

🕒 Создано: 18.11.2025 в 20:16

Обновлено: 09.12.2025 в 07:45

**Крым, Симферополь, улица Ковыльная,
96**

65 000 ₽

Крым, Симферополь, улица Ковыльная, 96

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

50 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

86 м²

Этаж

5/10

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

два

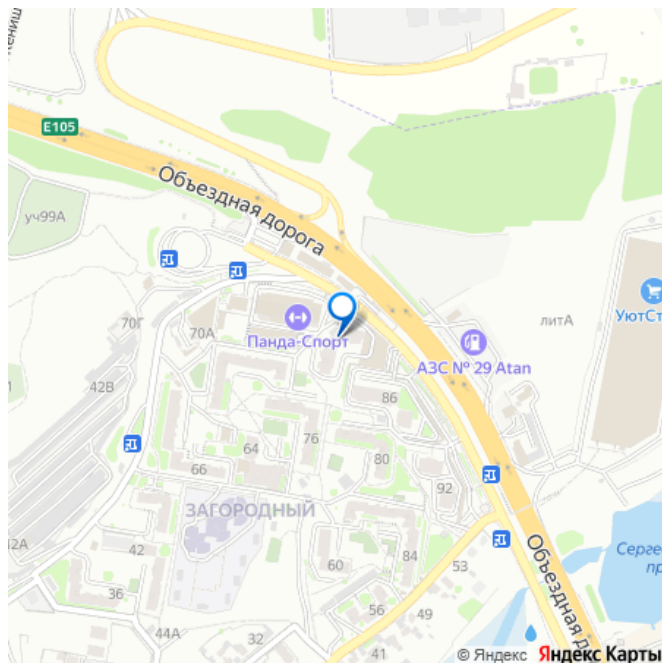
Вид из окна

<https://krim.move.ru/objects/9286701192>

Собственник

**79885944532,7989291
8731**

для заметок



на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Предлагаем в аренду уютную трехкомнатную квартиру площадью 86 кв. м, расположенную на 5-м этаже 10-этажного монолитного дома, построенного в 2022 году. Квартира находится в современном жилом комплексе и готова к заселению. Высокие потолки 3 метра создают ощущение простора и свободы. В квартире сделан качественный евроремонт. Комнаты обставлены необходимой мебелью, что позволяет сразу начать комфортную жизнь без дополнительных затрат. Кухня площадью 12 кв. м оборудована современной техникой: есть кондиционер, холодильник, посудомоечная машина и стиральная машина. В гостиной установлен телевизор. Для вашего удобства в квартире два отдельных санузла, одна из ванных комнат оснащена душевой кабиной. Окна выходят как на улицу, так и во двор, а также есть один балкон, где можно наслаждаться свежим воздухом. Дом оснащен пассажирским лифтом и наземной парковкой, поэтому у вас не будет проблем с парковочным местом. Свежестроенный дом в отличном состоянии, а интернет-связь обеспечит комфортное проживание и удаленную работу. Район располагает всеми

необходимыми объектами инфраструктуры: рядом находятся школы, детские сады и магазины, что делает его идеальным для семей с детьми. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города. Условия аренды: договор аренды заключается напрямую с собственником, без комиссии. Подходит для проживания семьи или компании друзей. Залог обговаривается индивидуально. Возможна аренда на длительный срок. Звоните и записывайтесь на просмотр, чтобы оценить все преимущества этой квартиры лично!



