

Создано: 30.01.2026 в 08:22

Обновлено: 11.02.2026 в 19:04

<https://krim.move.ru/objects/9288831449>

Алексей Ткаченко, Новый Дом

79181714628

**Крым, Симферополь, улица Леси
Украинки, 8**

110 000 ₽

Крым, Симферополь, улица Леси Украинки, 8

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

220 м²



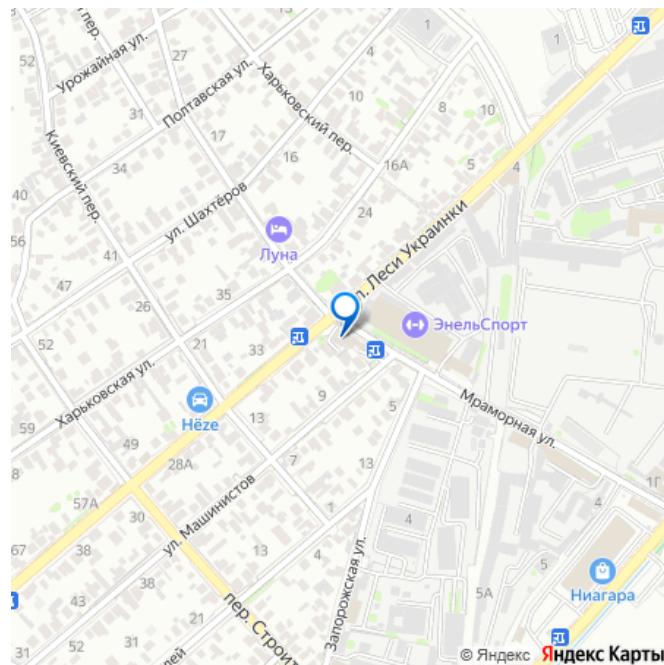
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Предлагаем вашему вниманию уникальное предложение по аренде многофункционального встроенного помещения в Симферополе, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферополь г., Мраморная ул., 16. Это просторное цокольное помещение общей площадью 220 кв. м, полезной площадью 210 кв. м. Помещение имеет отдельный вход с улицы и оборудовано двумя входами, что обеспечит комфортный доступ как для сотрудников, так и для клиентов. Высота потолков составляет 2.1 метра, что позволяет организовать пространство по вашему усмотрению. Состояние помещения отличное, что дает возможность сразу приступить к адаптации под ваши потребности. Инфраструктура

места позволяет без труда подключить необходимые коммуникации: здесь есть электричество, водоснабжение, отопление и канализация. Также важно отметить, что аренда длительная, а залог можно разделить на равные платежи, что значительно упрощает процесс. В дополнение, помещение находится в собственности, что обеспечивает легкость в оформлении документов. Это предложение отлично подходит для различных сфер бизнеса: от офисов до торговых точек или складов. Не упустите шанс получить такое пространство по выгодным условиям! Налогообложение НДС не включен, что также является дополнительным преимуществом. Позвоните нам для получения более подробной информации и организации просмотра!

