему это выгода уже сегодня:

Гарантированный трафик уже сегодня с пиком к 2030 году — 8 000+ постоянных жителей + поток туристов летом

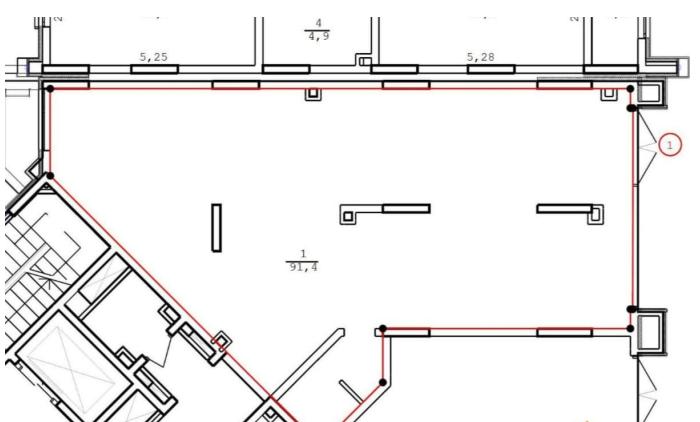
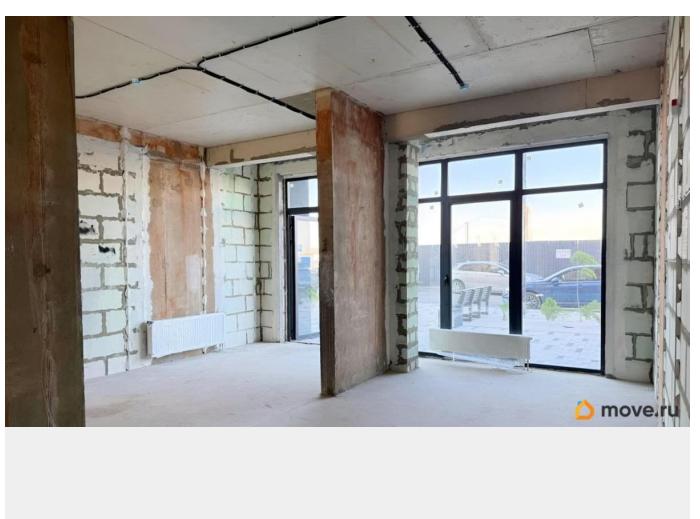
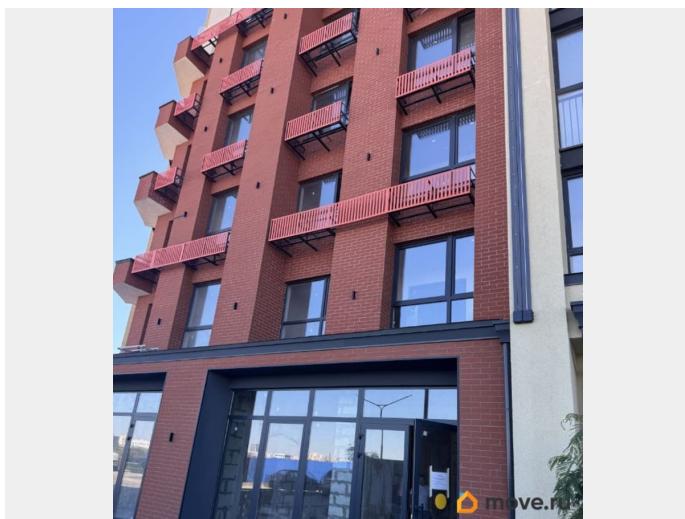
Инфраструктура под ключ: ТЦ напротив — открытие в 2027 Школа на 1 100 учеников — 2028 Детский сад на 280 мест — 2027 Рост

