

Ольга Анатольевна Марченкова,**Этажи Симферополь****79181614413****Крым, Симферополь, улица Ленина****59 000 ₽**

Крым, Симферополь, улица Ленина

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

37 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

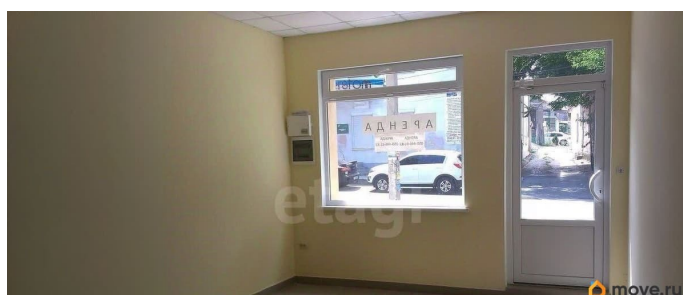
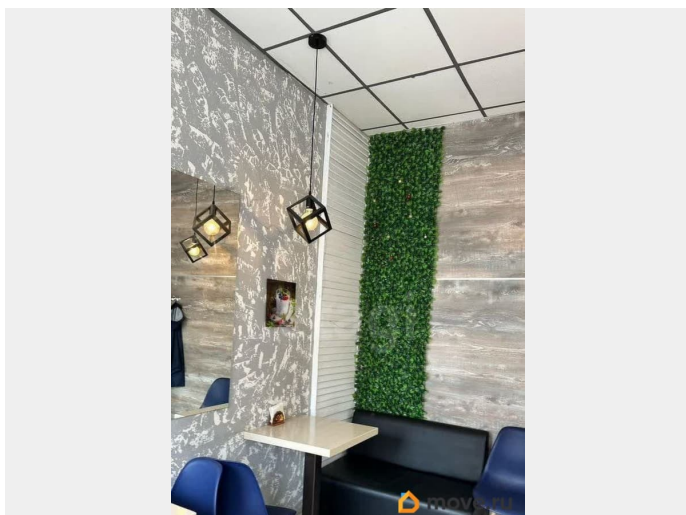
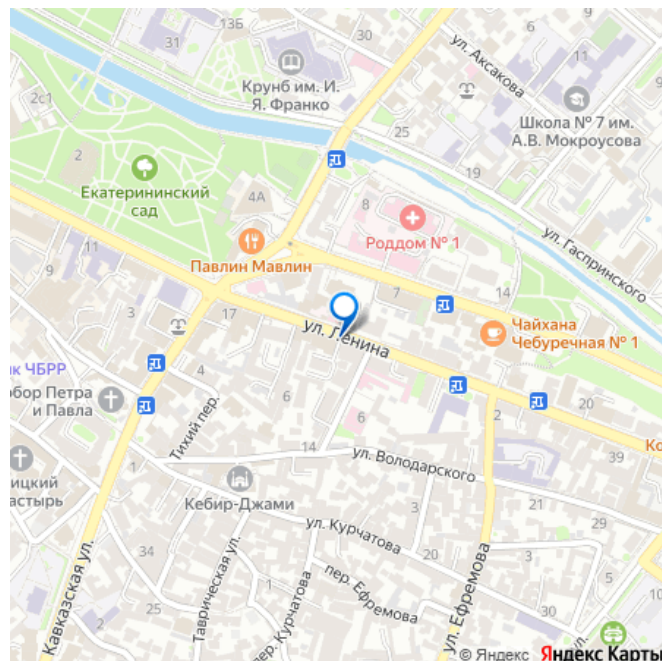
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

