

Крым, Симферополь, ул. Данилова, 43

**270 ₺**

Крым, Симферополь, ул. Данилова, 43

для заметок

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

2500 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

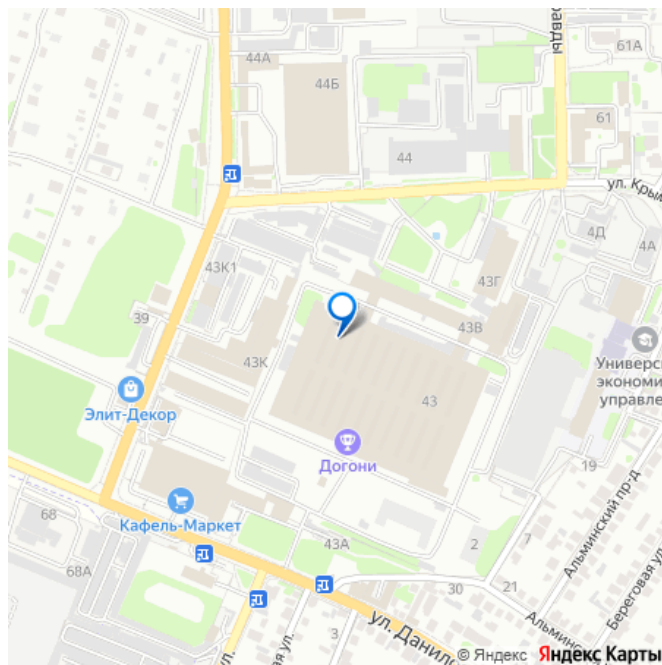
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

