

Создано: 04.01.2026 в 21:23

Обновлено: 07.01.2026 в 18:08

<https://krim.move.ru/objects/9287813590>

Собственник

79189316573

Крым, Судак, улица Ленина, 79Б

55 400 ₽

Крым, Судак, улица Ленина, 79Б

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

55.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

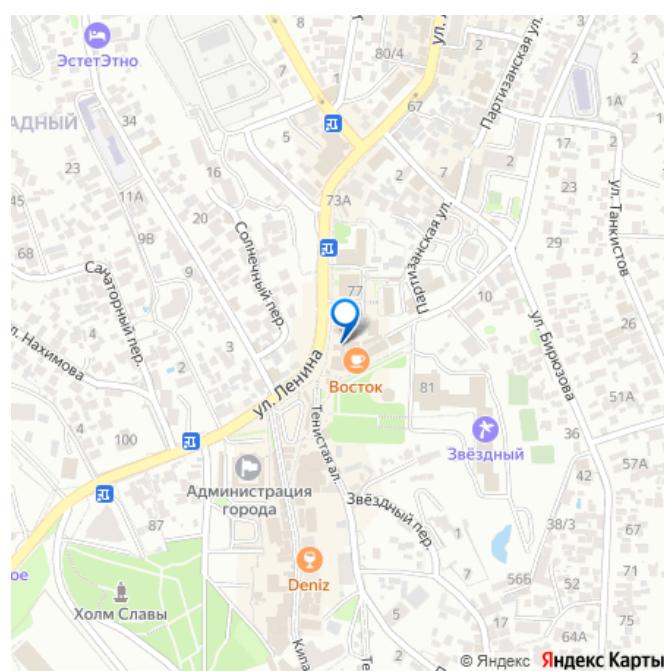
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

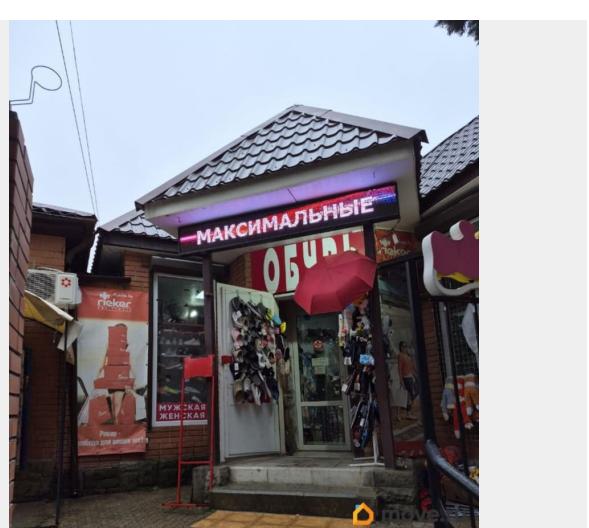
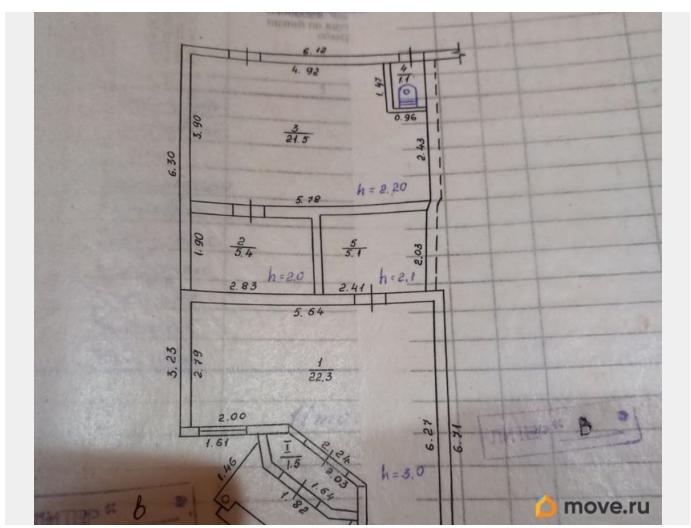
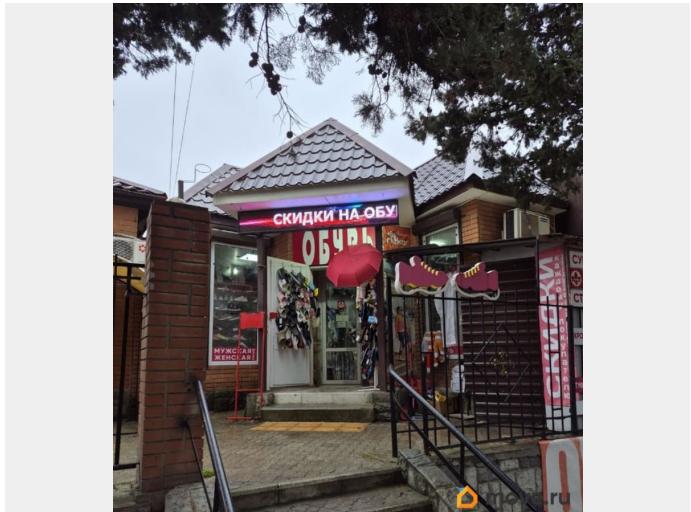


