

Создано: 26.11.2025 в 19:38

Обновлено: 26.12.2025 в 12:07

<https://krim.move.ru/objects/9286919810>**Собственник****79180919729****Крым, Ялта, улица Украинская, 7к2****129 000 ₽**

Крым, Ялта, улица Украинская, 7к2

**Квартира**

Количество комнат

3

Жилая площадь

60 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

91.8 м<sup>2</sup>

Этаж

6/11

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Заселение с детьми



да

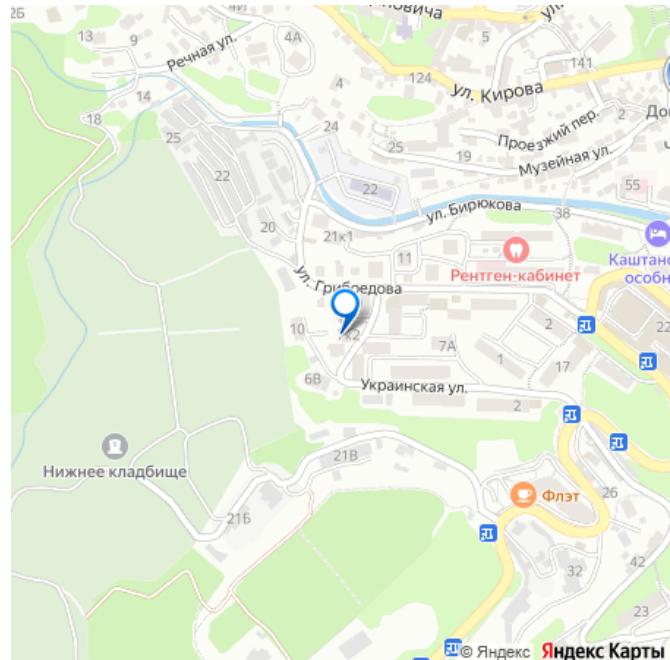
интернет, мебель, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

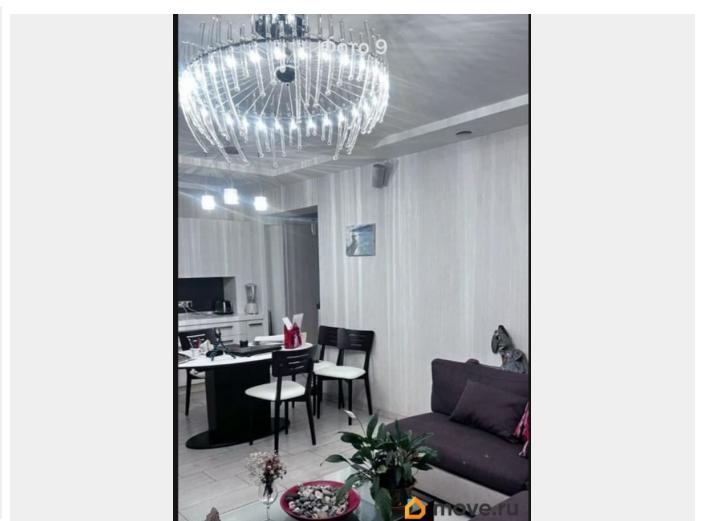
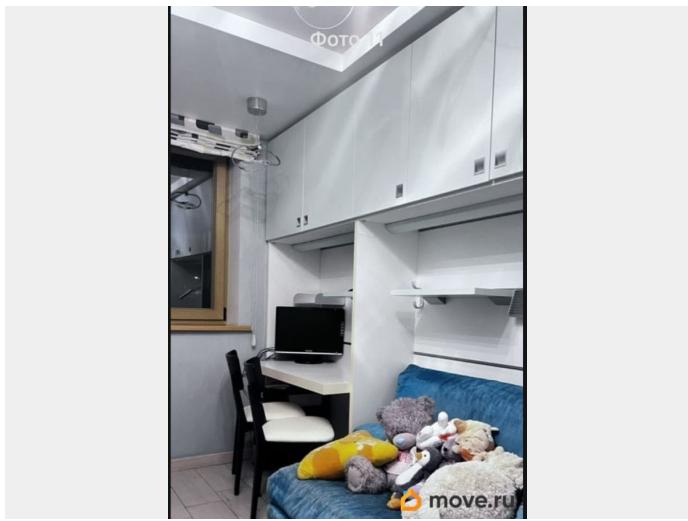
Сдаётся элитная трёхкомнатная квартира с панорамными окнами на длительный срок (1 год+) в Ялте Идеальный вариант для семьи с детьми, ищущей комфорт, безопасность и уникальный дизайн в премиаль-классе.