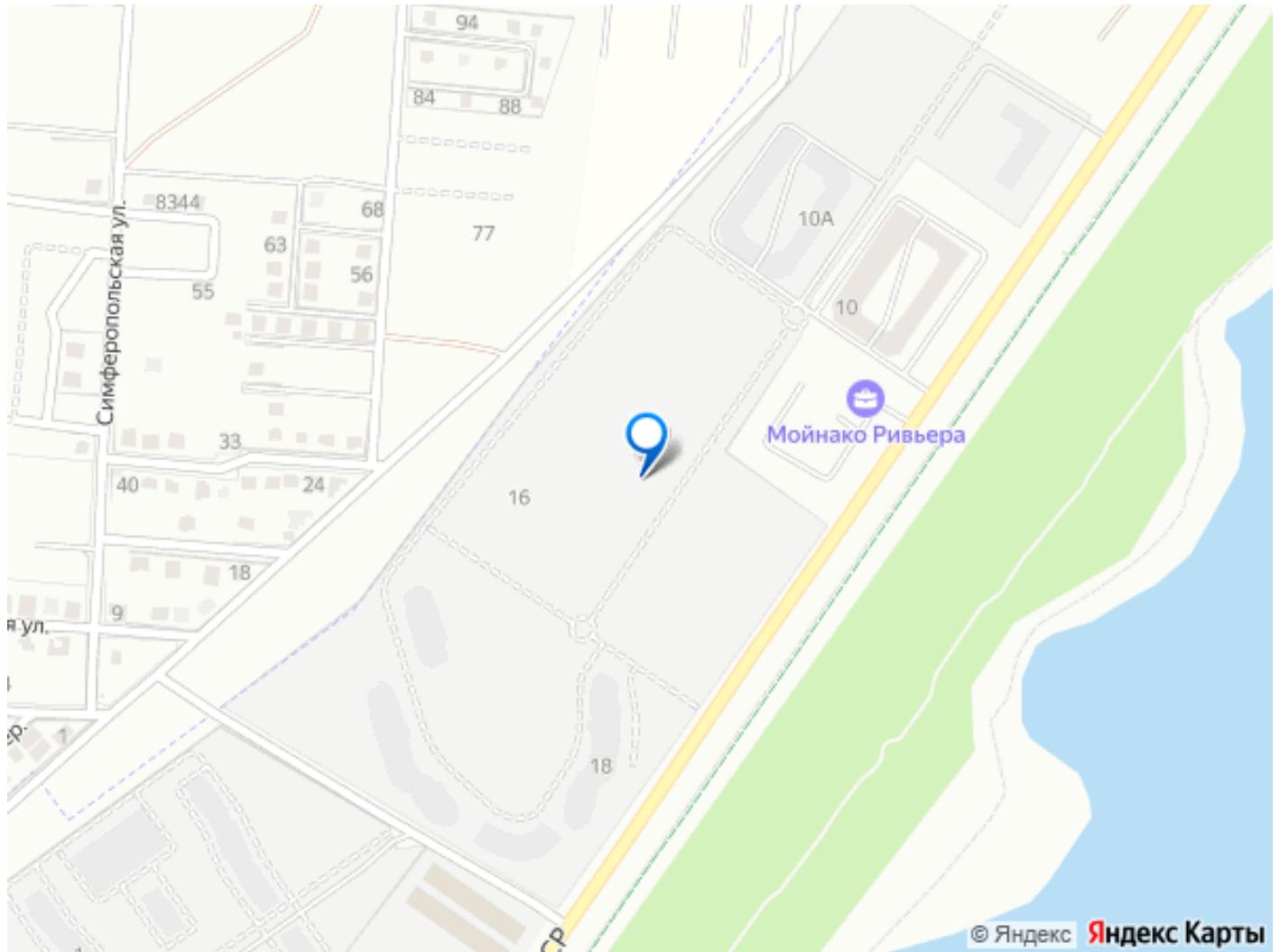
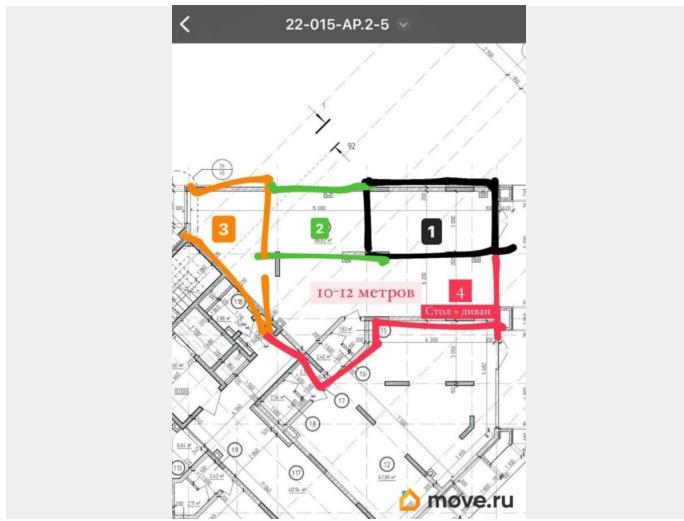
аудитории на автомате: сейчас сдана 1 очередь (450 квартир), в марте 2026 сдается 2я, к 2030 еще шесть. — все 8 очередей +

рядом есть соседний ЖК Море (2 000+ квартир), и еще гарантированный трафик от АК Одиссей, Ак Альба Дель Мар Первый этаж — максимальная видимость и доступность для клиентов. помещение так же находится рядом с отделом продаж, где выдают ключи



собственникам квартир. Ваша выгода:
арендуете сегодня — масштабируете бизнес
завтра, пока конкуренты ещё выбирают
локацию. Евпатория, Крым — точка роста на
ближайшие 5 лет. Успейте занять место у
входа в новый район города! Интересует
долгосрочная аренда с регистрацией
договора. Помещение в черновой ВОЗМОЖЕН
ПРОСМОТР ПОМЕЩЕНИЯ В БУДНИЕ ДНИ ПО
ПРЕДВАРИТЕЛЬНОЙ ДОГОВОРЕННОСТИ





Move.ru - вся недвижимость России