

🕒 Создано: 22.03.2026 в 01:45

🔄 Обновлено: 22.03.2026 в 01:45

**Крым, Симферополь, ул. Крылова, 36**

**61 350 ₺**

Крым, Симферополь, ул. Крылова, 36

## Офис

Общая площадь

122.7 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

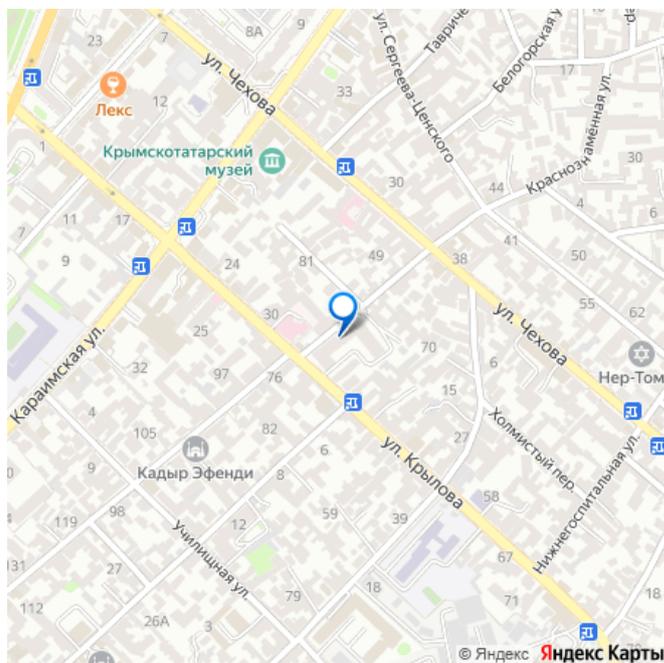
Арт. 115008086 Сдаётся коммерческое помещение под ремонт в центре Симферополя! 122,7 м<sup>2</sup> для вашего бизнеса. Ключевые преимущества: · Центр города: пересечение ул. Крылова/Краснознаменная. Максимальная проходимость. · Парковка: Большая бесплатная парковка — ключевое преимущество в центре. · ? Престижный район: Рядом площадь Ленина и Совет Министров (5 мин пешком). · Документы: Чистые, один собственник. Возможен юридический адрес. О помещении: · Адрес: г. Симферополь, ул. Крылова/ул. Краснознаменная, д.36/72, ЖК «Дом Художника» · Площадь: 122,7 кв.м. · Год постройки: 2017 · Состояние: Свободная планировка, санузел. Под чистовую отделку — реализуйте любую дизайнерскую идею! В

<https://krim.move.ru/objects/9292305774>

**Ганиева Алёна, «МИЭЛЬ» офис «В Симферополе»**

**89251234567**

для заметок



наличии: 60+80+90 кв.м. Коммуникации: - электричество: 15 кВт. - центральная вода и канализация, - установка: отопление электро котел, батареи. - установка: электро бойлер на горячую воду. Идеально для: · Офиса премиум-класса · Салона красоты, барбершопа, массажного кабинета · Турагентства, учебные классы · Мастерской, ателье, шоу-рума · Кабинета для специалистов (юрист, психолог, риелтор)  
Условия аренды: · Арендная ставка: 61 350 руб. / месяц (500 руб./м?) · Коммунальные платежи: Оплачиваются отдельно по счетчикам. · Залог: 61 350 руб. · Срок аренды: от 11 месяцев. · Ремонт: Предоставляются ремонтные каникулы! · Оплата: Безналичный расчет по договору. Звоните прямо сейчас, чтобы назначить просмотр и начать свой бизнес в сердце города!



