

Создано: 10.01.2026 в 19:30

Обновлено: 17.01.2026 в 19:22

Крым, Ялта, переулок Матросский, 2

40 000 ₽

Крым, Ялта, переулок Матросский, 2

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

40 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58 м<sup>2</sup>

Этаж

1/4

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

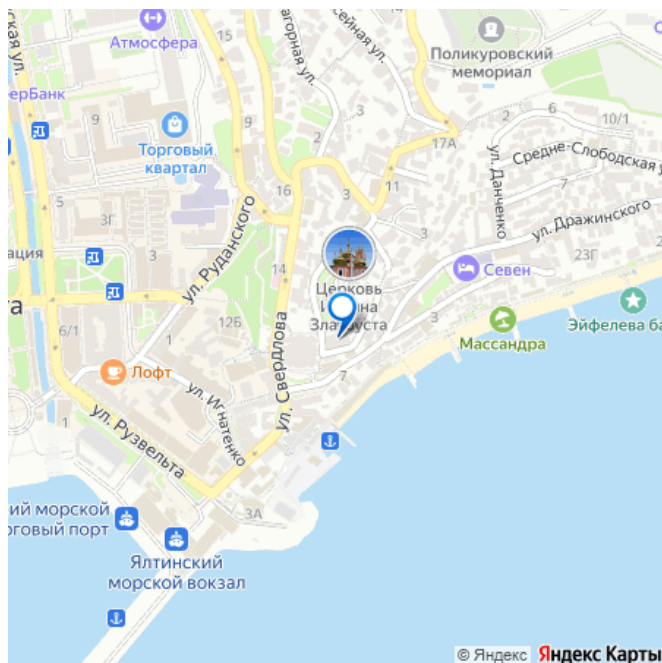
<https://krim.move.ru/objects/9287893430>

