

🕒 Создано: 28.08.2025 в 15:47

Обновлено: 30.01.2026 в 18:17

**Крым, Симферополь, улица
Краснознаменная, 72**

40 100 ₽

Крым, Симферополь, улица Краснознаменная, 72

Офис

Общая площадь

80.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

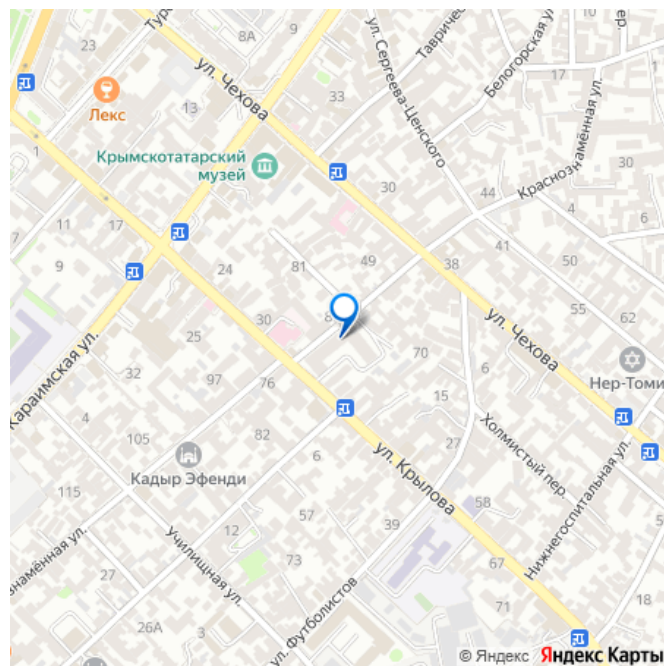
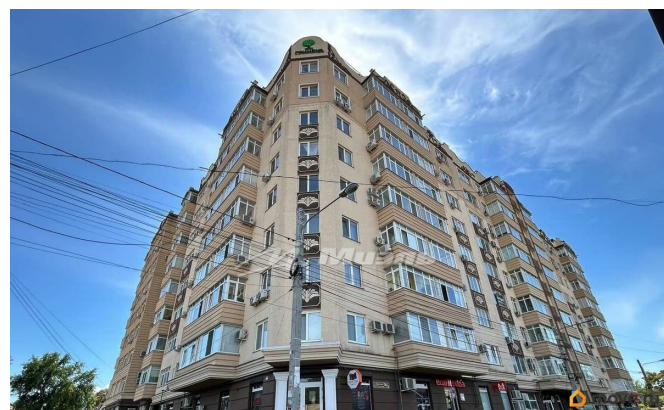
Арт. 115007935 Сдаётся премиальное нежилое коммерческое помещение, под ремонт в центре Симферополя! 80.2 м² для вашего бизнеса. Ключевые преимущества: Центр города: пересечение ул. Крылова/Краснознаменная. Максимальная проходимость. Парковка: Большая бесплатная парковка — ключевое преимущество в центре. Престижный район: Рядом площадь Ленина и Совет Министров (5 мин пешком). Документы: Чистые, один собственник. Возможен юридический адрес. О помещении: Адрес: г. Симферополь, ул. Крылова/ул. Краснознаменная, д.36/72, ЖК «Дом Художника» 2017 года постройки. Площадь: 80.2 кв.м.-цоколь, сухой и теплый. Состояние: Свободная планировка, санузел.

