

**Крым, Симферополь, ул. Сергеева-Ценского, 12/4**

## 160 000 ₺

Крым, Симферополь, ул. Сергеева-Ценского, 12/4

для заметок

### ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

187 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

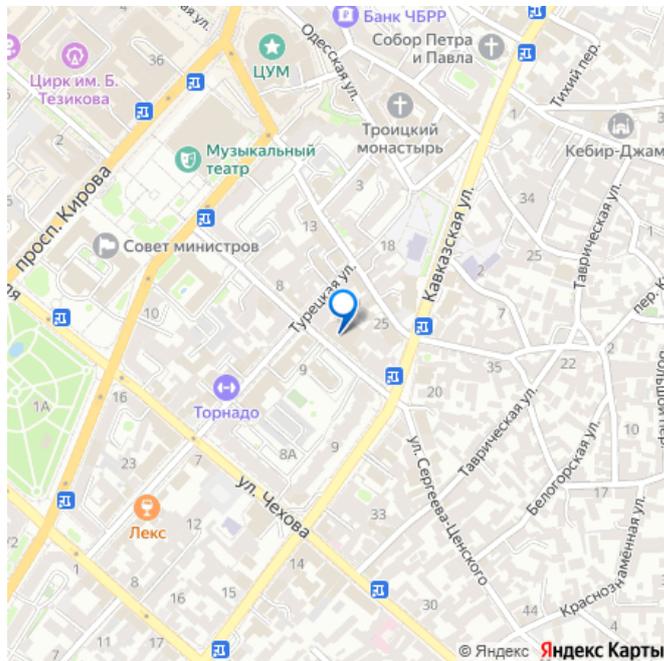
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Для Вас! Предлагаем в аренду просторное помещение площадью 187 м<sup>2</sup> с прекрасным расположением и высоким трафиком! Помещение расположено в центре города на 1-й линии ул. Сергеева - Ценского, подходящее для кафе, ресторана, ателье, образовательных курсов, офиса, магазина или шоурума. Основные характеристики: 1. Просторное помещение с двумя санузлами; 2. Электричество (100 кВт); 3. Центральные - водопровод и канализация; 4. Автономное отопление; 5. Приточно - вытяжная система вентиляции и кондиционирования. Условия аренды: 1. Договор на 11 мес; 2. Хорошая цена — отличное соотношение цены и качества; 3. Коммунальные услуги — платежи по счетчикам и счетам; 4. Надежный



арендодатель;5. Безопасные условия — договор и понятные правила использования помещения. Оплата первого и последнего месяца (залог), Комиссионное вознаграждение АН Атлас - 50% от стоимости за месяц, единоразово. Если вы ищете комфортное помещение для Вашего бизнеса — это отличный вариант! Звоните или пишите для получения дополнительной информации и организации просмотра. Ваш комфорт-наша работа! Атлас-лучшее возможно! Номер объекта: #2/544550/14415





