

Создано: 29.09.2024 в 01:35

Обновлено: 31.07.2025 в 05:50

<https://krim.move.ru/objects/9263386157>**Собственник****79186312055****Крым, Ялта, улица Дражинского, 48****90 000 ₽**

Крым, Ялта, улица Дражинского, 48

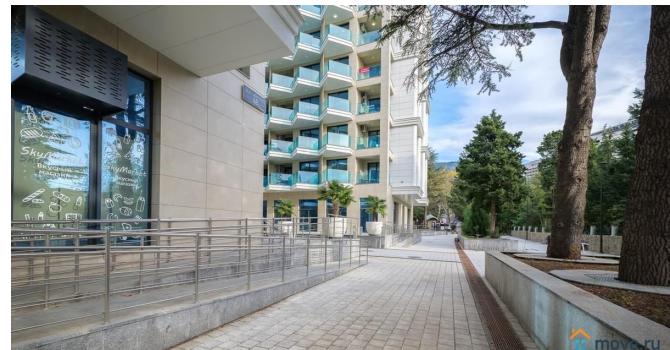
**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

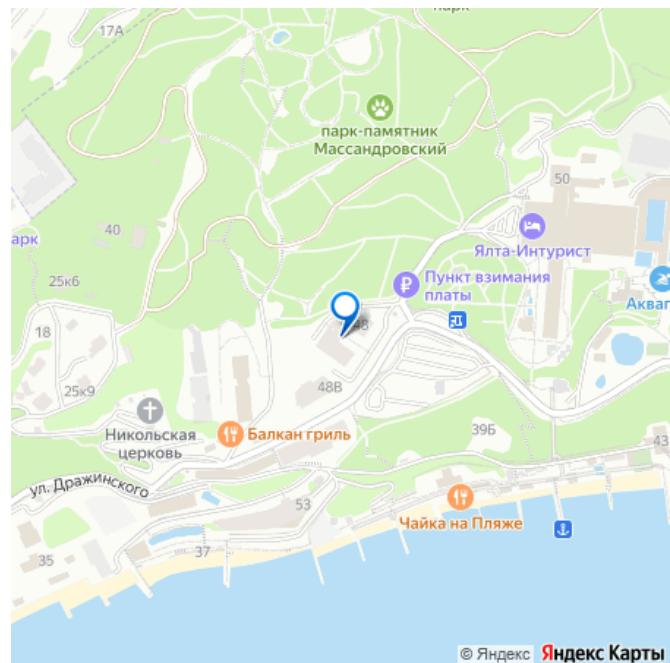
46.6 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю



Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Помещение. Коммерческое помещение общей площадью 46,7м/2; 46,6м/2, с отдельными входами как с улицы, так и с подъезда комплекса. Высота потолков 4 .8метра, что позволяет спланировать уникальную планировку с возможным увеличением площади. Окна коммерческого помещения выходят в сторону дороги, проездной части ул. Дражинского, во внутренний проходной двор и в сторону гостиницы Ялта Интурист. Назначение помещения, а именно его использование многофункциональное, то есть хорошо подойдет для клиники, центра стоматологий, даже для мини торгового центра, ресторана, офисы, а также распланировать под апартаменты, которые будут с уникальной двухуровневой планировкой. Уникальное место. Комплекс

апартаментов бизнес-класса SKY PLAZA 2 находится в уникальном месте, как с точки природы так и инфраструктуры, а именно: в 150м от моря, рядом с отелем Ялта-Интурист и утопающей зелени Массандровского парка, 44 га краснокнижных деревьев и кустарников, тут растет целебный можжевельник, итальянские и крымские сосны, бамбук и ливанский кедр, а всего в 150 метрах от жилого комплекса расположены один из лучших пляжей, рестораны, прогулочные зоны, аквапарк, фитнес и СПА-центр, зоопарк, океанариум. До набережной Ялты 10-15 минут неспешной ходьбы по ровному вдоль берега

