

🕒 Создано: 07.04.2026 в 19:16

🔄 Обновлено: 07.04.2026 в 19:27

Светлана Коржова, Светлана Коржова

79898556854

Крым, Симферополь, улица

Балаклавская, 135

90 000 ₺

Крым, Симферополь, улица Балаклавская, 135

для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

67 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

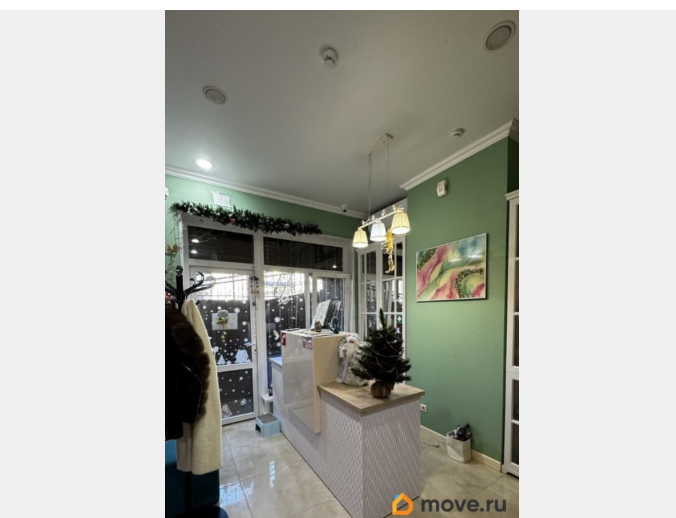
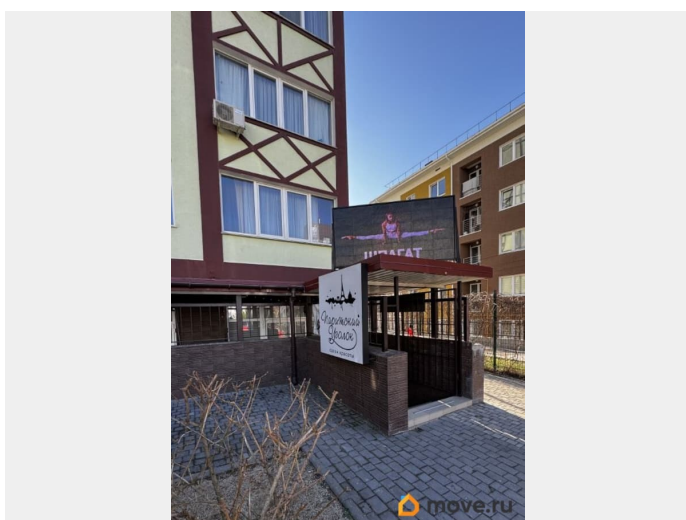
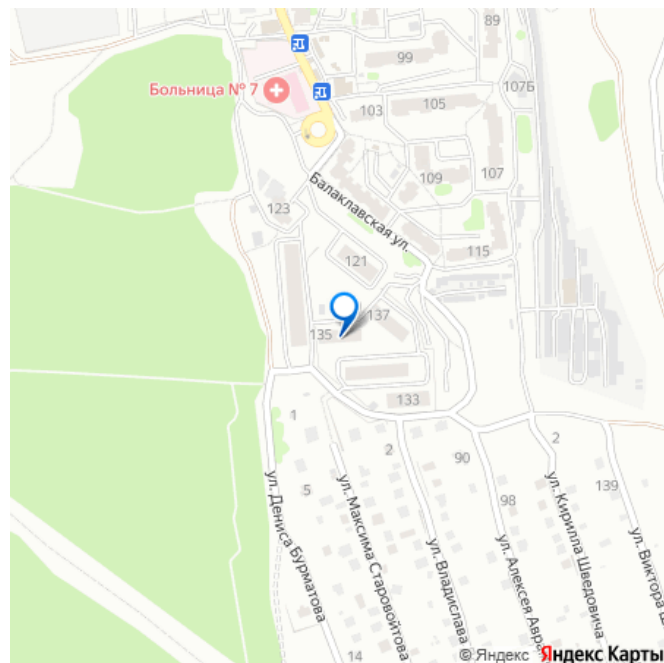
[Коммерческая недвижимость](#)

