

**Крым, Ялта, улица Кирова, 62**

**100 000 ₺**

Крым, Ялта, улица Кирова, 62

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

40 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

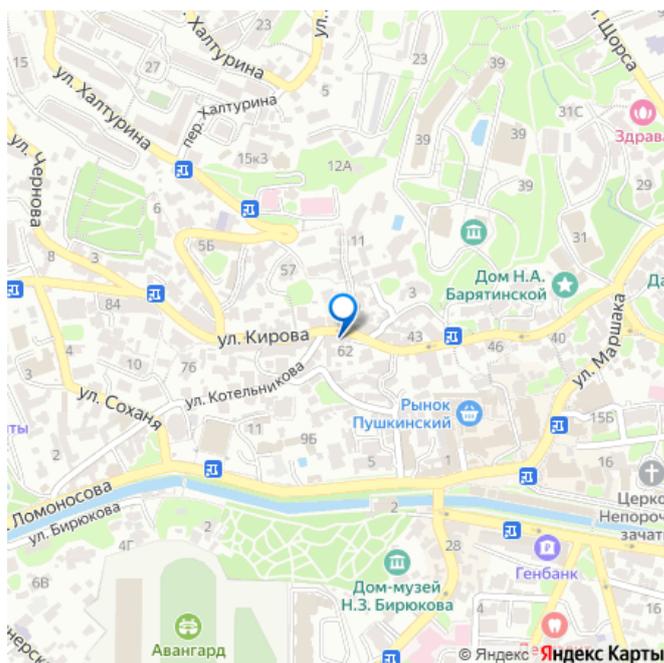
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

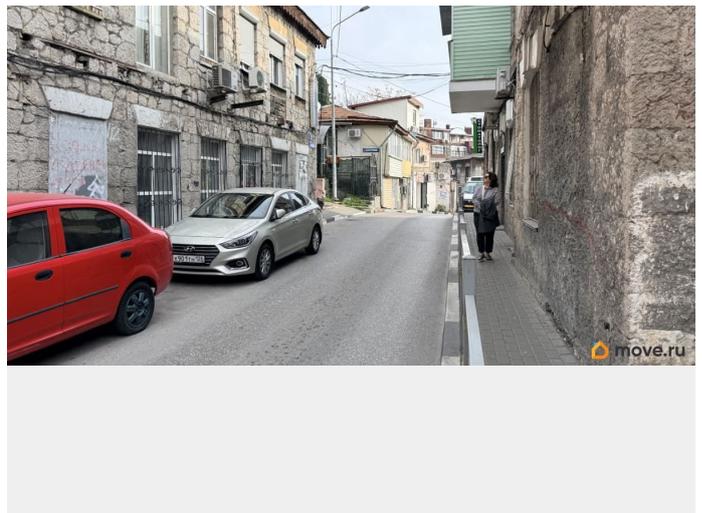
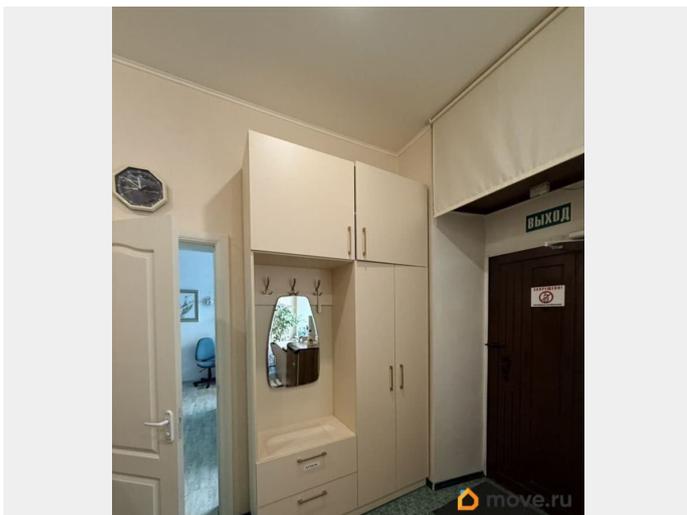
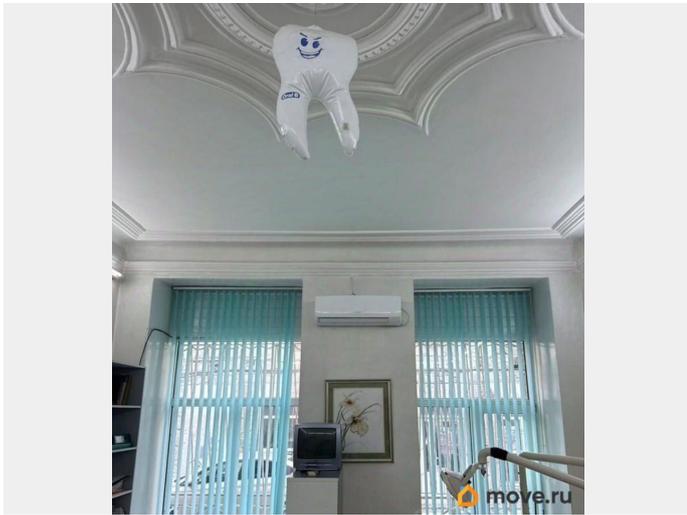
**Описание**

