

Агент

79884703584

Создано: 26.11.2025 в 15:26

Обновлено: 29.12.2025 в 16:30

Крым, Ялта, улица Дражинского, 4а

250 000 ₽

Крым, Ялта, улица Дражинского, 4а

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

100 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

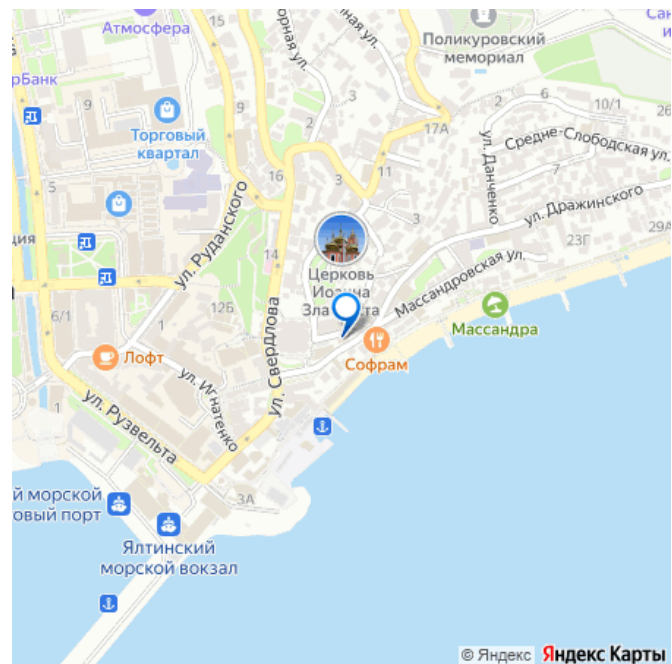
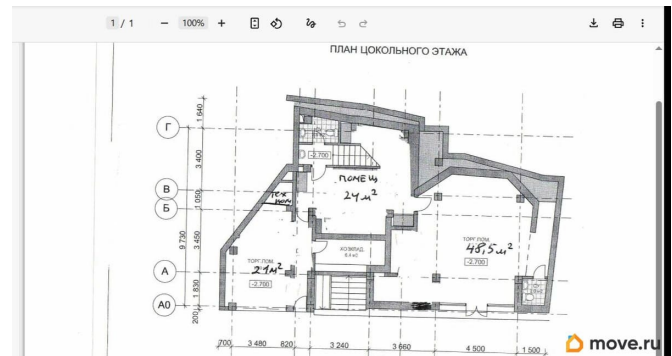
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

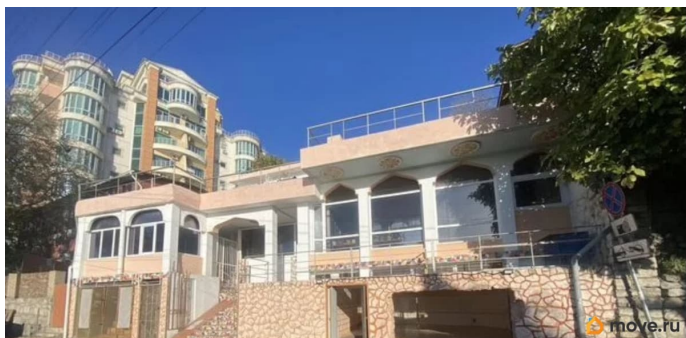
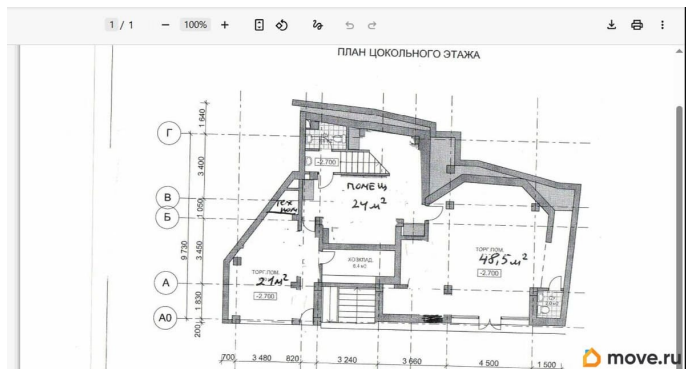
Описание