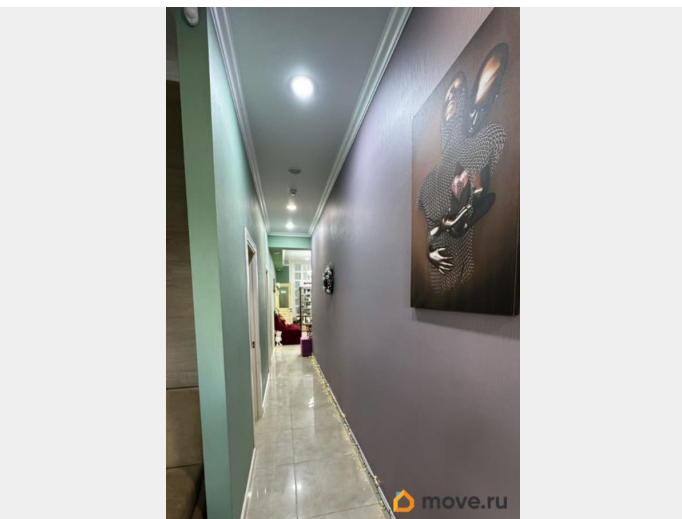
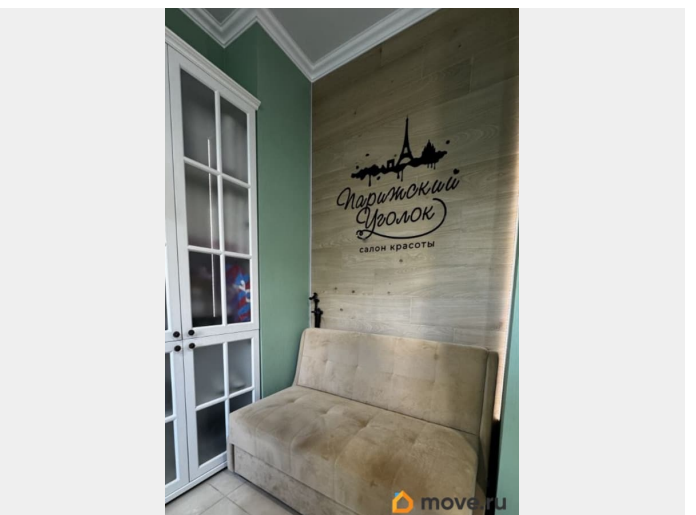
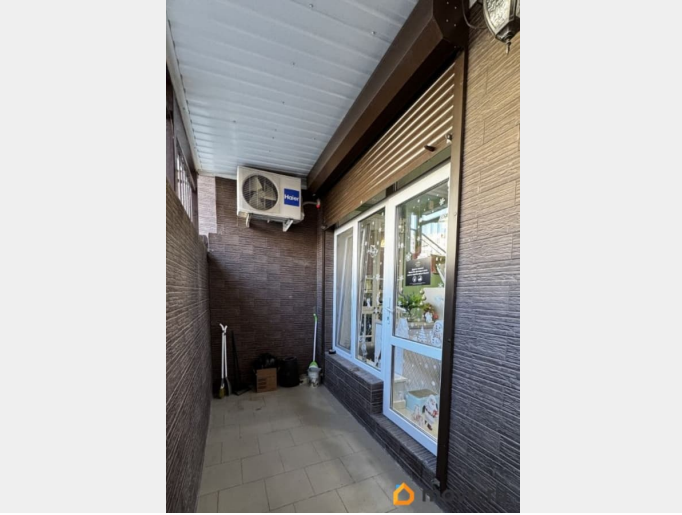
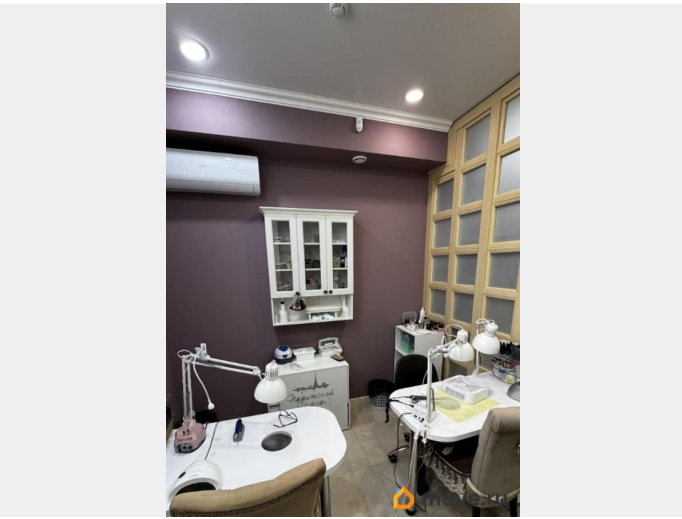
Описание

