

🕒 Создано: 28.11.2025 в 16:06

🔄 Обновлено: 20.03.2026 в 16:02

Крым, Симферополь, улица Ленина

59 000 ₺

Крым, Симферополь, улица Ленина

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

37 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Помещение площадью 37 кв. м расположено на первом этаже двухэтажного здания в центре города, на первой линии от главной транспортной магистрали. Удобная прямоугольная планировка и удачное местоположение в 150 метрах от Советской площади создают идеальные условия для организации бизнеса с высоким пешеходным трафиком. Объект обладает всеми необходимыми коммуникациями: витринные окна, обеспечивающие хороший обзор и естественное освещение, кондиционер, система сигнализации и собственный санузел. Соседство с аптекой и медицинскими центрами формирует стабильный поток потенциальных клиентов. Помещение подходит для широкого спектра коммерческой деятельности: от кофейни,

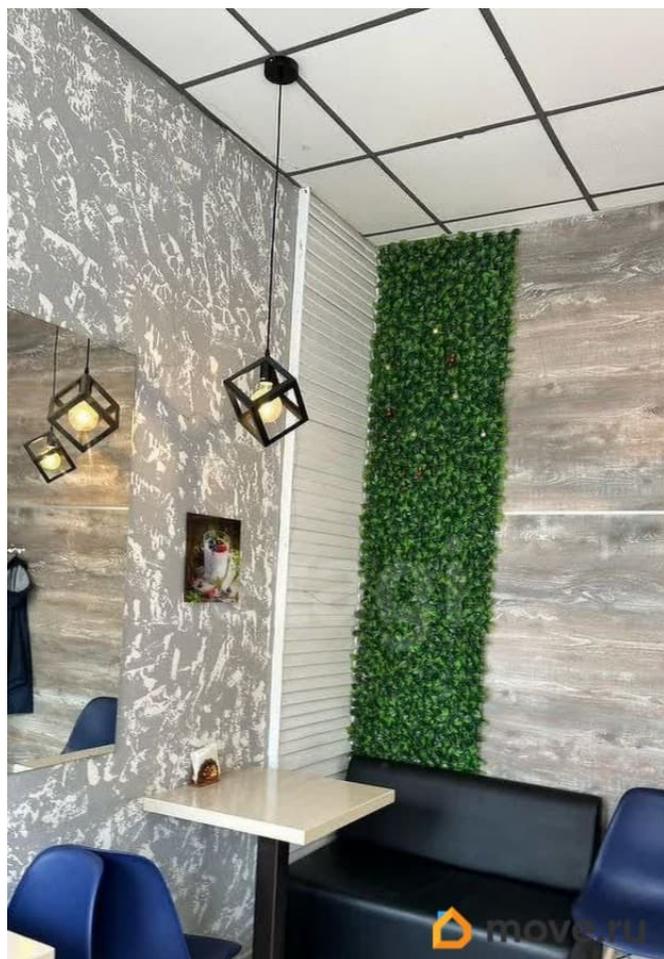
<https://krim.move.ru/objects/9287016592>

