

🕒 Создано: 22.03.2026 в 01:48

🔄 Обновлено: 22.03.2026 в 01:48

Максим, Коммерческая недвижимость

89251234567

Крым, Симферополь, ул. Толстого, 28

200 000 ₺

Крым, Симферополь, ул. Толстого, 28

для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

250 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Максим. АРЕНДА БЕЗ КОМИССИИ. Сдается коммерческое помещение 250 м² в центре города, под Ваши коммерческие цели. Очень заметное яркое место - расположено на пересечении ул. Гоголя и ул. Толстого. высокая проходимость, хорошая транспортная доступность. Можно использовать под любой вид деятельности: офисы, магазины, медицинское обслуживание, торговля. Много отдельных комнат — идеально для офиса компании с отделами, учебного центра, агентства недвижимости. Состоит из 2-х этажей 2 и 3 этаж. Санузел на каждом этаже! Косметический ремонт. Чисто, уютно, светло, готово к работе. Очень светлые помещения за счет большого количества окон! Возможна реклама на фасаде! Видеонаблюдение! Есть



место для курилки. Возможен юридический адрес. Автономное отопление (контроль температуры и затрат), все необходимые коммуникации. Здание оборудовано главным входом и пожарным. Есть Свои два паркоместа, капитальный гараж. Каждый этаж со своим газовым котлом и отдельными коммуникациями и счетчиками. Коммунальные услуги оплачиваются отдельно. Готовы к диалогу, рассмотрим все Ваши предложения. РИЭЛТОРАМ НЕ ЗВОНИТЬ.





