

Создано: 08.08.2025 в 21:36

Обновлено: 09.02.2026 в 02:06

<https://krim.move.ru/objects/9286564726>

Наталья Гусева, АТЛАС

79184121052

Крым, Симферополь, улица Рылеева, 2

249 000 ₽

Крым, Симферополь, улица Рылеева, 2

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

333 м²



Детали объекта

Тип сделки

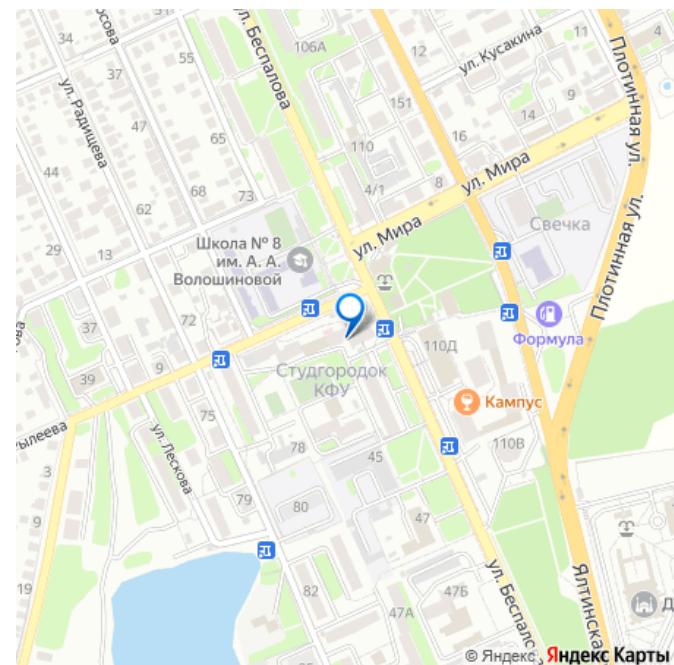
Сдаю

Раздел

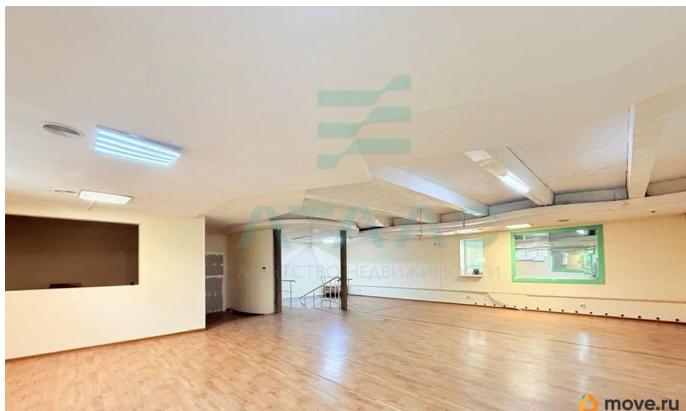
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

