

🕒 Создано: 16.02.2026 в 19:57

🔄 Обновлено: 16.02.2026 в 18:49

**Гермес, Гермес**

**79181717327,7918043  
2091**

**Крым, Симферополь, улица  
Балаклавская, 41А**

**45 000 ₺**

Крым, Симферополь, улица Балаклавская, 41А

для заметок

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Площадь кухни

25 м<sup>2</sup>

Общая площадь

62 м<sup>2</sup>

Этаж

6/10



### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

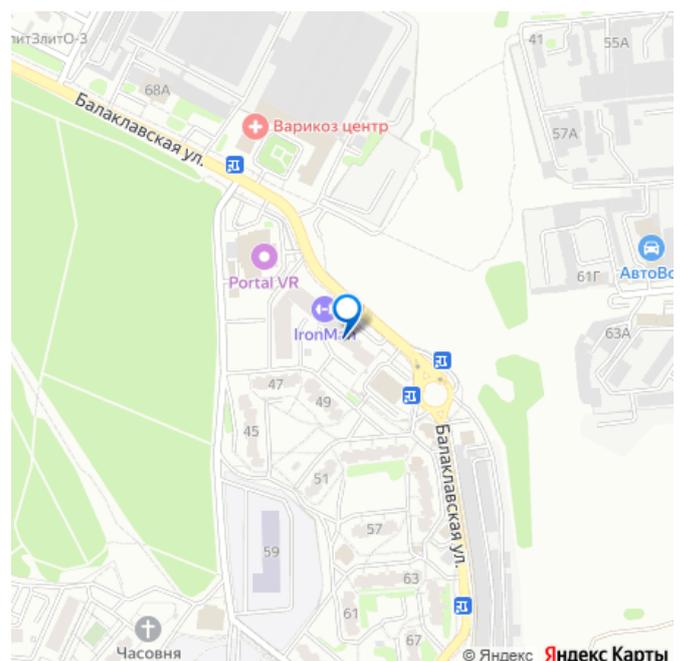
Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт



Квартира в новостройке

да

---

Год сдачи

2015 г.

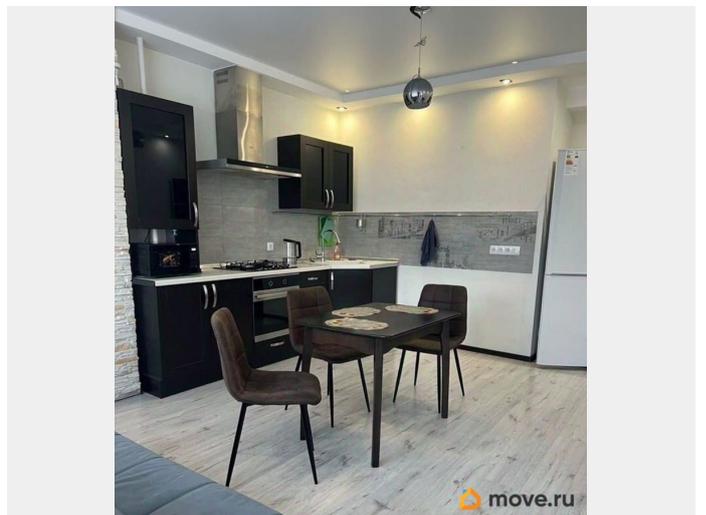
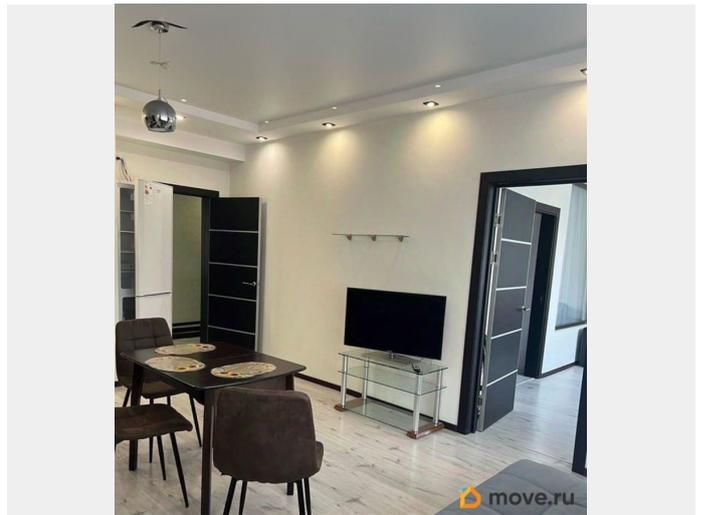
---

