

🕒 Создано: 11.02.2026 в 17:32

🔄 Обновлено: 02.03.2026 в 11:57

**Специалист Ангелина, Этажи**

**Симферополь**

**79886043834**

**Крым, Симферополь, улица Генерала**

**Родионова**

**43 000 ₺**

Крым, Симферополь, улица Генерала Родионова

для заметок

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.9 м

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

52 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9



### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

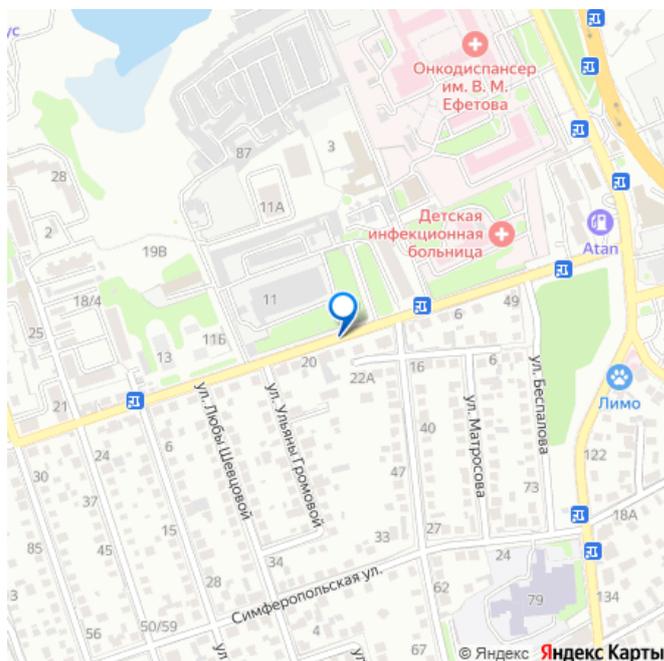
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт



Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт

## Описание

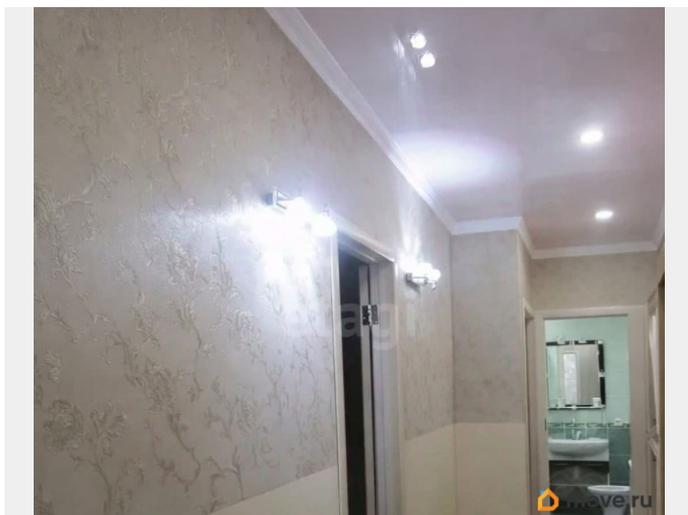
Аренда уютной двухкомнатной квартиры с видом на водохранилище! Предлагаем в аренду уютную квартиру с собственным отоплением и потрясающим видом из окон. Дом расположен в закрытом дворе с детской площадкой, в шаговой доступности — магазин ПУД, остановка, а в пределах километра — Ботанический сад ТНУ.

