

Крым, Симферополь, проспект Кирова, 34

35 000 ₺

Крым, Симферополь, проспект Кирова, 34

для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

31 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

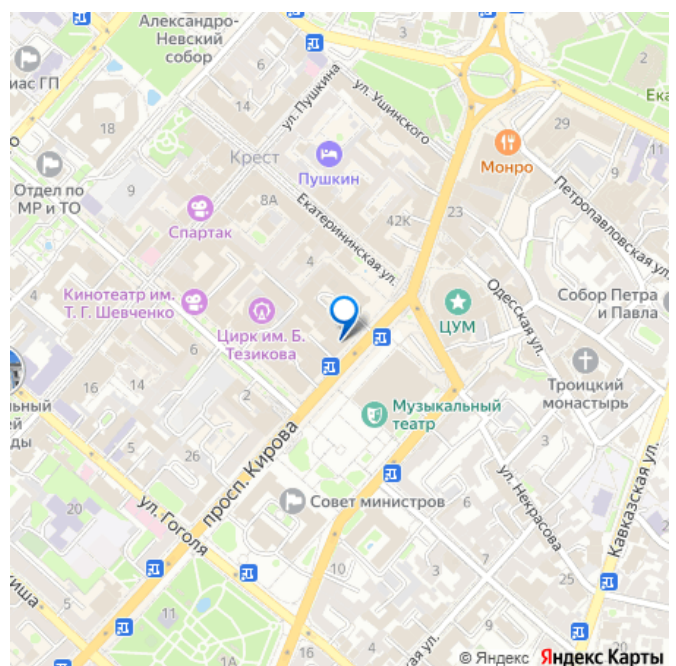
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдам офисное помещение 31 м.кв., по документам нежилое помещение, в центре Симферополя, по пр. Кирова 34, напротив пл. Ленина, рядом с улицами Горького, Екатерининской, Гоголя, Пушкина.

Помещение расположено в глубине офисного двора, не первая линия. Помещение состоит из двух смежных комнат (12 и 15 м.кв.), прихожей, санузла. В одной из комнат есть большое окно, вторая комната без окон. Состояние - с косметическим ремонтом, потолки натяжные, пол линолеум, стены пластиковые панели. Коммуникации - электричество, вода, канализация.

Отопление электрические обогреватели. Есть кондиционер. Мокрая точка одна, но при необходимости можно легко оборудовать вторую. Отличная проходимость, остановки



общественного транспорта 50 метров,
исторический центр города. Стоимость 35
тысяч в месяц + коммунальные услуги.
Арендатор не оплачивает
комиссию/проценты агентству. Все включено
в стоимость! Сдается на длительный срок
под любой вид деятельности (офис, салон
красоты, мастерскую и т.п.).