Анастасия Кузьминова, Анастасия

Кузьминова

79184372030, 7989229  
0917

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, парковка

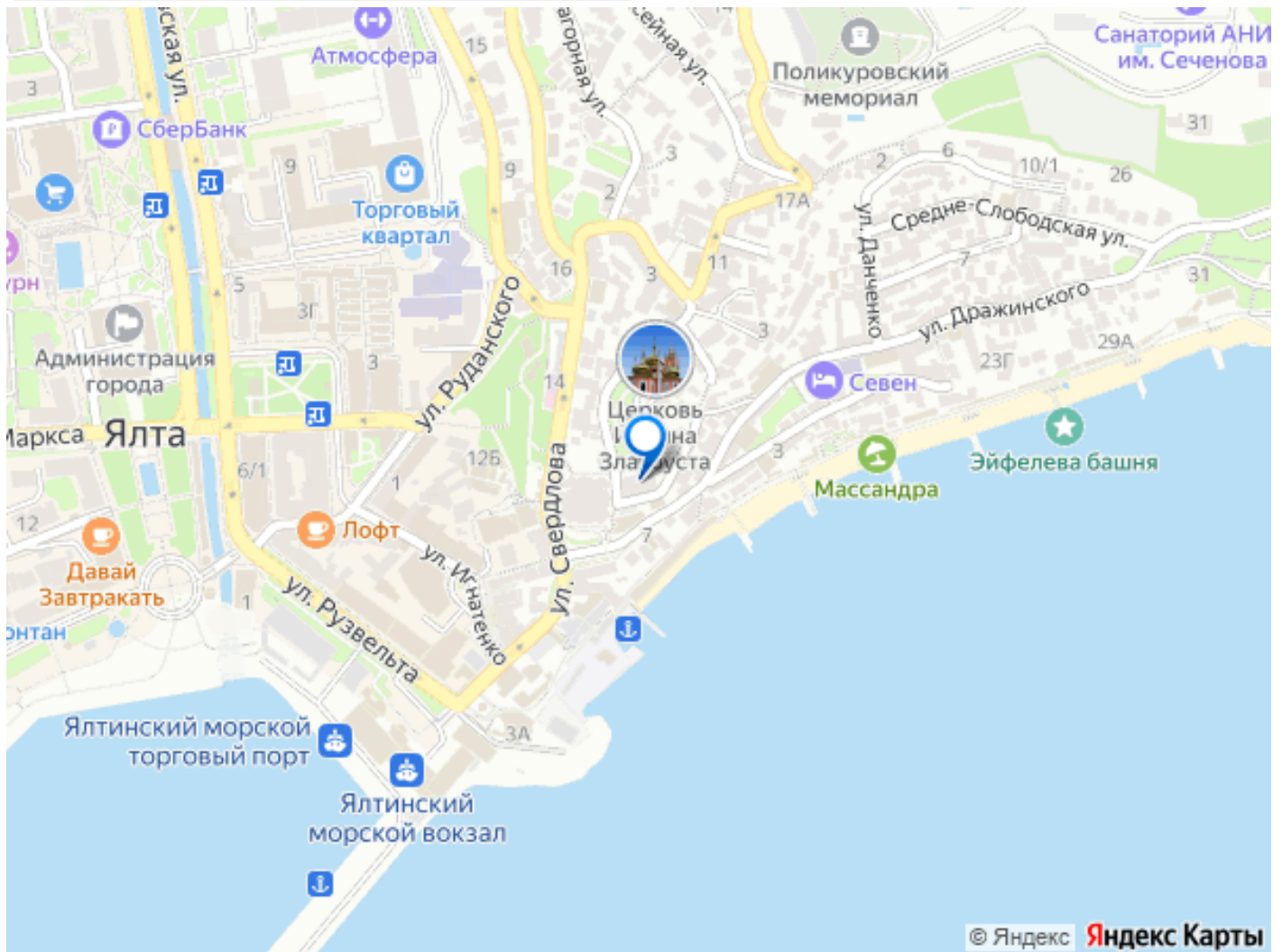
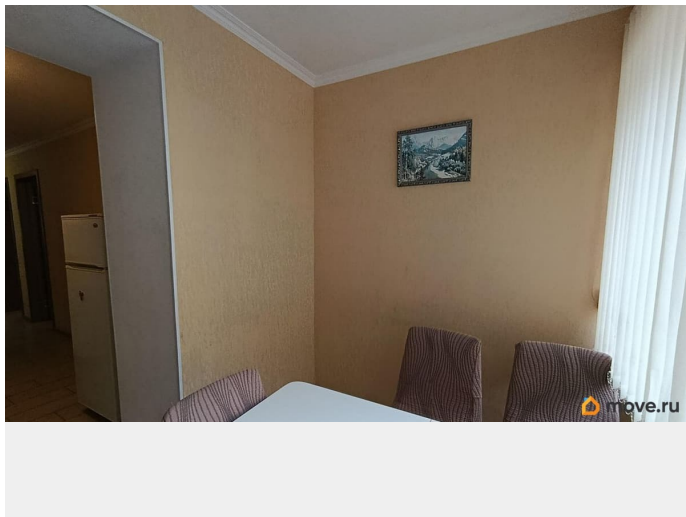
## Описание

Сдаётся уютная двухкомнатная квартира на первом этаже кирпичного дома, построенного в 1965 году. Общая площадь — 58 кв. м, жилая — 40 кв. м, кухня — 6 кв. м. Высота потолков составляет 2.7 метра. В квартире есть одна лоджия и балкон, окна выходят на улицу с видом на море. До Набережной и Массандровского пляжа, буквально 5 минут. Продуктовые магазины в минуте хоть бы «Пуд», «Вода еда». Остановка 5 минут хоть бы в любое место города. Квартира с косметическим ремонтом, меблирована и готова к комфортному проживанию. В комнатах и на кухне есть вся необходимая мебель. Оснащена современной техникой: кондиционер, холодильник, телевизор и стиральная машина. Совмещённый санузел оборудован ванной. Дом в хорошем состоянии, с наземной парковкой для вашего удобства. Всего в доме четыре этажа, что создаёт атмосферу уюта и спокойствия. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра города и других ключевых мест. Аренда доступна по договору. Квартира готова к заселению, возможно проживание с семьей. Условия обсуждаются

индивидуально. Приглашаем вас на просмотр! Отличное место для комфортной жизни. Записывайтесь на удобное для вас время.







Move.ru - вся недвижимость России