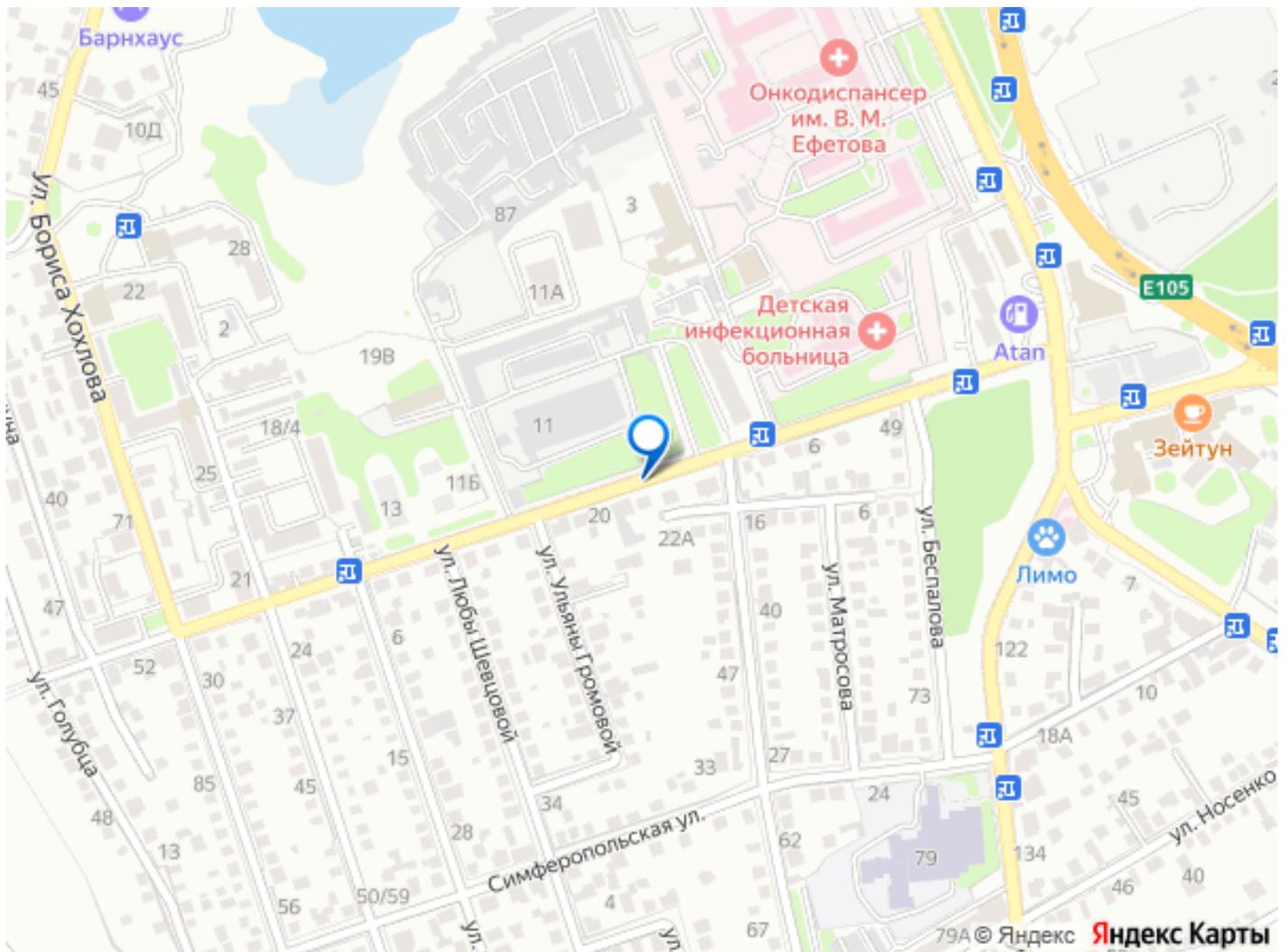
Квартира находится на 5-м этаже 9-этажного дома. Общая площадь 52 кв.м., жилая — 30 кв.м., кухня 8 кв.м. с выходом на лоджию.

Комнаты изолированные, санузел совмещённый. Главная особенность — двухконтурный газовый котёл (собственное отопление и горячая вода). Это позволяет экономить до 50% на коммунальных платежах! В квартире также есть кладовка для хранения вещей. Квартира полностью меблирована и готова к проживанию: Мебель: кухонный гарнитур, спальные места Техника: кондиционер, холодильник, плита, микроволновка, стиральная машина, телевизор Интернет и ТВ: Wi-Fi, телевидение

Аренда — 40 000 ?/мес. Залог — 40 000 ? (1 месяц). Комиссия — 70%. Коммунальные платежи — оплачиваются отдельно по счётчикам + ЖКУ 1000 ?/мес. (примерно 3000 ? в месяц) С детьми — можно, от 6 лет С животными — готовы рассмотреть Курение запрещено Срок аренды — от 6 месяцев У собственника могут быть дополнительные пожелания к арендаторам. Их лучше

обсудить заранее — в чате или по телефону.  
Звоните, договоримся о просмотре! Номер  
объекта: 11756708 **МЫ ГАРАНТИРУЕМ**  
**ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ**  
**КЛИЕНТОВ.** Полное юридическое  
сопровождение сделки. Звоните, с  
удовольствием ответим на ваши вопросы!  
Код пользователя: 199002 Номер в базе:  
11756708





Move.ru - вся недвижимость России