

Создано: 24.03.2025 в 14:59

Обновлено: 24.01.2026 в 11:56

Крым, Керчь, улица Блюхера, 3

150 000 ₽

Крым, Керчь, улица Блюхера, 3

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

196 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

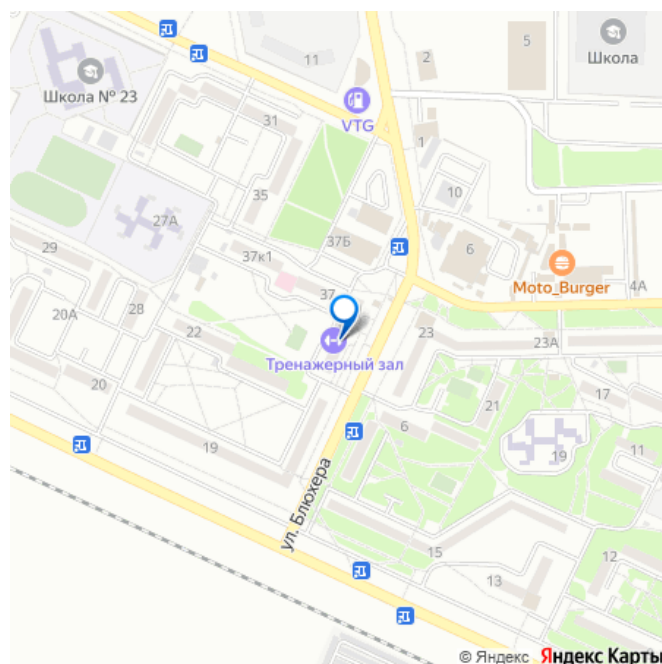
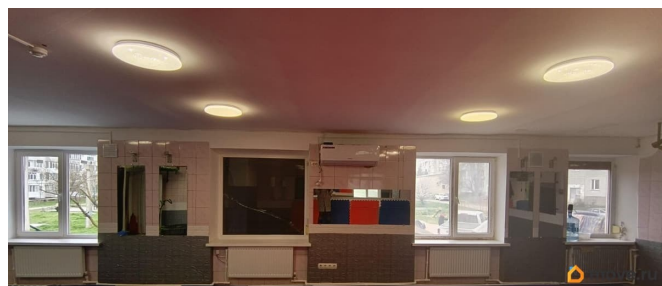
Сдается шикарное помещение свободного назначения в отличном районе с хорошим трафиком. Прекрасно подходит под фитнес центр, спортзал с тренажёрными залами, под офисно- производственное помещение, под магазин бытовой техники, под медицинский центр или спа-салон, под детские обучающие центры. Если рассматривать схему планировки, то на ней видно, что под номерами 8,4,2 это туалеты. (Их в помещении три); под номером 9 кухня; под номером 7 тамбур и раздевалка для спортсменов; под номером 5 и 6 спортзалы, в которых (в каждом) установлены сплит системы; под номером 15 комната для сна и отдыха; под номерами 11, 12 и 13 учебные классы для занятий. В помещение автономное отопление, всегда тепло и нет сырости.

<https://krim.move.ru/objects/9288343681>

АТЛАНТА, АТЛАНТА

**79184123702,7988559
2215**

для заметок



Район спальный, густонаселённый, хорошая транспортная развязка, рядом детский сад и школы. В помещении 3 санузла, есть 2 помещения для душевых. Высокие потолки, много окон, помещение светлое, хорошо проветриваемое. Отдельных два входа на этаж. Удобный подъезд. Есть где поставить машины. На данный момент в помещении находится учбно-развлекательный детский центр. Можно арендовать только спортзал под студию танца или фитнеса или занятия йогой. Возможна аренда почасово. Так же собственник готов сдавать отдельные помещения под офисы, маникюрные кабинеты, площадь под кафе или антикафе, под магазин бытовой техники, секонд Хэнд и другие. Все вопросы и ответы при встрече с собственником.