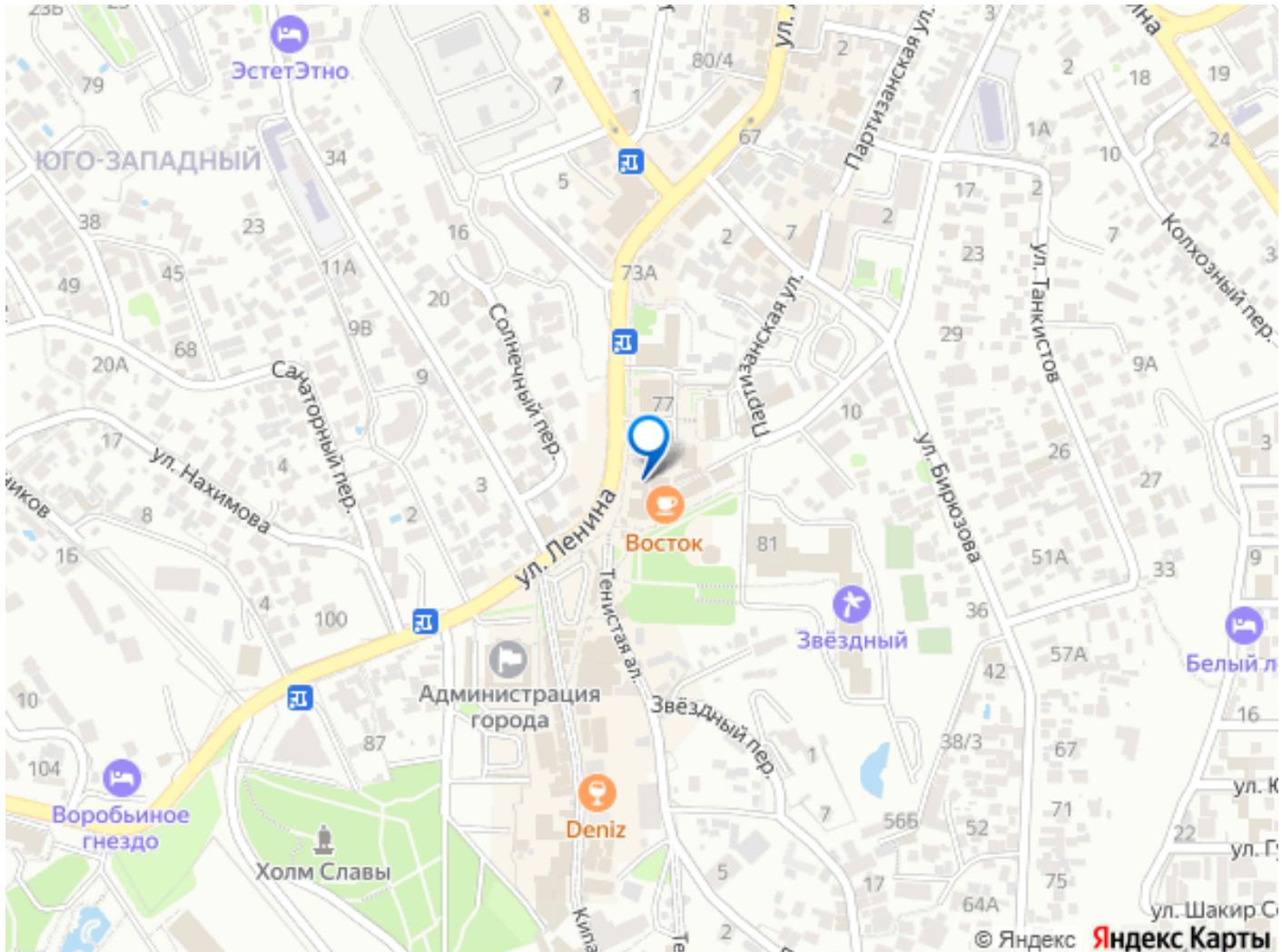
Описание

Уникальное предложение! Сдается в аренду отдельно стоящее объект с собственным входом. Идеально для бизнеса, ценящего независимость, индивидуальный стиль и максимальный контроль. Ключевые преимущества: Полная автономия: Собственный вход, никаких соседей по коридору, общих зон и ограничений по графику работы. Высокая заметность и проходимость: Помещение расположено на центральной улице в оживленном месте с хорошим пешеходным/автомобильным трафиком. Готовность к работе: Помещение в хорошем состоянии, подходит для любого формата ритейла или услуг. Гибкая планировка: Возможность самостоятельно организовать торговую зону, склад и зону для клиентов/сотрудников. Параметры



помещения: Площадь: 55.4 кв.м. (торговая зона ~22.3 кв.м., подсобное помещение ~33 кв.м.) Высота потолков: 3 м. Коммуникации: Электричество, водоснабжение, канализация. Возможна установка вывески. Состояние: Чистовая отделка. Идеально для: Магазина (цветы, сувениры, косметика, товары для дома, одежда, электроника) Кофейни/пекарни/фуд-трака Салона услуг (барбершоп, косметология, маникюр, ремонт техники) Офиса продаж или шоу-рума Аптеки Условия аренды: Долгосрочная аренда. Рассмотрим варианты сотрудничества. Готовы к диалогу. Звоните в любое время.





Move.ru - вся недвижимость России