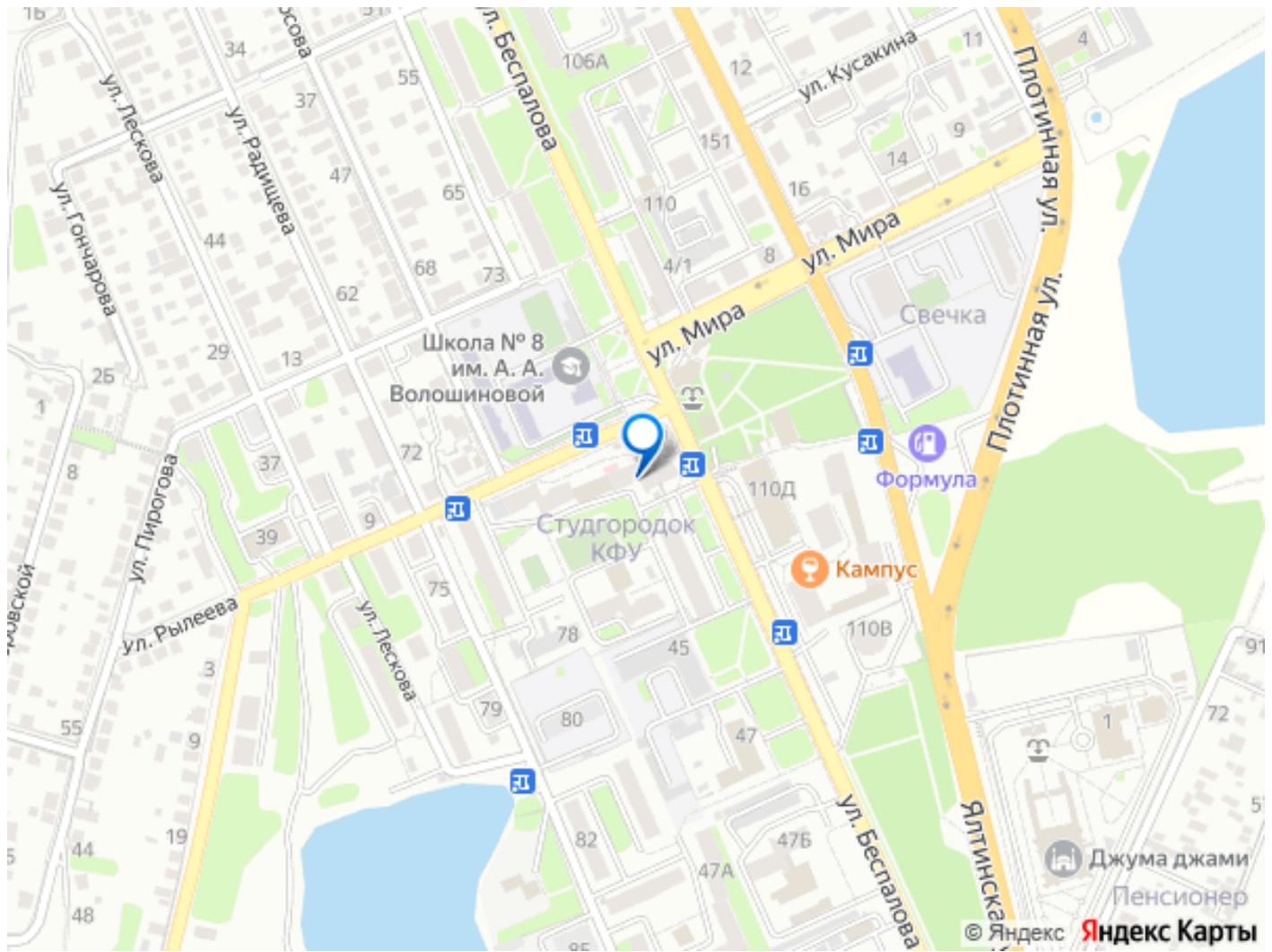
Для Вас! Предлагаем в аренду просторное помещение на 1 этаже с прекрасным расположением! Помещение площадью — 333 кв.м. расположено в Студгородке на 1-й линии ул. Рылеева, идеально подходящее для офиса, образовательных курсов, магазина или шоурума. Основные характеристики: 1. Просторное и светлое помещение с тремя санузлами; 2. Высокие потолки, создающие ощущение простора; 3. Внутренние коммуникации: электричество (25 кВ), центральные - водопровод, канализация, установлена система кондиционирования. Расположение: 1. Студенческий городок около ул. Беспалова; 2. Удобная транспортная развязка и транспортный подъезд; 3. Рядом остановки общественного транспорта; 4. Развитая



инфраструктура поблизости - школа через дорогу, детские сады, рынок, магазины;5. Активный район города, отличный трафик.Условия аренды:1. Долговр на 11мес;2. Хорошая цена — отличное соотношение цены и качества;3. Коммунальные услуги — платежи по счетчикам и счетам;4. Надежный арендодатель;5. Безопасные условия — договор и понятные правила использования помещения.Оплата первого и последнего месяца (залог), Комиссионное вознаграждение АН Атлас - 50% от стоимости за месяц, единоразово.Если вы ищете комфортное помещение для Вашей компании и сотрудников— это отличный вариант!Звоните или пишите для получения дополнительной информации и организации просмотра.Ваш комфорт-наша работа! Атлас-лучшее возможно! Номер объекта: #1/544433/14415







Move.ru - вся недвижимость России