Сдается нежилое помещение 41 м<sup>2</sup> на ул. Кирова, Ялта (1-я линия, отдельный вход)  
Характеристики: Площадь: 41 м<sup>2</sup> (общая)  
Высота потолков: 3,5 м Мощность электроэнергии: 8 кВт Санузел: свой  
Описание помещения: Помещение свободного назначения разделено на две функциональные зоны: Вестибюль (зона ожидания/приема) с санузелом. Основное помещение + отдельное подсобное помещение для хранения инвентаря, материалов или инструментов. Локация и преимущества: Центр города, первая линия. Высокая проходимость и удобный отдельный вход обеспечивают максимальную доступность для ваших клиентов. Возможные виды деятельности: Медицинского или косметологического кабинета

для заметок



Парикмахерской, салона красоты Офиса  
любого профиля Других коммерческих  
направлений (обсуждаются) Условия аренды:  
Ставка: 100 000 ? в месяц (при заключении  
договора на год) Коммунальные платежи:  
оплачиваются отдельно по счетам



Государственный комитет по государственной регистрации и кадастру Республики Крым  
Филиал в Симферополе (отдел кадастрового учета) КТ.1

**КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ**  
помещения  
(выписка из государственного кадастра недвижимости)

Лист №	1	Всего листов	1
17* марта 2013 г. № 90-02/2013-66878			
Кадастровый номер	10:25:010113:345		
Помещение кадастрового квартала:	10:25:010113		
Прежние кадастровые номера:	19.03.2015		
Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости:			

Описание помещения:

1	Кадастровый номер здания (сооружения), в котором расположена постройка:	—
2	Этаж (этажи), на котором расположена постройка:	Этаж № 2
3	Помещение:	101
4	Адрес (опытная местоположения):	Республика Крым, г. Ялта, ул. Курорт, д. 62
5	Назначение:	Помещение (жилое, нежилое)
6	Вид жилого помещения:	(комната, квартира)
7	Кадастровый номер квартиры, в которой расположена комната:	—
8	Кадастровая стоимость (руб.):	—
9	Сведения о праве:	—
10	Соблюдены ли требования к объектам культурного наследия:	—
11	Сведения о кадастровых измерениях:	—
12	Дополнительные сведения:	—
13.1	Кадастровые номера объектов недвижимости, образующих с объектом недвижимости:	—
13.2	Кадастровые номера объектов недвижимости, образующих из объекта недвижимости:	—
13.3	Кадастровые номера объектов недвижимости, подлежащих учету в кадастровом учете:	—
14	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о помещении). Сведения об объекте недвижимости имеют статус: данные уточнены.	—