<https://krim.move.ru/objects/9284502303>

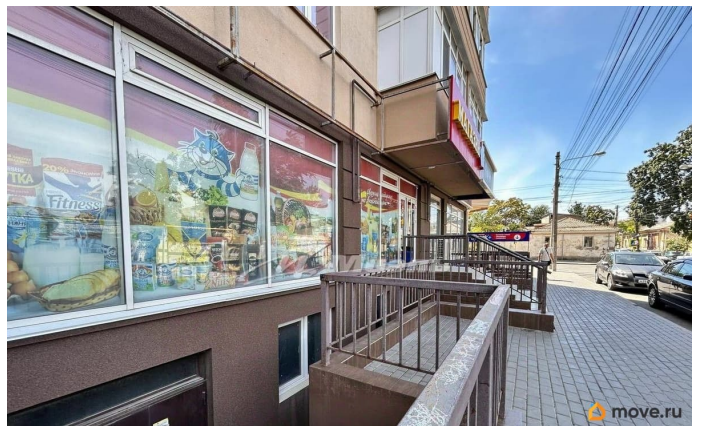
**Алёна Ганиева, МИЭЛЬ Офис В
Симферополе**

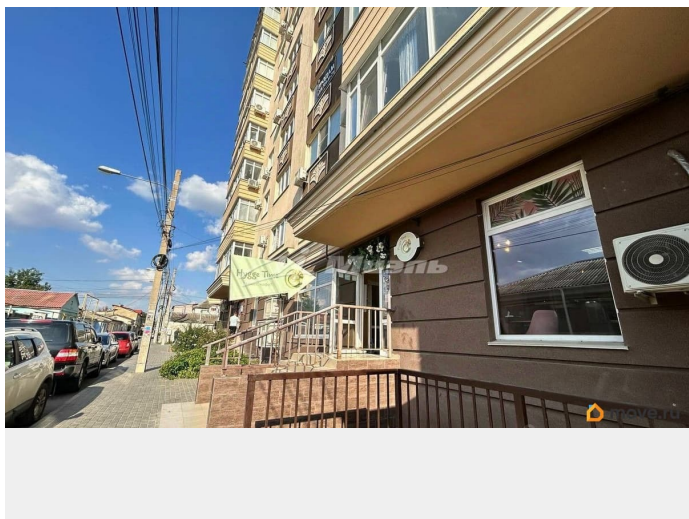