Ольга Анатольевна Марченкова,

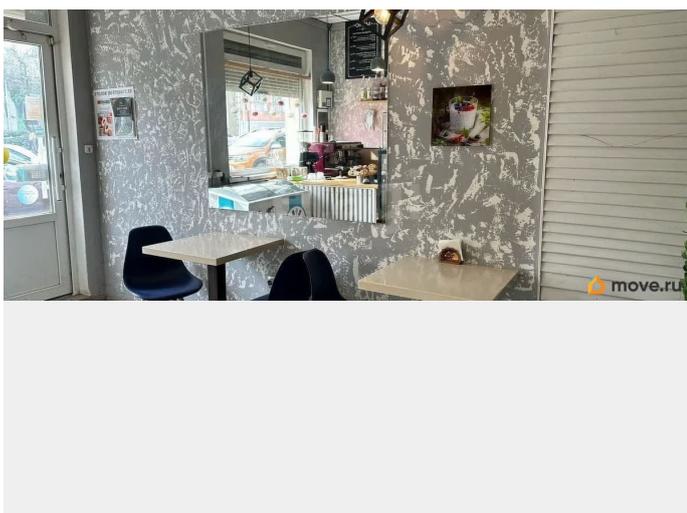
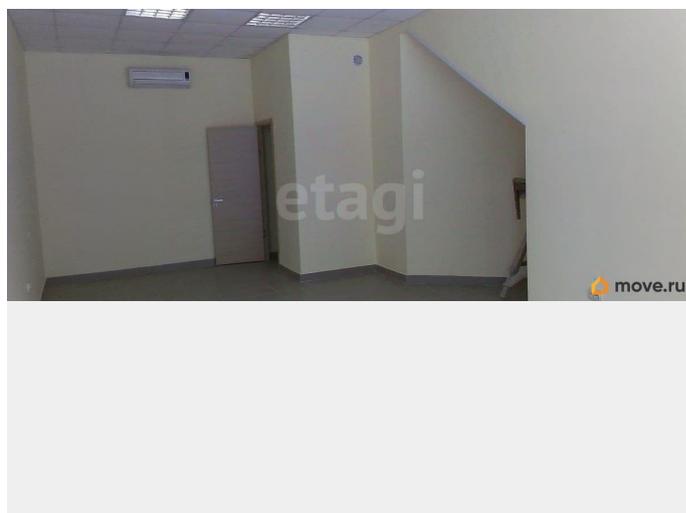
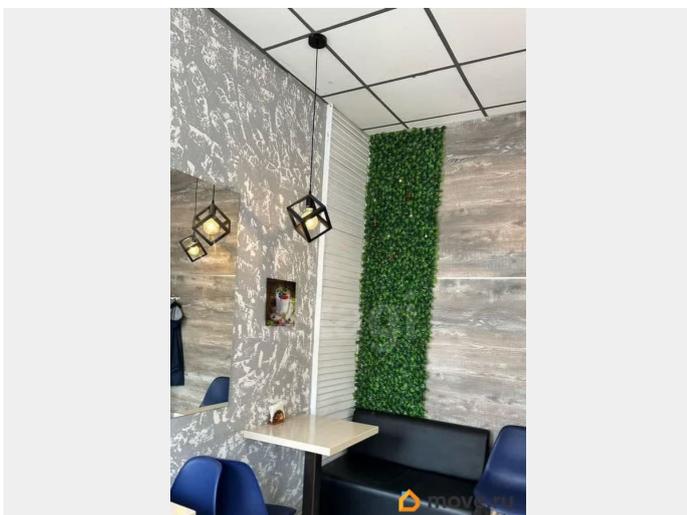
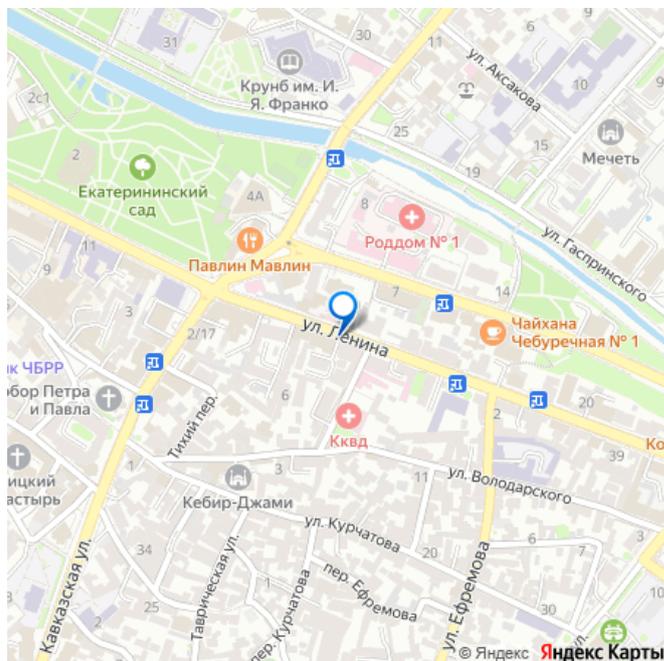
Этажи Симферополь

