

Создано: 12.11.2025 в 19:15

Обновлено: 29.01.2026 в 00:25

<https://krim.move.ru/objects/9286539175>

Денис Голуб, Керчь Инвест

**79183522289**

Крым, Керчь, улица Буденного, 32

**25 000 ₽**

Крым, Керчь, улица Буденного, 32

### ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

108 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю



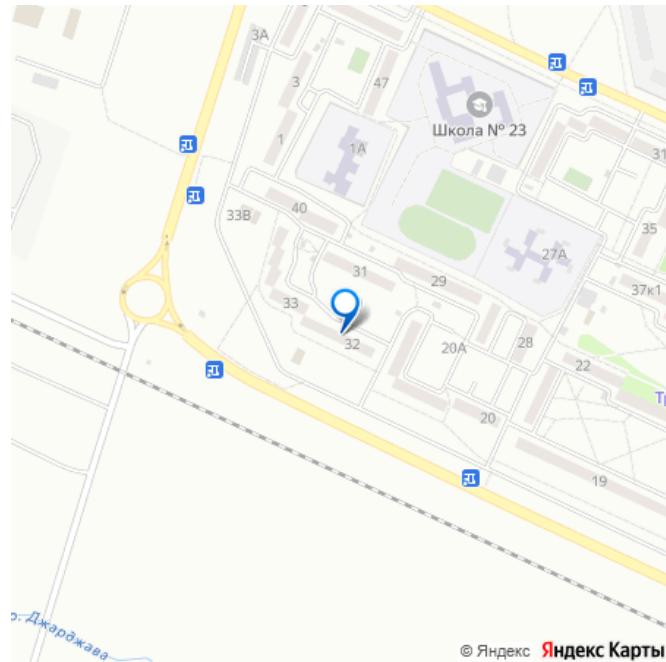
Раздел

### Коммерческая недвижимость

### Описание

Объект 1637. Сдается в аренду гаражный комплекс площадью 108 м<sup>2</sup> с уникальными условиями для бизнеса и хранения.

Расположен в гаражном кооперативе Пантикопей. Предлагаем просторное и функциональное помещение, которое идеально подойдет для организации автомастерской, шиномонтажа, склада запчастей или для хранения коммерческой и специальной техники. Ключевые преимущества: Площадь: 108 кв.м. Высокие потолки: 4.5 метра — позволяют работать с любым видом транспорта, включая микроавтобусы и небольшие грузовики. Въезд: Двое металлических ворот размером 3x3 метра, обеспечивающие легкий заезд и параллельную работу. Электроснабжение: В наличии две отдельные линии 220 Вольт.



Есть возможность подключения трехфазной сети 380 Вольт для мощного оборудования. Коммуникации: Возможность подведения воды для обустройства полноценной мойки или санузла. Особенность: Большая кирпичная смотровая яма по всей длине гаража, что является редким и ценным преимуществом для проведения качественных ремонтных работ. Отличная возможность создать бизнес «под ключ» в готовом помещении!