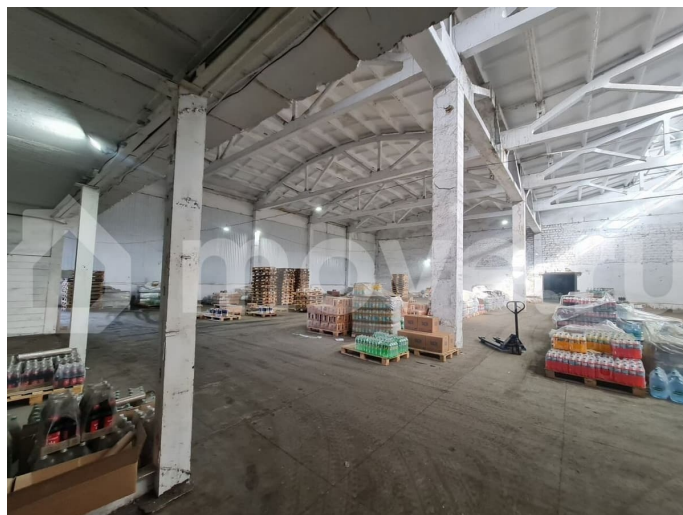


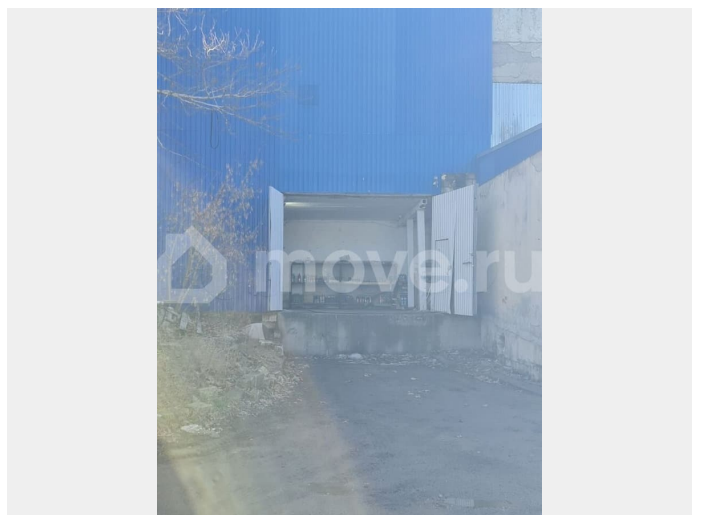
## Описание

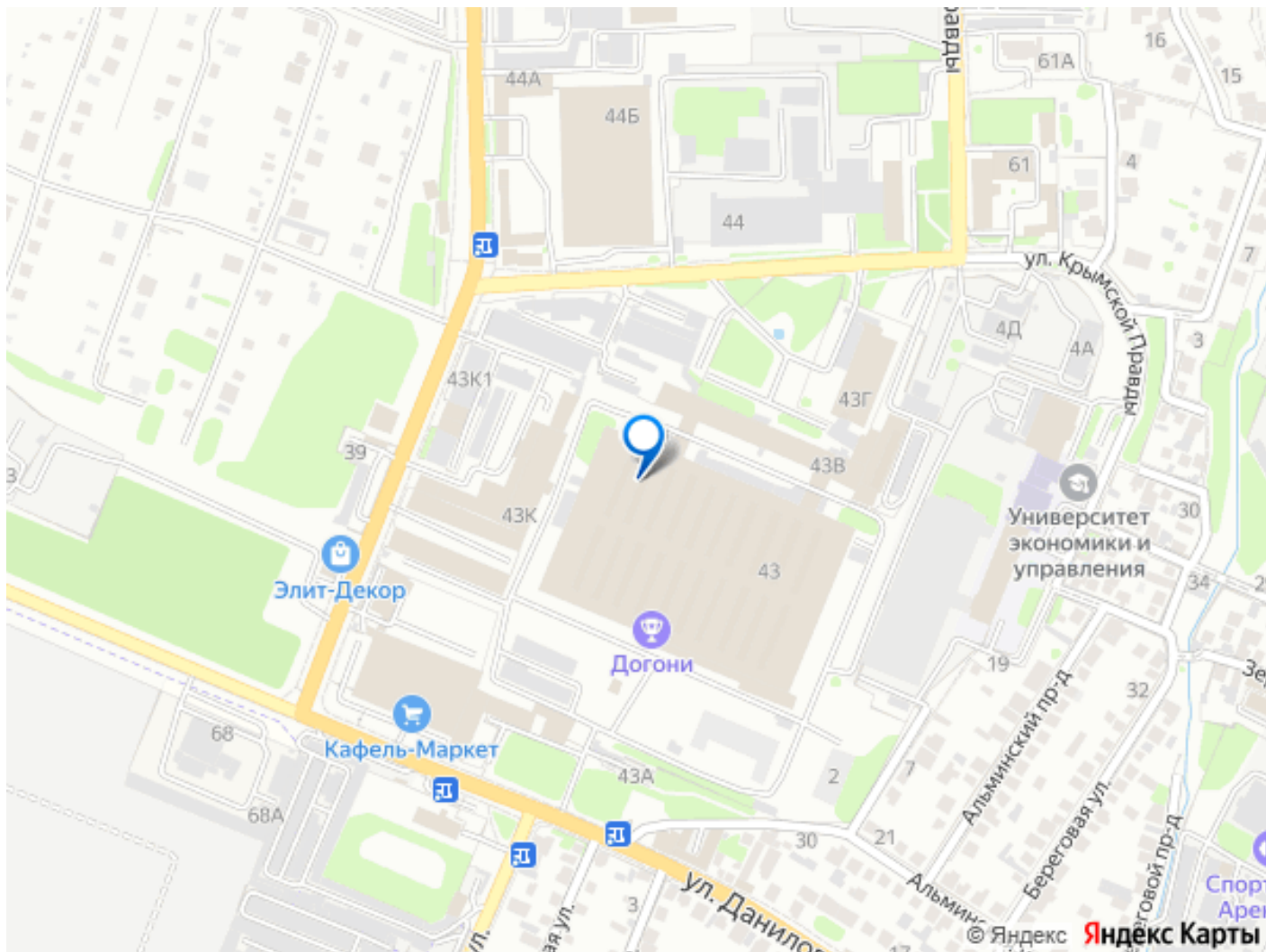
Склад 700-2500 м<sup>2</sup> с рампой? Складской комплекс 2500 м<sup>2</sup> (от собственника) — Симферополь? Ищете способ оптимизировать логистику и сократить расходы? Предлагаем в прямую аренду современные складские площади в черте города с отличной транспортной доступностью. ? Расположение и логистика? Адрес: г. Симферополь, ул. Данилова, 43. ? Удобство: Всего 1 км до федеральной трассы и до центра города 2 км. ? Доступ: Удобный заезд и маневрирование для большегрузного транспорта (фуры). ? Описание площадей ? Общая площадь комплекса — 2500 м<sup>2</sup>. Возможна аренда как целиком, так и частями: ? 700 м<sup>2</sup> — компактный формат. ? 1800 м<sup>2</sup> — склад с оборудованной рампой под фуру. ?? Характеристики и оснащение



?Состояние: Капитальный ремонт, чистовая отделка. ?Полы: Ровные бетонные (высокая нагрузка). ?Потолки: Рабочая высота до балки — 9 м (общая — 12 м), что позволяет устанавливать многоярусные стеллажные системы. Склады оснащены световыми фонарями, что позволяет экономить на электричестве (не надо включать свет днем). ?Коммуникации: Электричество 220 В / 380 В Вода, канализация. ?Безопасность: Огороженная территория, круглосуточная охрана, видеонаблюдение, пропускная система (КПП). ?Ворота: 2 отдельных въезда (включая рампу). ? Условия аренды ?Ставка: от 270 до 360 руб./м<sup>2</sup> (зависит от площади и условий). ?Торг: Уместен, обсуждаем индивидуально. ?Договор: Прямая аренда от собственника. Минимальный срок — от 12 месяцев. ? Звоните прямо сейчас! Готовы обсудить индивидуальные условия и организовать показ в удобное для вас время.







Move.ru - вся недвижимость России