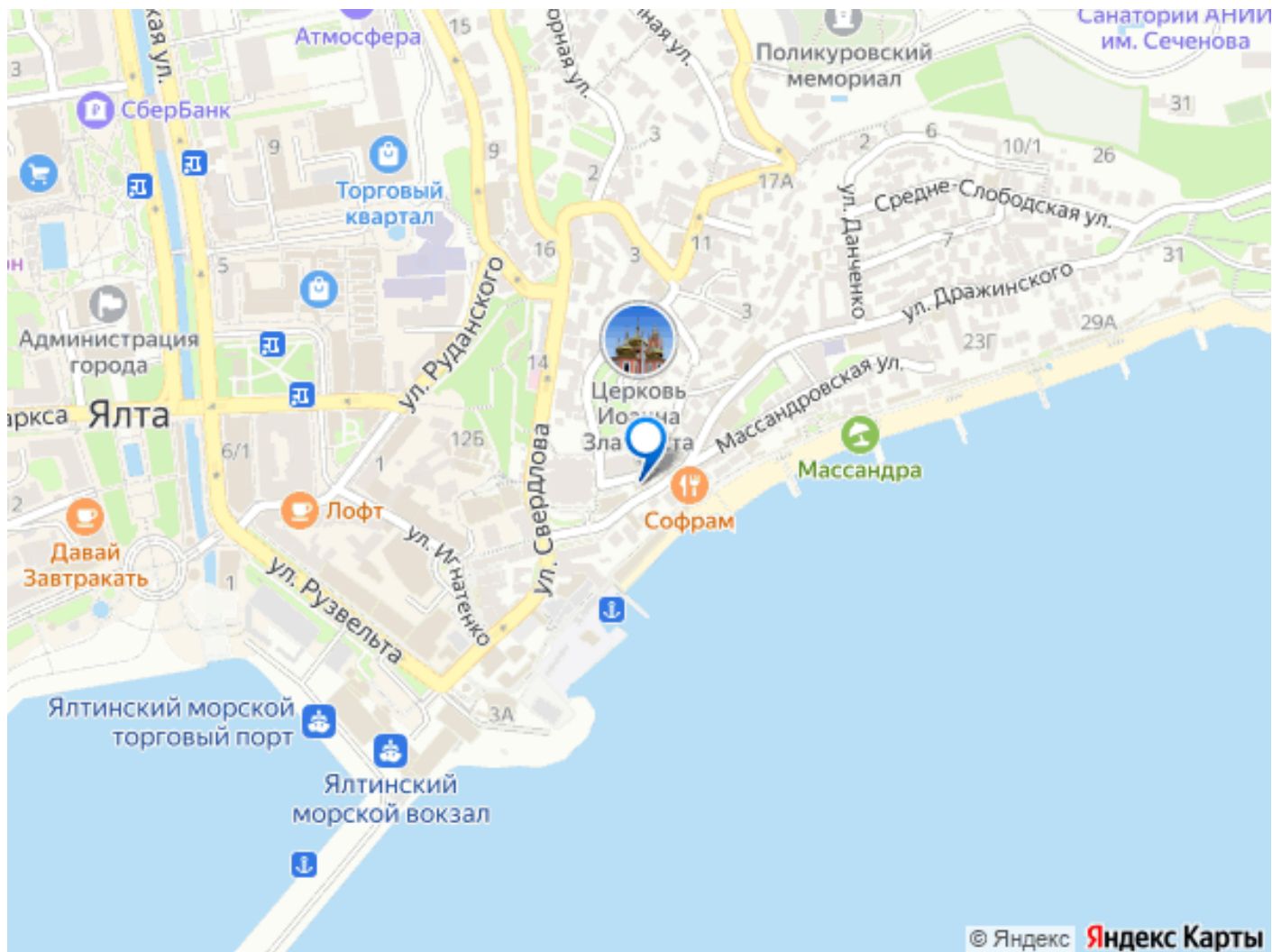
Сдается на КРУГЛОГОДИЧНУЮ аренду помещение 100 м² - 100 м² на 1 этаже 3 этажного нежилого здания. возможна разбивка на 2 помедения 25м² и 75 м². Возможное использование под любой бизнес - банк, мед центр, магазин и т.д. Полный «пакет» коммуникаций. Водоснабжение, канализация, электроэнергия 25квт. возможно увеличение мощности по запросу. Здание находится на самой востребованной туристической улице г. Ялта. Сдаваемый объект недвижимости расположен в начале улицы Дражинского. Ключевыми объектами улицы являются гостиница Ялта, Парк Отель «Актер» Массандровский пляж, Эдинбург Тауэр. До массандровского пляжа 2 мин. пешком. До набережной 5 минут пешком. Градообразующие предприятия, социальная

для заметок



инфраструктура, административный и правоохранительный сектор города в шаговой доступности. В сезон , трафик улицы исчисляется тысячами людей в сутки . Уместны деловые предложения. Без посредников . Собственник. Нацелены на серьезное, долгосрочное сотрудничество. Возможен адекватный торг . На данный момент идет ремонт фасада здания и входной группы.





Move.ru - вся недвижимость России