

🕒 Создано: 08.12.2025 в 22:34

Обновлено: 08.12.2025 в 22:03

<https://krim.move.ru/objects/9287258600>

Собственник

79182121699

**Крым, Симферополь, улица Набережная
имени 60-летия СССР, 75М**

140 000 ₽

Крым, Симферополь, улица Набережная имени 60-летия
СССР, 75М

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.9 м

Жилая площадь

75 м²

Площадь кухни

16 м²

Общая площадь

139.5 м²

Этаж

12/16

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

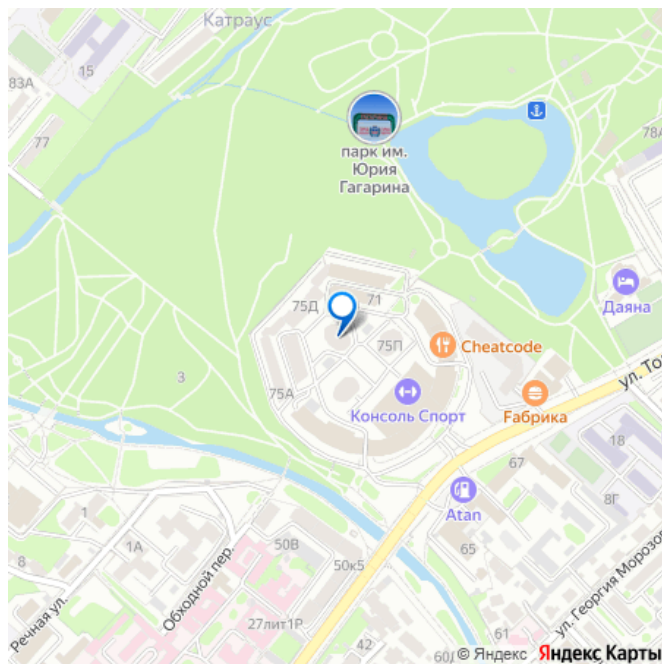
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

совмещенный



Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Аренда от собственника на длительный срок. Роскошная видовая 3-х комнатная квартира площадью 139,5 кв.м. в городском парке им. Гагарина. Панорамные окна 12 этажа выходят на весь парк и пруд. В доме 16 этажей, есть консьерж, на этаже есть уютная оборудованная лоджия 12 кв.м. для отдыха и места для хранения велосипедов. В квартире выполнен дизайнерский ремонт из качественных материалов. Вся мебель и техника для комфортного проживания имеется в квартире. В квартире семейная аура и роскошный комфорт. Все фото реальные. В отдельном хозблоке установлен водонагреватель, стиральная и сушильная машина, гладильная зона, фильтры воды, системы хранения. В квартире теплые полы (несколько зон) и дополнительные радиаторы отопления. Два санузла. На балконе оборудована мастерская для творчества или детских занятий. Солнце ласково освещает квартиру после обеда и поэтому комфортный климат в любое время года. Отдельная гардеробная комната 11 кв.м. с системами хранения вещей и множеством зеркал. В спальне 27 кв.м. электрокамин с имитацией реального пламени. Кровать размера king size 2*2*0,5 метра. Кухня 15

кв.м. оборудована итальянской мебелью из натурального дерева и встроенной техникой smeg, есть винный шкаф. Прекрасное пространство для прогулок, много зелени, пруд, лебеди. Закрытая придомовая территория с автостоянкой и детской площадкой. Рядом с домом множество спортивных центров, премиальный SPA-комплекс с бассейном, теннисные корты, ледовый дворец, магазины, школа, рынок. Дополнительно оплачивается все коммунальные платежи. Возможно с детьми. Строго без животных.

