

Крым, Симферополь, улица Караимская

20 000 ₺

Крым, Симферополь, улица Караимская

Офис

Общая площадь

37.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Коммерческое помещение свободного назначения площадью 37,6 кв.м. расположено на первом этаже в зоне с высокой пешеходной активностью, что гарантирует постоянный поток потенциальных клиентов. Ключевое преимущество объекта — наличие отдельного входа и собственного двора, который можно использовать для организации летней веранды, зоны ожидания или складирования. Пространство имеет свободную планировку и готово к немедленному использованию: выполнен качественный современный ремонт с практичными, износостойкими материалами, рассчитанными на интенсивную эксплуатацию. В помещении уже подведены все необходимые инженерные

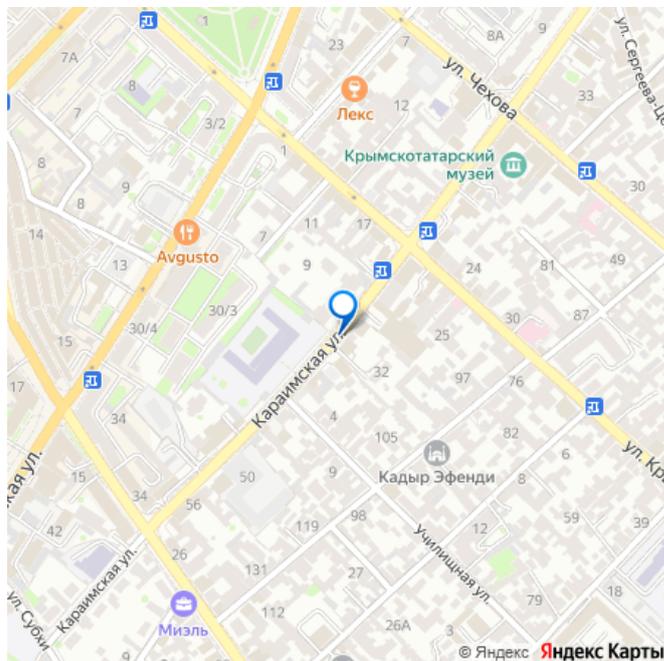
<https://krim.move.ru/objects/9290637493>

Елена Сергеевна Кращенко, Этажи

Симферополь

79891994161

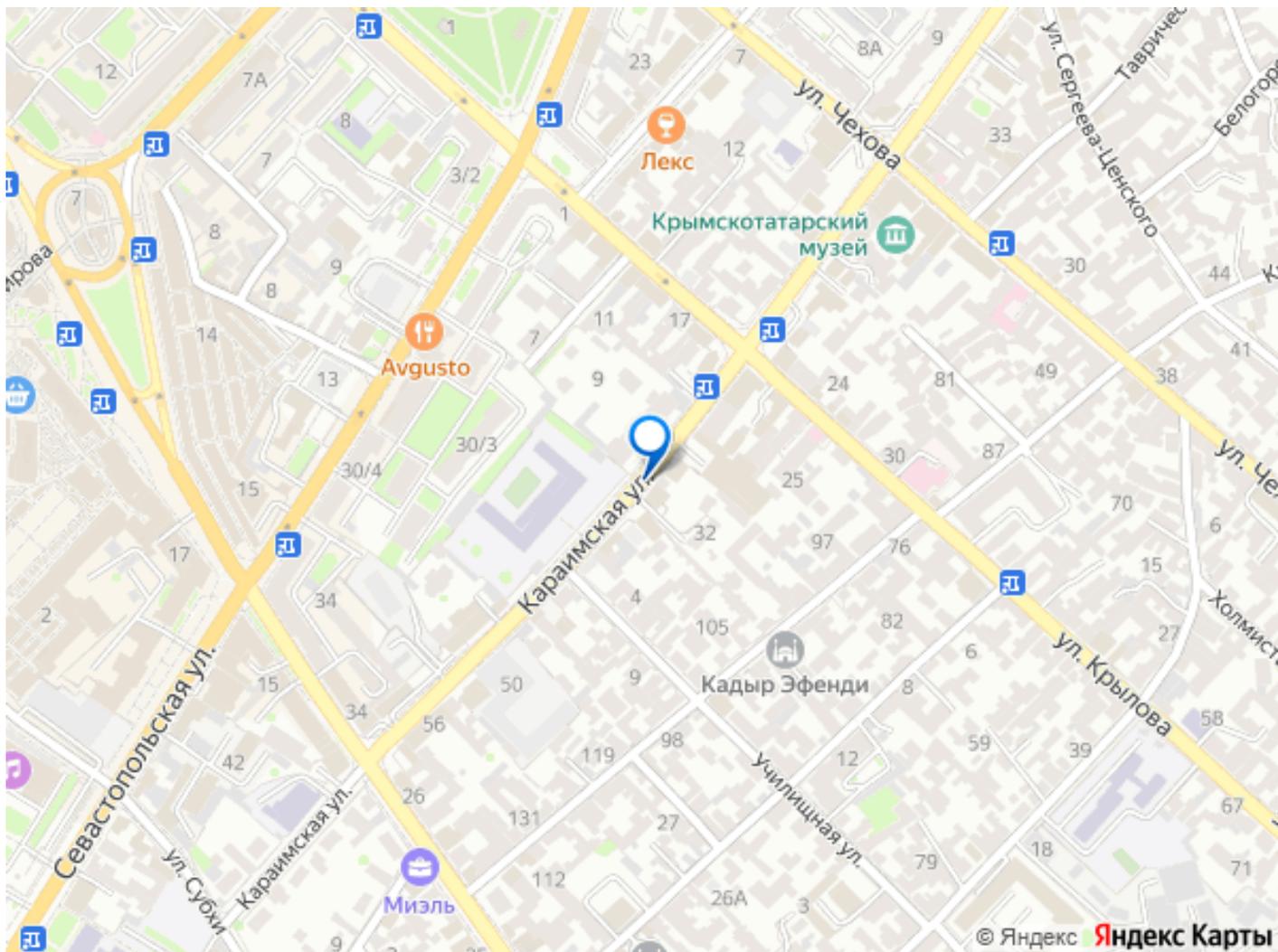
для заметок



коммуникации, включая автономное отопление, горячее водоснабжение, хоз.помещение, санузел, что минимизирует операционные расходы. Инфраструктура района развита — в шаговой доступности находятся остановки общественного транспорта, парковки, кафе и магазины, что дополнительно повышает привлекательность локации для бизнеса. Объект идеально подходит для открытия массажного кабинета, салона услуг, пункта выдачи заказов или офиса, позволяя запустить дело без дополнительных вложений и временных затрат на ремонт. Коммунальные услуги составляют фиксировано 2000 рублей. Для уточнения деталей и организации просмотра обращайтесь по номеру объекта: 11874234. **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Полное юридическое сопровождение сделки. Звоните, с удовольствием ответим на ваши вопросы! Код пользователя: 116175 Номер в базе: 11874234







Move.ru - вся недвижимость России