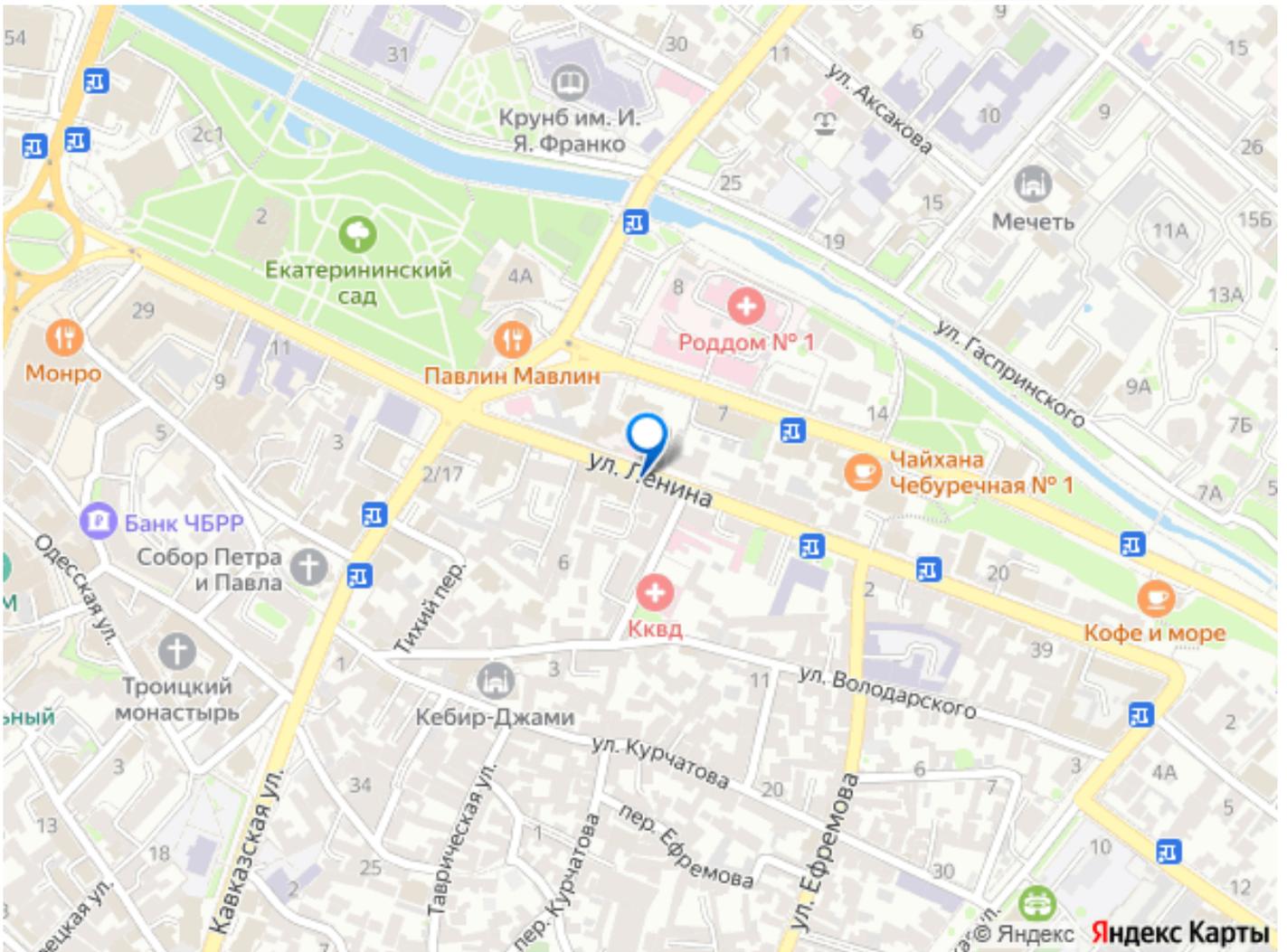
79181614413

для заметок



кондитерской или бистро до офиса, представительства, салона красоты, стоматологии или розничного магазина. Низкая этажность и отсутствие жилых соседей упрощают организацию рабочего процесса. Это готовое решение для запуска или расширения бизнеса в ключевой точке городской инфраструктуры. Номер объекта 10498630 **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Полное юридическое сопровождение сделки. Звоните, с удовольствием ответим на ваши вопросы! Код пользователя: 182955 Номер в базе: 10498630





Move.ru - вся недвижимость России