

Дмитрий Сенатов, Полезные Люди

79898321864

Крым, Евпатория, улица Дмитрия

Ульянова, 8

130 000 ₽

Крым, Евпатория, улица Дмитрия Ульянова, 8

для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

209 м²

Детали объекта

Тип сделки

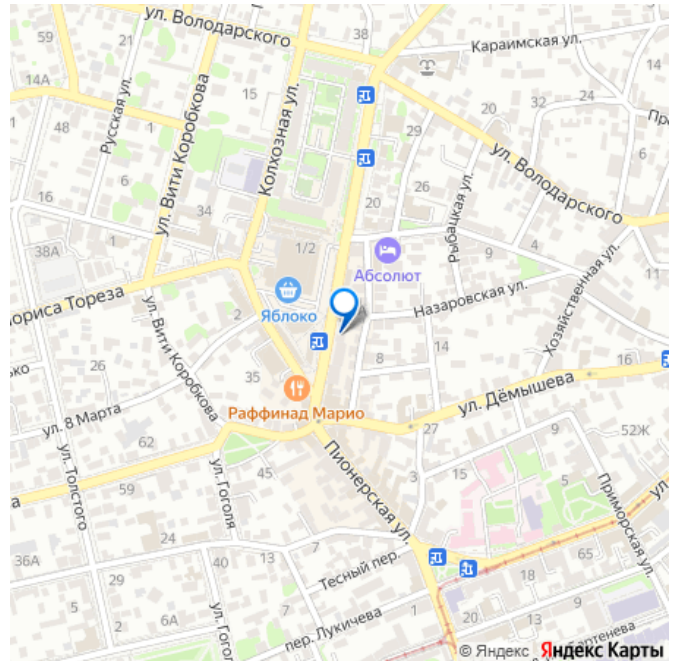
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Готовое кафе в аренду в самом сердце Евпатории! Ваш идеальный шанс начать прибыльный бизнес с минимальными вложениями и максимальным доходом уже сегодня! Идеальное расположение на главной улице курорта с постоянным потоком туристов и местных жителей. Общие площади: просторный верхний этаж площадью 109 кв.м и дополнительный цокольный уровень — 100 кв.м. Полностью оборудованная профессиональная кухня и готовые посадочные зоны для гостей. Электроэнергия мощностью 35 кВт обеспечит бесперебойную работу всех приборов. Двухконтурный газовый водонагреватель одновременно поддерживает систему отопления и подачу горячей воды.



Просторная парковка позволит вашим клиентам удобно разместиться рядом с заведением. Огромный фасад идеально подходит для яркой наружной рекламы. Высокий потолок в 3 метра создает ощущение простора и комфорта для ваших клиентов. Арендная плата всего 130 тыс. руб./мес., комиссия агентства составляет 50%. Забудьте о долгих подготовительных этапах открытия ресторана — ваше кафе ждет вас готовым к эксплуатации и прибыли! Свяжитесь с нами немедленно, чтобы стать владельцем успешного заведения в живописнейшем уголке Крыма! Арт. 110239241