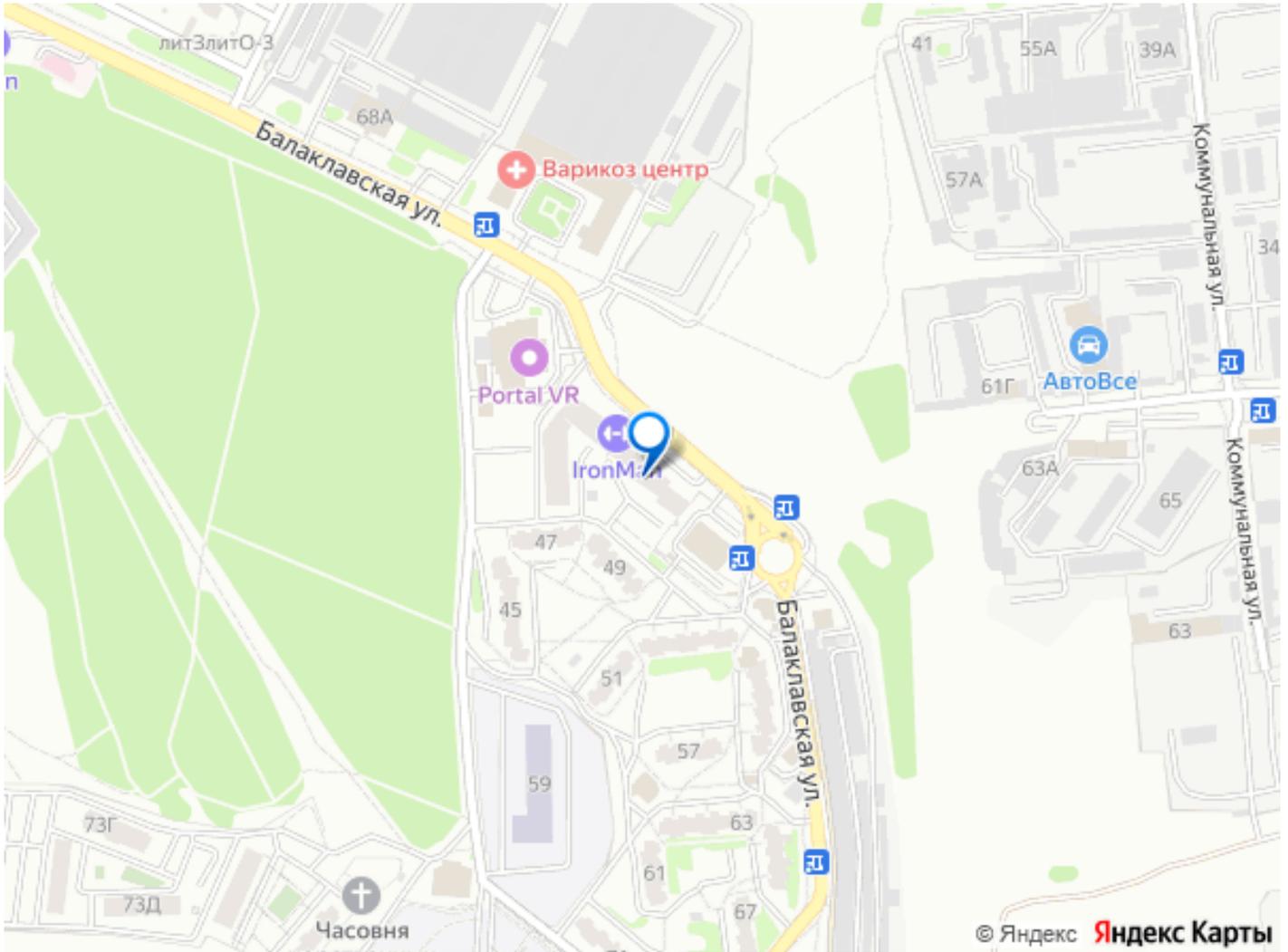
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдается 2-к квартира, Республика Крым, Симферополь, Балаклавская ул., 41А 6/10 эт. Общая площадь: 62 м? Площадь кухни: 25 м? Жилая площадь: 24 м? Техника: кондиционер, холодильник, плита, микроволновка, стиральная машина, водонагреватель, телевизор. Дом находится возле леса. В 20 метрах от дома находится современный спортивный зал (время работы 7:00-23:00). В непосредственной близости от дома расположена вся необходимая инфраструктура для комфортной жизни (Рынок, супермаркет «Пуд», автомойка и прочее). На прилегающей к дому территории расположена большая охраняемая стоянка. Квартира общей площадью 62 кв. м. имеет:- большую кухню/гостиную 25 кв.м., полностью оборудованной кухонным гарнитуром и необходимой техникой - спальню с двуспальной кроватью- комнату 12 кв. м., которую можно использовать как кабинет гардеробную. В квартире сделан очень качественный ремонт, импортная сантехника. В кухне/гостиной - теплый пол согреет зимними вечерами. Автономное отопление и современный кондиционер позволит вам самим управлять погодой в доме. Также чтобы спрятаться летом от солнечных лучей на окна оборудованы

рулонными шторами. Гардеробная позволит  
удобно разместить все ваши вещи.





Move.ru - вся недвижимость России