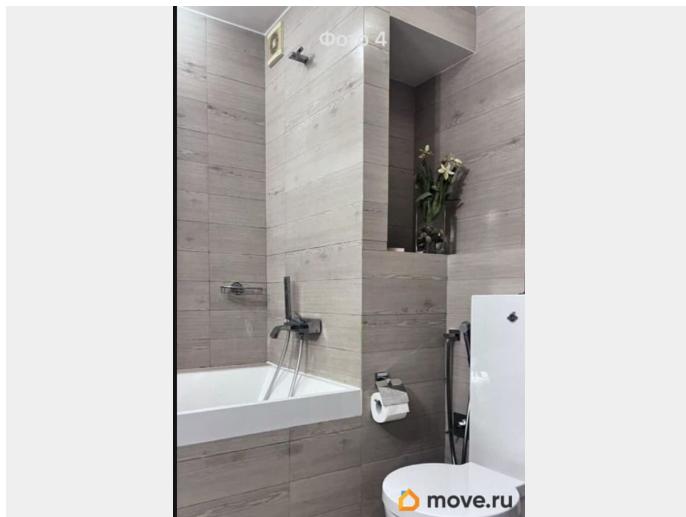
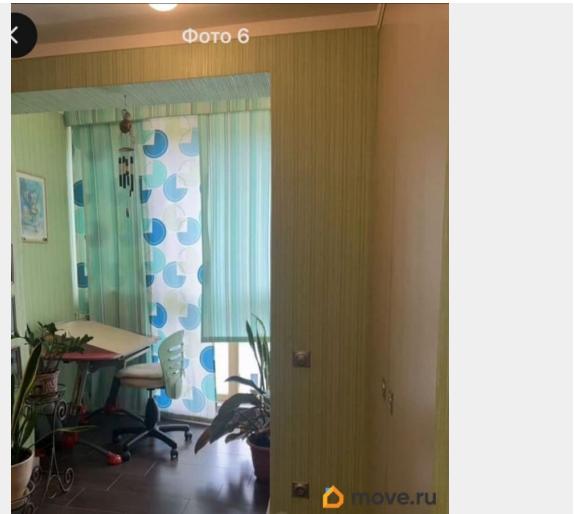
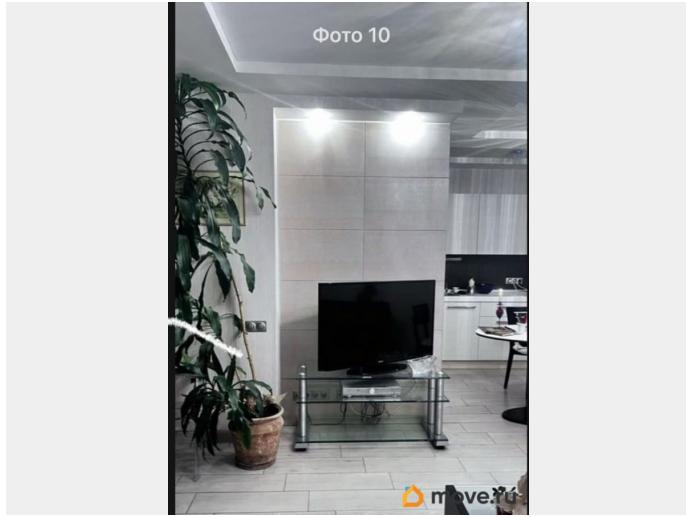
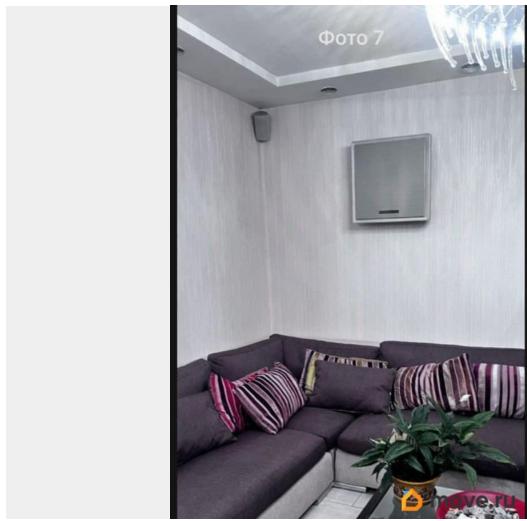
Главные преимущества вашего нового дома:

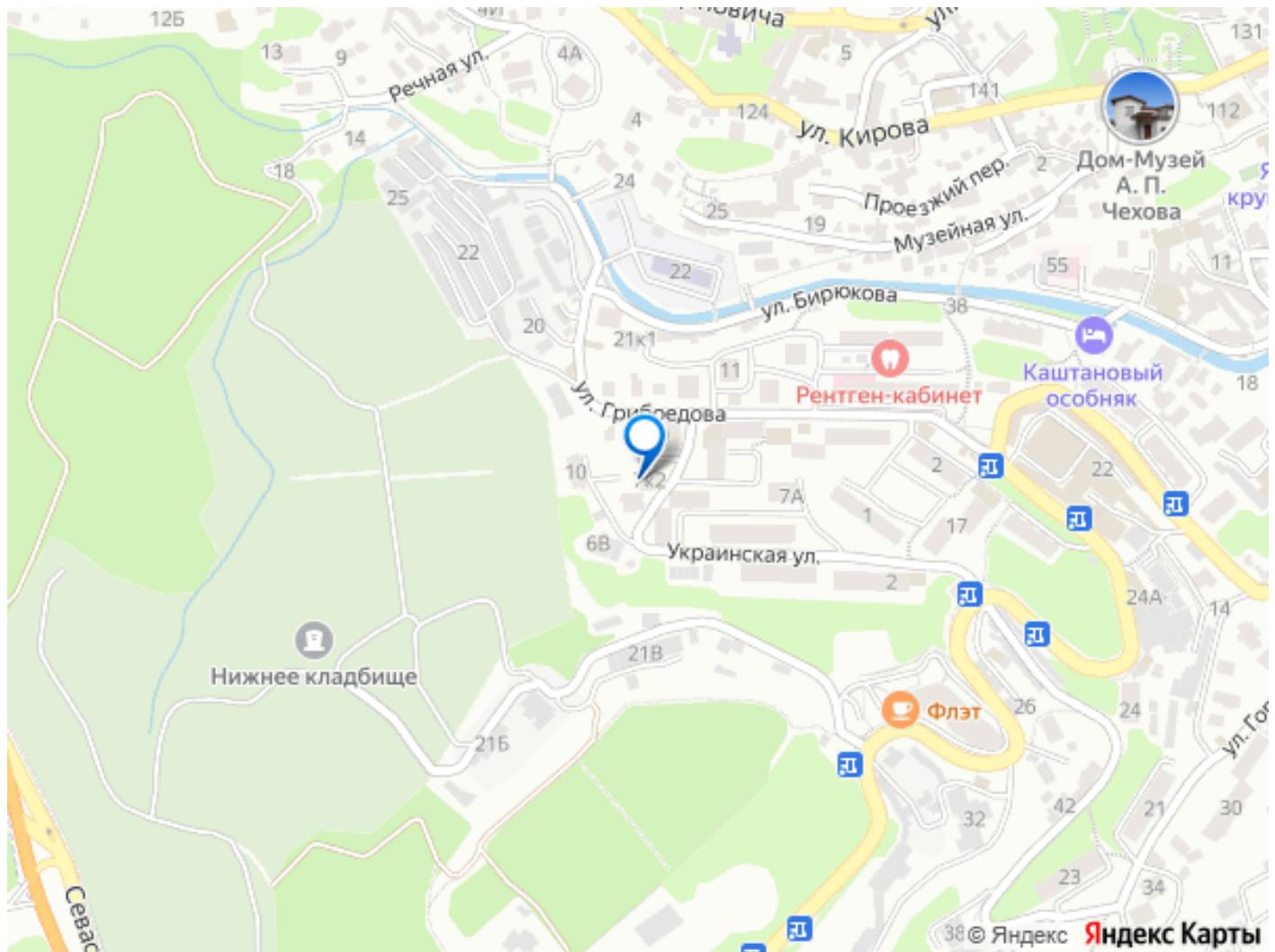
- Простор 100 м для семьи: Уникальная двухуровневая планировка с изолированными спальнями обеспечивает личное пространство для каждого.
- Авторский дизайн и панорамные окна: Светлая квартира с современным ремонтом, панорамными окнами и видом, наполнена светом и создает ощущение гармонии.
- Безопасность для детей: Находится на высоком этаже (6/7) в тихом спальном районе. Просторная детская комната - большая редкость для аренды такого уровня.
- Всё необходимое под рукой: Развитая инфраструктура у дома: школы, сады, супермаркеты, аптеки и фитнес-центр. До центра Ялты — 7 минут на транспорте.
- Детальное описание объекта: Планировка и комфорт (2 уровня):
  - Первый уровень (6 этаж): Просторная гостиная, объединенная с современной кухней; уютная спальня; санузел.
  - Второй уровень (7 этаж): Две изолированные спальни (идеально для родителей и детей) и второй санузел.
- Эксклюзив: В гостиной находится фортепиано, которое создает уникальную творческую атмосферу. Полное оснащение для жизни:
- Вся бытовая техника (холодильник, стиральная машина, посудомоечная машина, винный шкаф, плита,



духовка). • Система кондиционирования  
Современное газовое отопление для  
комфортного проживания круглый год. •  
Высокоскоростной интернет (подключается  
по запросу). Расположение: Тихий и  
ухоженный спальный район с развитой  
инфраструктурой. В пешей доступности все  
необходимое для повседневной жизни:  
супермаркеты (Пуд, Фуршет), аптеки,  
медицинские клиники, стоматологии, фитнес-  
центр, школа и детский сад. До набережной  
и центра Ялты - всего 7-10 минут на  
автомобиле. Условия аренды: • Стоимость:  
150 000 рублей месяц. • Залог: 150 000  
рублей. ( за первый и последний месяц ) •  
Срок: Длительная аренда от 1 года. •  
Предпочтения: Рассматриваем аккуратных,  
порядочных арендаторов с детьми (старше 7  
лет), без животных и вредных привычек. •  
Коммунальные платежи: Входят в  
ежемесячную оплату







Move.ru - вся недвижимость России