

**Крым, Сакский район, село Геройское,  
улица Ершова, 45**

**120 000 ₺**

Крым, Сакский район, село Геройское, улица Ершова, 45

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

240 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

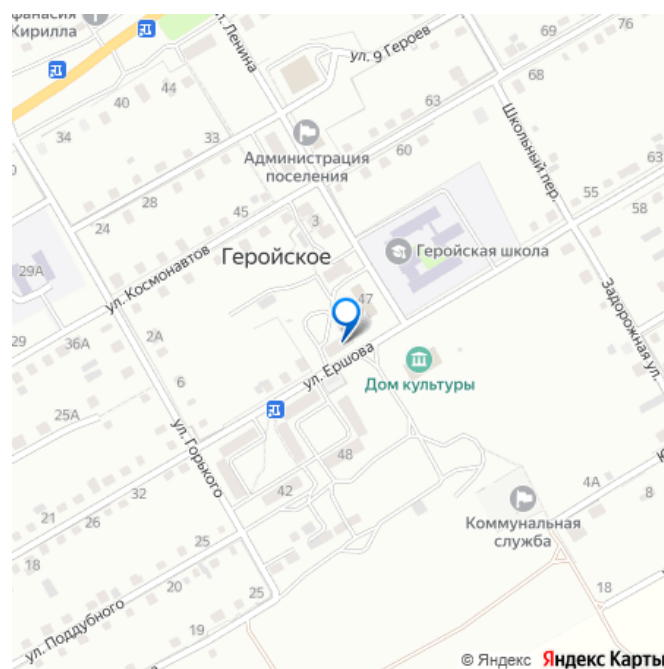
Предлагается возможность арендовать 2-х этажное помещение площадью 240 кв.м., расположенное в с. Геройское Сакского района. Назначение: пункт общественного питания. На первом этаже пл.108,8 кв.м. расположены: зал 58,5 кв.м., два санузла, складское помещение 10,9 кв.м., моечная, тамбур и бытовка. На второй этаж ведет облагороженная лестница, площадь зала на втором этаже составляет 93,7 кв.м. В помещении произведен свежий современный ремонт. Есть все необходимые коммуникации: разводка воды, канализации, пожарная разводка, электричества (50 кВт, 380 вольт). Бойлер для обеспечения горячей водой. Два кондиционера обеспечат комфорт в помещении в течение всего года. На кухне

<https://krim.move.ru/objects/9293244482>

**Городок Агентство, Городок**

**79182515207**

для заметок



установлены вытяжные зоны, чтобы поддерживать чистоту и свежесть в помещении. Здание построено из сэндвич панелей, что обеспечивает хорошую теплоизоляцию и звукоизоляцию. Отдельный вход для посетителей с центральной асфальтированной улицы гарантирует вашему бизнесу уникальность и привлекательность, также имеется пандус и отдельный вход для персонала для удобства. Это идеальное место для открытия точки общественного питания. Не упустите свой шанс арендовать это уникальное помещение для вашего бизнеса! Обращайтесь прямо сейчас, чтобы забронировать удобное время для просмотра. Вас ждут все условия для успешного старта и процветания вашего бизнеса. Стоимость 120 000 руб. торг на месте. Комиссия агентству договорная Номер объекта: #1/538276/22284