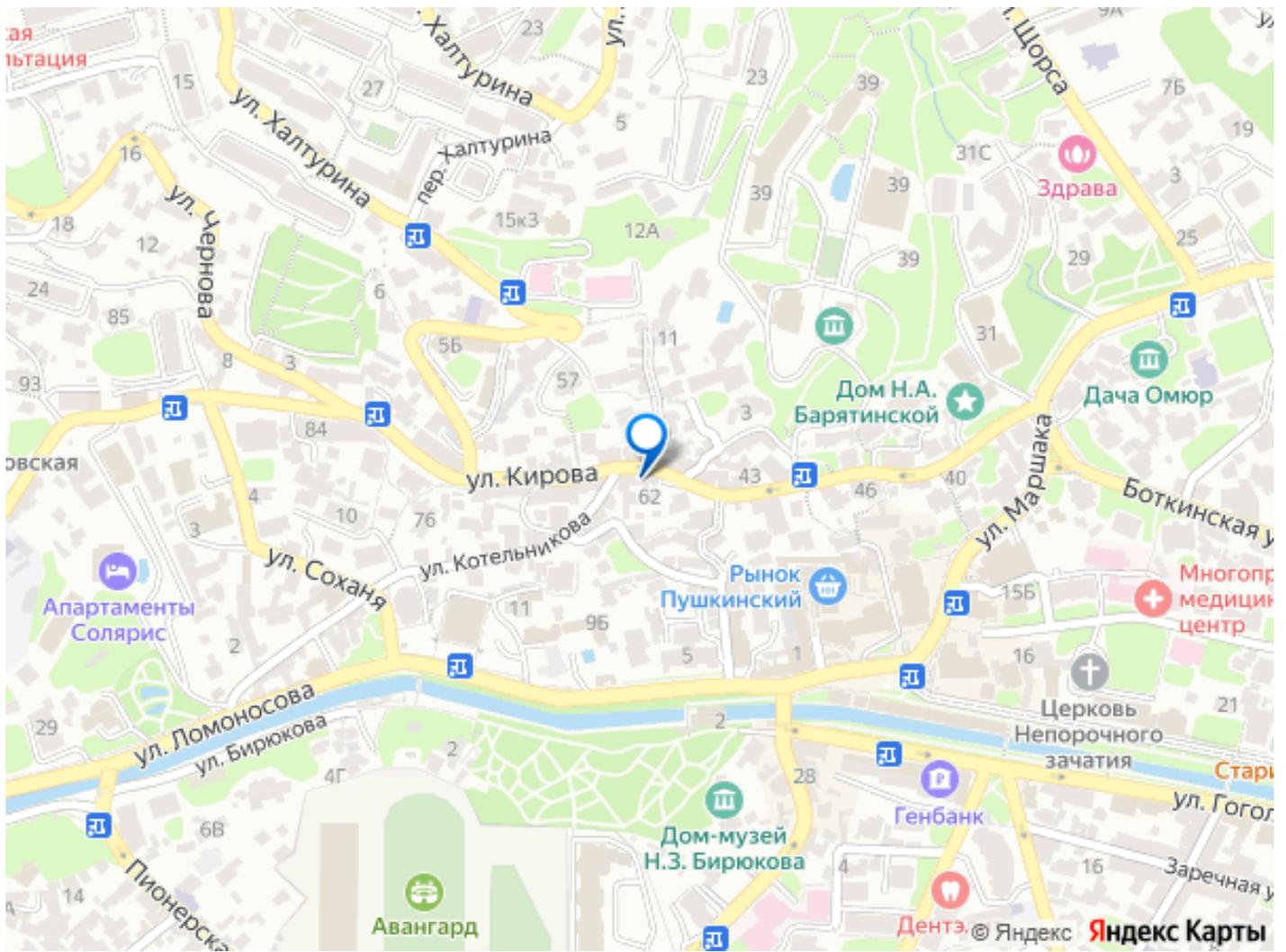
П.И. СПЕЦИАЛИСТ (полное наименование должности) **Э.М. Берабан** (подпись)

М.П. **move.ru**

**КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ**  
помещения  
(выписка из государственного кадастра недвижимости) КТ.2

Лист №	2	Всего листов	2
17* марта 2013 г. № 90-02/2013-66878			
Кадастровый номер:	10:25:010113:345		
План расположения помещения на этаже Этаж № 2.			

Масштаб 1:125 **move.ru**



Move.ru - вся недвижимость России