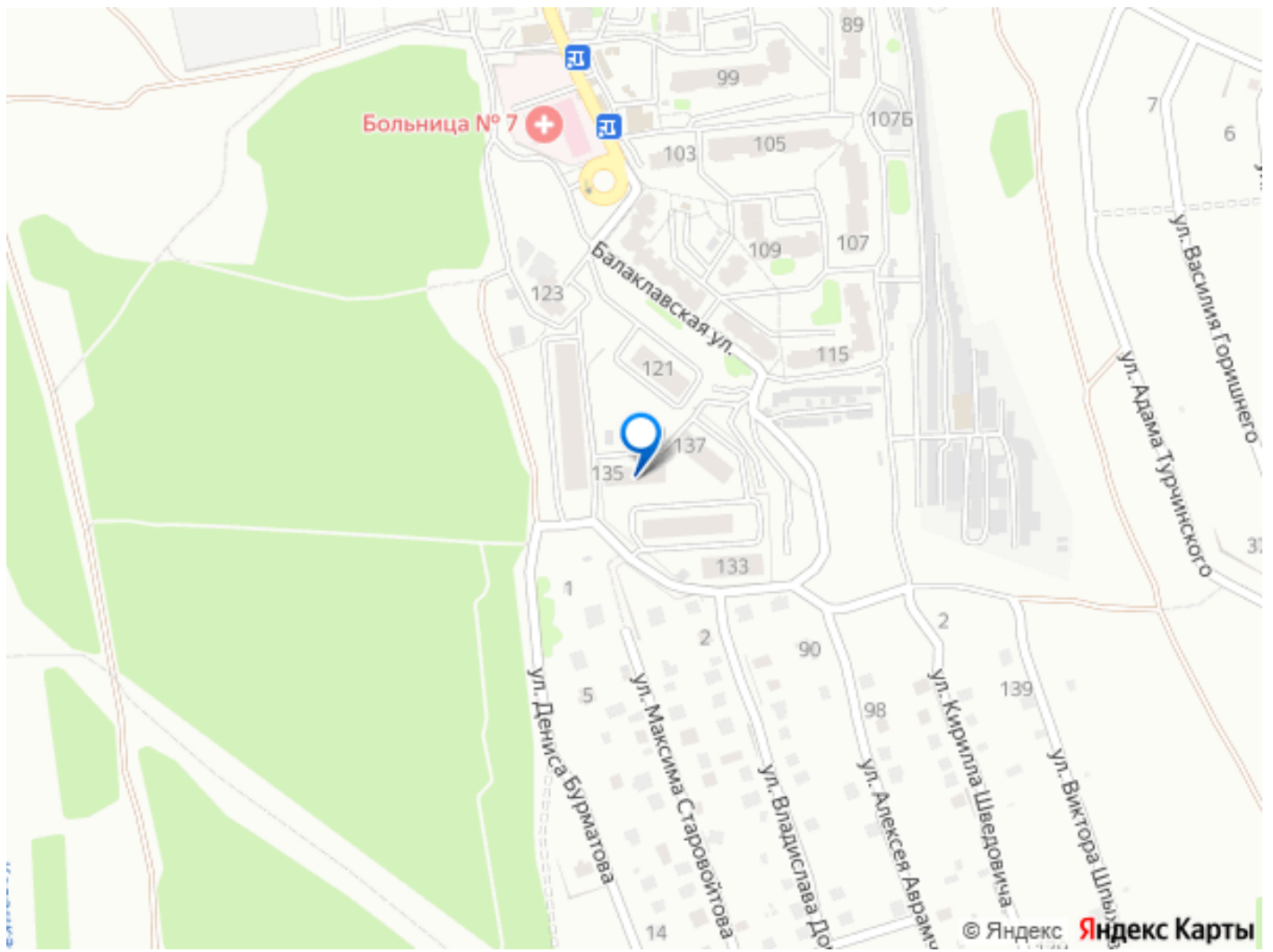
Предложение для успешного старта вашего бизнеса: долгосрочная аренда готового салона красоты! По адресу ул. Балаклавская 135, г. Симферополь, в престижном ЖК Бавария, предлагается к сдаче в долгосрочную аренду коммерческое помещение, идеально подходящее для открытия или развития салона красоты. Расположенное на цокольном этаже с отдельным входом, оно обладает всеми необходимыми условиями для комфортной работы и привлечения клиентов. Сразу после капитального, дорогостоящего ремонта, помещение оборудовано современной мебелью и техникой, что позволит вам избежать лишних затрат и сэкономить время на обустройстве. Общая площадь составляет



67 квадратных метров, грамотно зонированных для максимальной функциональности. Здесь предусмотрены два полноценных рабочих места для парикмахеров, два места для мастеров маникюра и отдельное пространство для педикюра. Также имеется уютный кабинет, который может быть использован косметологом или массажистом. Продуманное внутреннее пространство включает в себя комфортную зону отдыха для клиентов, функциональную кухню для персонала. Для эффективной организации приема посетителей оборудовано место администратора. Санузел полностью в вашем распоряжении. Особое внимание уделено комфорту в любое время года: полы с подогревом создадут приятную атмосферу. Дополнительно установлена охранная сигнализация. Обращаем ваше внимание, что коммунальные платежи не включены в стоимость аренды. Предусмотрена залоговая сумма в размере месячной оплаты. Комиссия агентства оплачивается вами по факту успешного заселения. Не упустите возможность арендовать готовый бизнес-проект в привлекательном месте!







Move.ru - вся недвижимость России