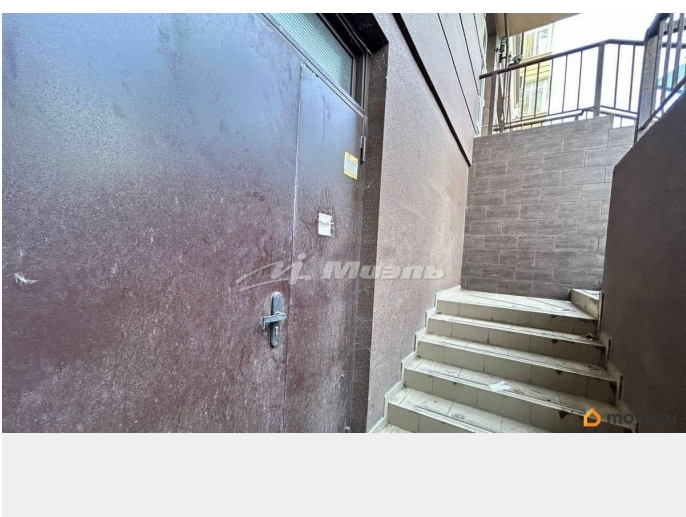
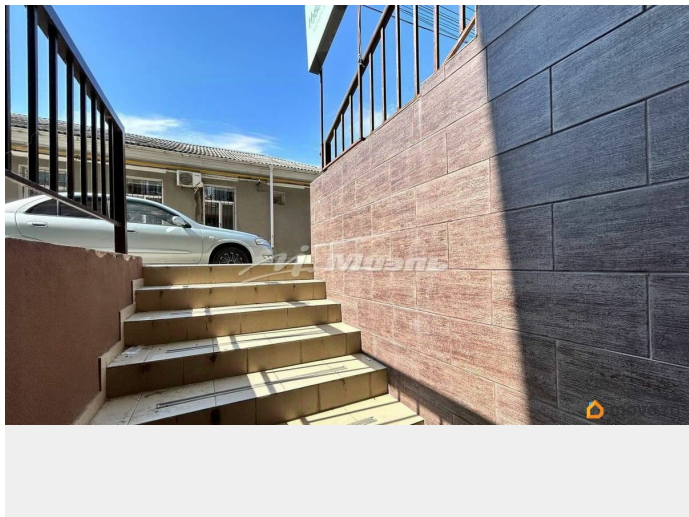
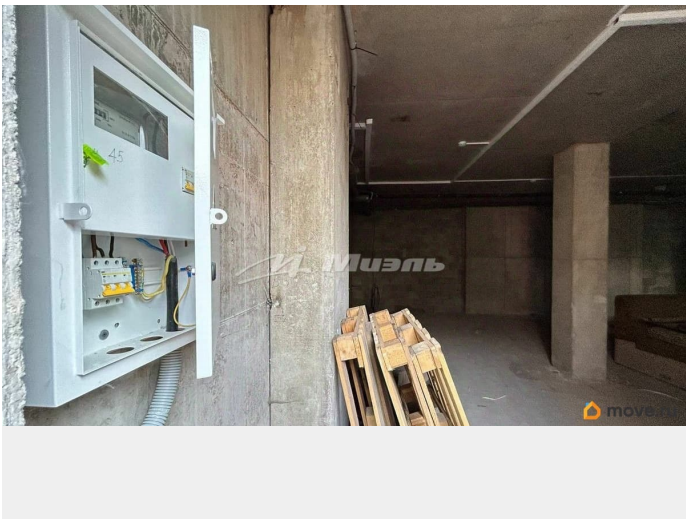
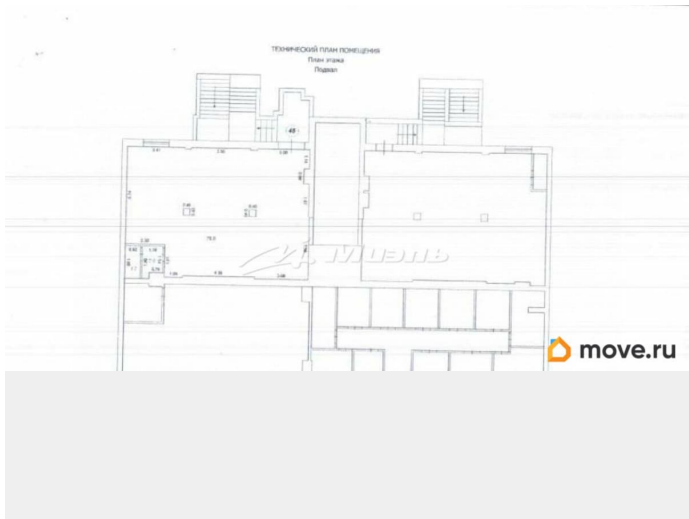
79883548518