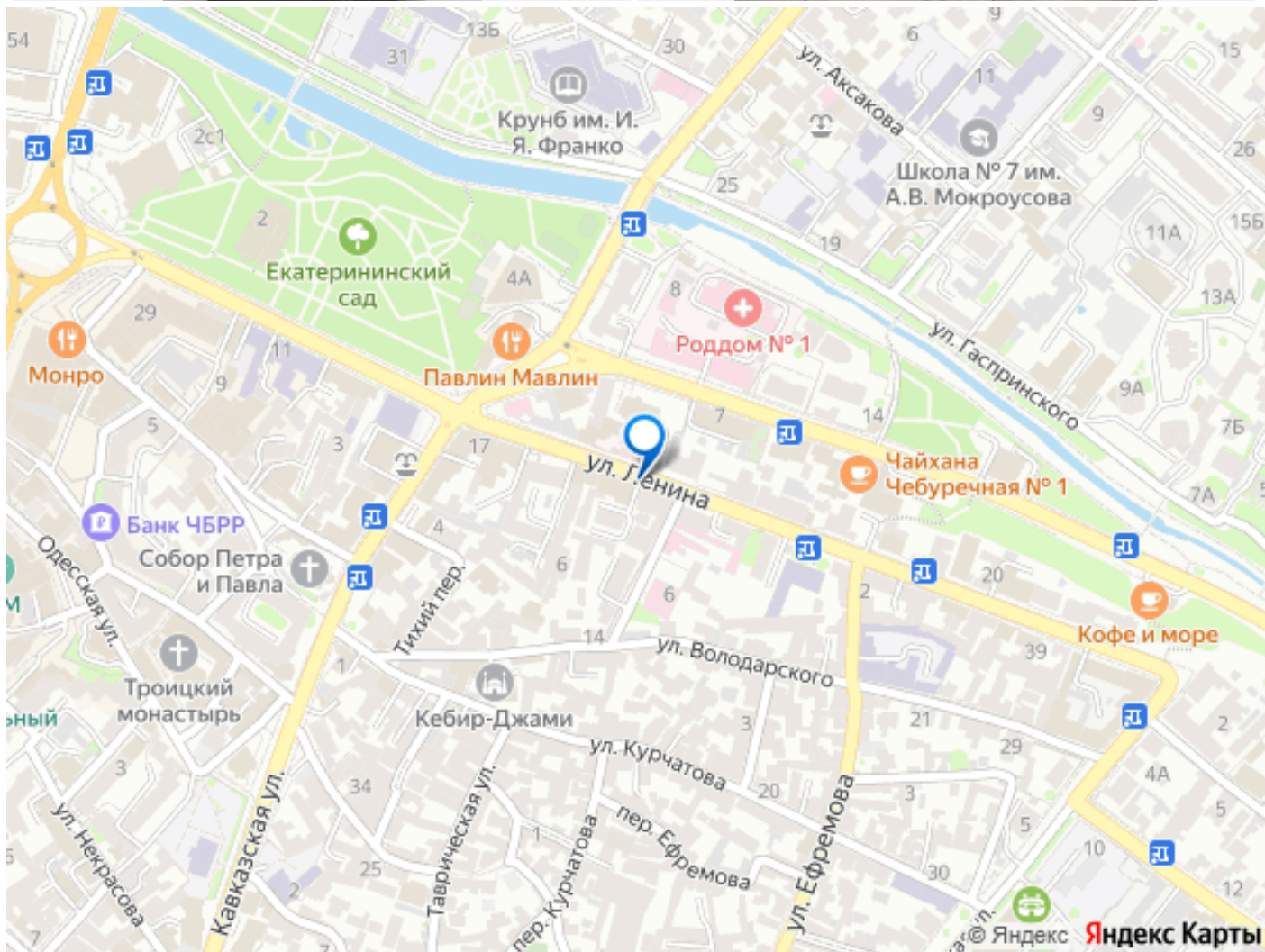
Помещение площадью 37 кв. м расположено на первом этаже двухэтажного здания в центре города, на первой линии от главной транспортной магистрали. Удобная прямоугольная планировка и удачное местоположение в 150 метрах от Советской площади создают идеальные условия для организации бизнеса с высоким пешеходным трафиком. Объект обладает всеми необходимыми коммуникациями: витринные окна, обеспечивающие хороший обзор и естественное освещение, кондиционер, система сигнализации и собственный санузел. Соседство с аптекой и медицинскими центрами формирует стабильный поток потенциальных клиентов. Помещение подходит для широкого спектра коммерческой деятельности: от кофейни,

для заметок



кондитерской или бистро до офиса, представительства, салона красоты, стоматологии или розничного магазина. Низкая этажность и отсутствие жилых соседей упрощают организацию рабочего процесса. Это готовое решение для запуска или расширения бизнеса в ключевой точке городской инфраструктуры. Номер объекта 10498630 **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Полное юридическое сопровождение сделки. Звоните, с удовольствием ответим на ваши вопросы! Код пользователя: 182955 Номер в базе: 10498630





Move.ru - вся недвижимость России