

Создано: 25.01.2026 в 20:35

Обновлено: 27.01.2026 в 19:41

<https://krim.move.ru/objects/9288415948>

**Роза Раилевна Хазиева, Этажи  
Феодосия**

**79182415049**



**Крым, Судак, улица Ленина, 96**

**80 000 ₽**

Крым, Судак, улица Ленина, 96

## Квартира

Количество комнат

4



Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

92 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

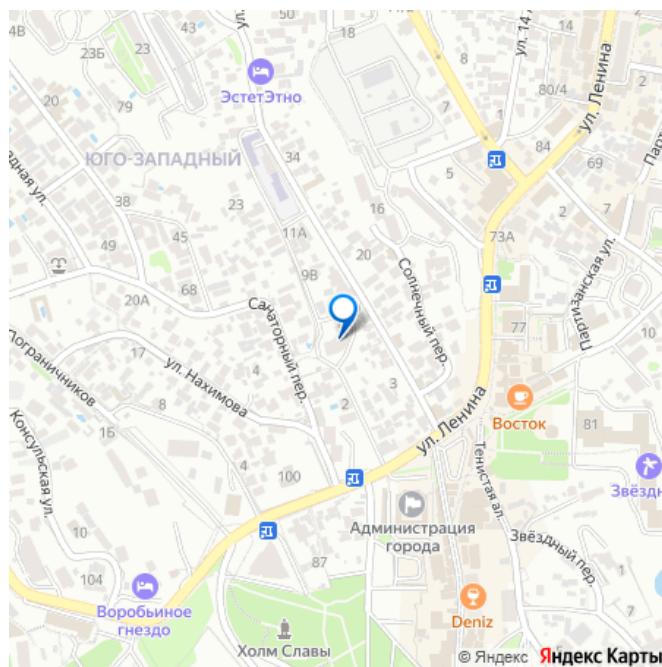
30 м<sup>2</sup>

Общая площадь

200.1 м<sup>2</sup>

Этаж

5/8



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, телевизор, стиральная машина,  
холодильник

## Описание

Идеальное место для комфортной жизни и отдыха! Предлагается к долгосрочной аренде просторная квартира, расположенная в самом центре живописного Судака.

Неоспоримые преимущества этой локации исключительная транспортная доступность и вся необходимая инфраструктура в шаговой доступности. Всего за 5 минут пешком вы окажетесь на знаменитой Кипарисовой аллее, у стен величественной Генуэзской крепости, рядом с остановками общественного транспорта, уютными кафе и разнообразными магазинами. Наслаждайтесь панорамными видами, не выходя из дома! Из окон вашей новой квартиры открываются захватывающие виды на оживленный город и величественные горы. Продуманная планировка для вашего удобства: Три изолированные комнаты: две просторные спальни для отдыха и личного пространства, а также большая гостиная, где можно с комфортом разместить дополнительных гостей. Просторная кухня-гостиная: идеальное место для семейных обедов, ужинов и приятных вечеров в кругу близких. Два санузла: два совмещенных с душевыми кабинами, что обеспечит максимальный комфорт для всех членов семьи. Полностью меблирована и готова к заселению! Квартира укомплектована всей необходимой современной мебелью и бытовой техникой, что позволит вам сразу же окунуться в

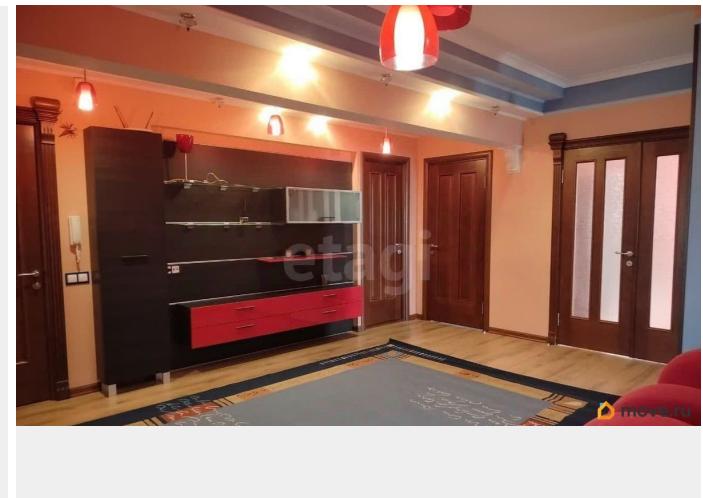
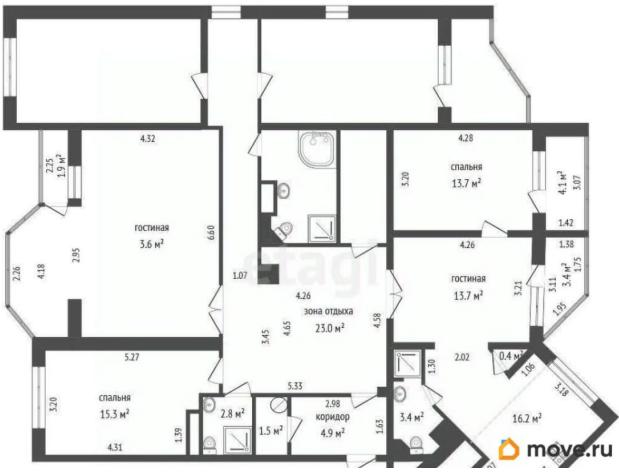
комфортную жизнь без лишних хлопот. Всё самое интересное в пределах 15 минут!

