

Создано: 12.11.2025 в 13:13

Обновлено: 17.12.2025 в 16:01

<https://krim.move.ru/objects/9286571754>

Наталья Гусева, АТЛАС

79184121052

Крым, Симферополь, улица Сергеева-Ценского, 12/4

160 000 ₽

Крым, Симферополь, улица Сергеева-Ценского, 12/4

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

187 м²



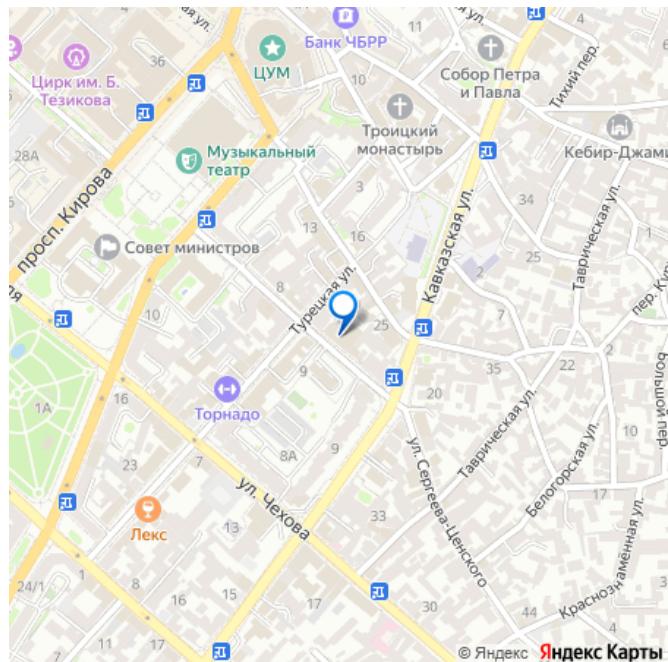
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Для Вас! Предлагаем в аренду просторное помещение площадью 187 м² с прекрасным расположением и высоким трафиком! Помещение расположено в центре города на 1-й линии ул. Сергеева - Ценского, подходящее для кафе, ресторана, ателье, образовательных курсов, офиса, магазина или шоурума. Основные характеристики:

1. Просторное помещение с двумя санузлами; 2. Электричество (100 кВ), 3. Центральные - водопровод и канализация, 4. Автономное отопление, 5. Приточно - вытяжная система вентиляции и кондиционирования. Условия аренды: 1. Договор на 11мес; 2. Хорошая цена — отличное соотношение цены и качества; 3. Коммунальные услуги — платежи по счетчикам и счетам; 4. Надежный

арендодатель;5. Безопасные условия — договор и понятные правила использования помещения.Оплата первого и последнего месяца (залог), Комиссионное вознаграждение АН Атлас - 50% от стоимости за месяц, единоразово.Если вы ищете комфортное помещение для Вашего бизнеса — это отличный вариант!Звоните или пишите для получения дополнительной информации и организации просмотра.Ваш комфорт-наша работа! Атлас-лучшее возможно! Номер объекта: #1/544550/14415