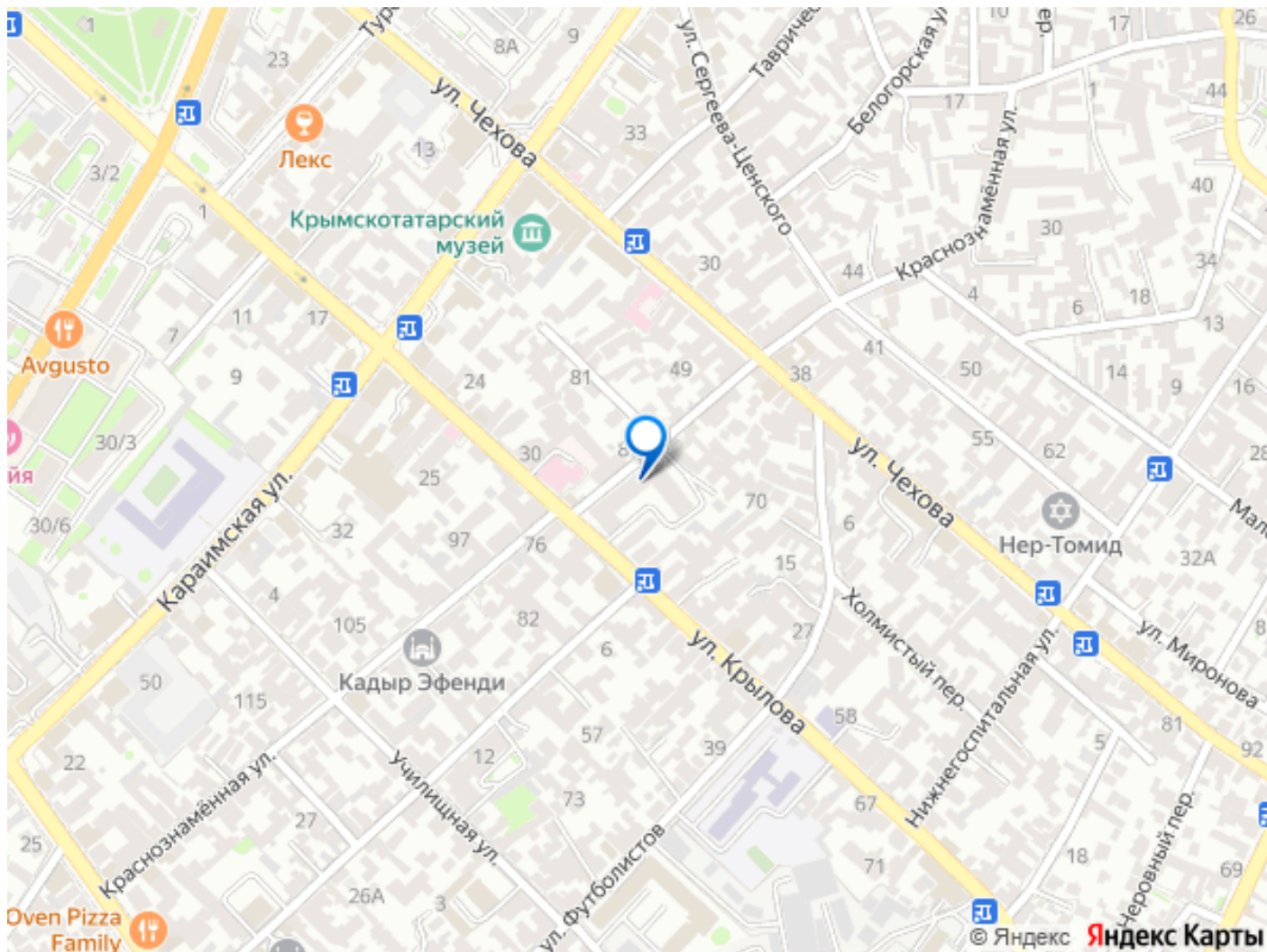
для заметок



Отдельная входная группа. Под чистовую отделку — реализуйте любую дизайнерскую идею! Коммуникации: - электричество: 15 кВт. - центральная вода и канализация, - отопление электро котел, батареи (с ремонтом), - электро бойлер на горячую воду (с ремонтом), - интернет (с ремонтом), - кондиционер (с ремонтом), Идеально для: Офиса премиум-класса Салона красоты, барбершопа, массажного кабинета Турагентства Учебные классы Зоомагазин Мастерской, ателье, шоу-рума Кабинета для специалистов (юрист, психолог, риелтор, бухгалтерия) Условия аренды: Арендная ставка: 40 100 руб. / месяц (500 руб./м?) Коммунальные платежи: Оплачиваются отдельно по счетчикам. Залог: 40 100 руб. Срок аренды: от 11 месяцев. Ремонт: Предоставляются ремонтные каникулы! Оплата: Безналичный расчет по договору. Звоните прямо сейчас, чтобы назначить просмотр и начать свой бизнес в сердце города!







Move.ru - вся недвижимость России