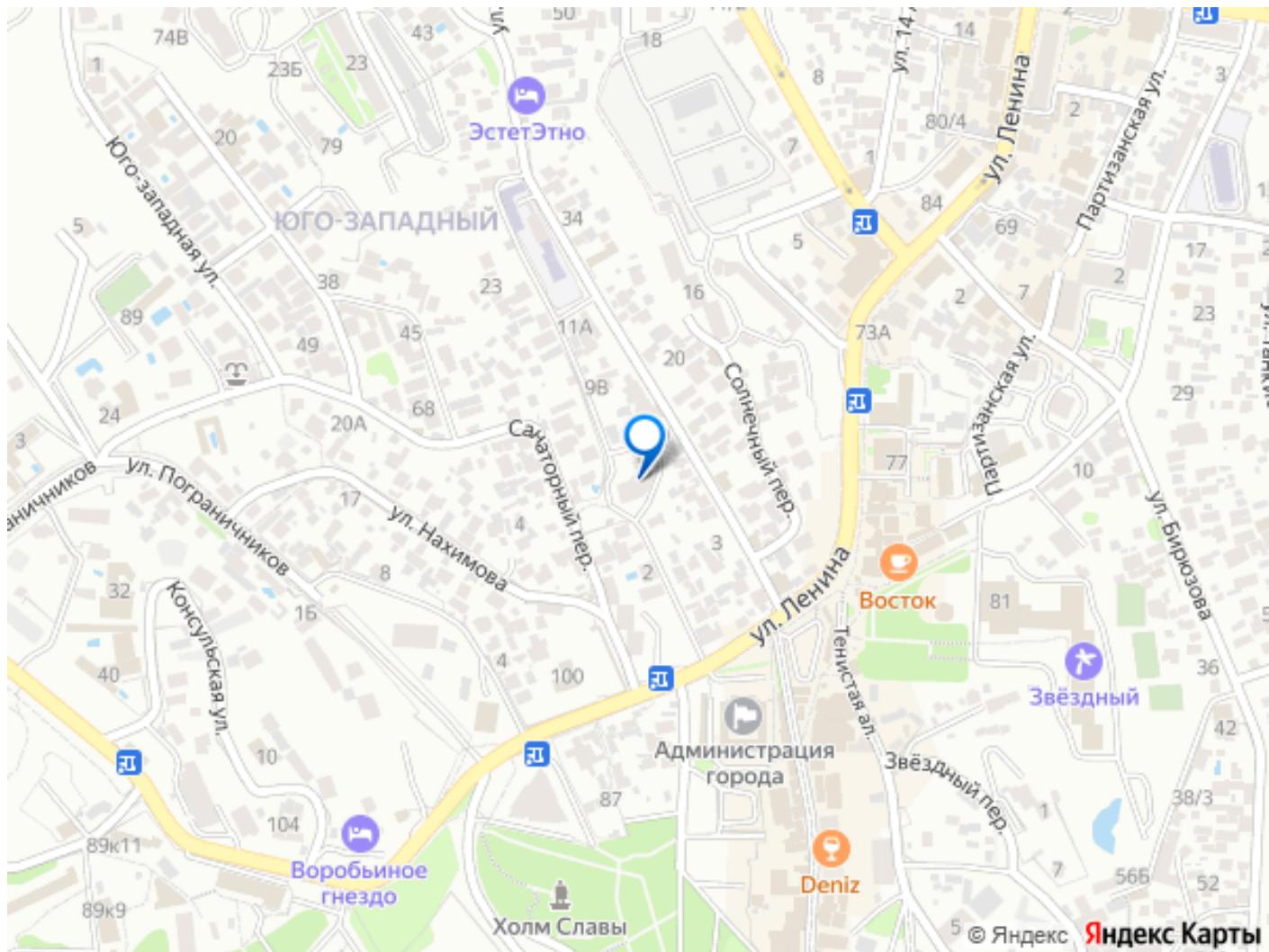
Поблизости расположены ключевые достопримечательности региона: Арт-Таврида, живописная тропа Голицына и знаменитый завод шампанских вин в Новом Свете. До всех этих мест можно добраться всего за 15 минут на транспорте. Идеально подходит для одной или двух семей.

Рассматриваются варианты проживания по согласованию. Долгосрочная аренда без летнего выселения! Мы предлагаем стабильное и надежное проживание в течение всего года. Условия аренды: Разовая комиссия: 50% от месячной арендной платы при заселении. Возвращаемый залог: 50% от месячной арендной платы. Коммунальные услуги: оплачиваются арендатором отдельно (летнее время от 8000р, зимнее время от 10 000р ) Не упустите свой шанс жить в самом сердце Судака, наслаждаясь комфортом, удобством и потрясающими видами! Для получения дополнительной информации и организации просмотра, пожалуйста, свяжитесь с нами. **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Полное юридическое сопровождение сделки. Звоните, с удовольствием ответим на ваши вопросы!

Код пользователя: 191403 Номер в базе: 10311522







Move.ru - вся недвижимость России