

🕒 Создано: 22.03.2026 в 01:47

🔄 Обновлено: 25.03.2026 в 01:48

Пользователь, Пользователь

89251234567

Крым, Керчь, ул. Кирова, 59к1

45 000 ₺

Крым, Керчь, ул. Кирова, 59к1

для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

19 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

СДАЁТСЯ ПОМЕЩЕНИЕ 19 м² ПОД БИЗНЕС В НОВОМ ЖК «У ДВУХ МОРЕЙ» Идеальная локация для вашего дела! Свободное помещение 19 м² в только что сданном (июнь 2025) жилом доме. Готовые коммуникации и отделка — можно быстро начать бизнес. Идеально подходит для: · Маркетплейсы и пункты выдачи заказов (ПВЗ) — высокая проходимость и удобная парковка. · Небольшой офис или коворкинг — тихий район с потрясающим видом. · Салон услуг (косметология, барбершоп, маникюр). · Торговая точка (кофейня, пекарня, цветы, сувениры). КЛЮЧЕВЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА: · Новое здание: Дом сдан в июне 2025, современные инженерные системы. · Премиальная локация в Комсомольском парке: Живописный, престижный район. ·



Огромный потенциал клиентопотока: Рядом жилой комплекс, парк, пляжи, МФЦ, больница, супермаркеты. · Отличная транспортная доступность: 10 минут до центра, есть парковка на территории ЖК. · Видовые характеристики: Из окон — панорама на Керченский пролив и Крымский мост. · Вся инфраструктура у дома: Детские сады, школы, развлекательные центры, рынок, 2 пляжа через дорогу. Территория ЖК благоустроена: детские и спортивные площадки, зоны отдыха. ? Звоните прямо сейчас! Обсудим выгодные условия для старта вашего бизнеса в самом перспективном районе!





